



Justificatif de parution

annonce parue le 15-01-2024 sur echodumardi.com

Département : Vaucluse



À l'Isle-sur-la-Sorgue (Vaucluse), « Venise comtadine » au cadre de vie attractif et préservé, cède droit au bail commercial et licence IV d'un bar idéalement situé en secteur premium en plein cœur du centre-ville, à la jonction des deux principaux linéaires commerçants à très fort flux piéton, jouxtant le futur cinéma (3 salles – avr. 2024) et face aux deux principaux monuments historiques du centre ancien.

Sur une surface de 167 m² et possibilité de terrasse de 50m² env., affaire à dynamiser autour d'une activité de bar, vente de boissons et micro-restauration au profit d'une clientèle locale et touristique importante.

Droit au bail commercial : prix ferme de 180 000 €

Licence IV : prix ferme de 18 000 €

Loyer mensuel : 2 276€

Appel à candidature à retrouver sur :

www.islesurlasorgue.fr/commerce/avis

