

Ecrit par Echo du Mardi le 7 décembre 2021

# **MAISON à VENASQUE**





Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 03 novembre 2025 Département : Vaucluse Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents

Adjugé à 351 000,00 €

Type de bien : Maison à usage d'habitation





Ecrit par Echo du Mardi le 7 décembre 2021

Mise à prix : 80 000 € Localisation : VENASQUE

Surface: 173.78 m<sup>2</sup>

Date d'adjudication : 25/01/2022 à 10h30 Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand 84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00 carpentras@pyxis-avocats.fr www.pyxis-avocats.fr



### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

## A VENASQUE (84210), Lieudit Basses Garrigues,

Une maison à usage d'habitation de 173.78 m² entièrement clôturée avec garage, piscine et terrain attenant, figurant au cadastre :

Section A n° 321 pour une superficie de 14 a 60 ca

Section A n° 629 pour une superficie de 1 a 99 ca

Section A n° 630 pour une superficie de 1 a 51 ca

- et la MOITIE INDIVISE d'une parcelle de terre à usage de chemin, cadastrée Section A n° 631 pour une superficie de 4 a 27 ca.

## Mise à prix : 80.000,00 € (quatre-vingt mille euros)

**VISITE : LE LUNDI 17 JANVIER 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE**, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 25 JANVIER 2022 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION**: La maison d'habitation de 173.78 m² est composée de : cuisine, salle à manger, séjour, bureau, 5 chambres, 1 salle de bains, wc, salle d'eau avec wc. Garage - Piscine - Terrain arboré et





Ecrit par Echo du Mardi le 7 décembre 2021

#### entièrement clôturé.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : les biens sont occupés par les propriétaires.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

## POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A:

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la <u>SELARL PYXIS AVOCATS</u>, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/00003.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
  Fait et rédigé à Carpentras,
  Le 3 décembre 2021
  Lionel FOUQUET

Lionel FOUQUET 3952539

Publié le 07/12/2021

#### **Documents:**

Avis sommaire

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif

Procès-verbal descriptif complémentaire

