Ecrit par Echo du Mardi le 10 octobre 2022

# MAISON D'HABITATION à MALEMORT DU COMTAT



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026**
**Département : Vaucluse**
**Cette annonce paraîtra le 10 octobre 2022 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 230 000 €**
**Surenchère possible jusqu'au 02/12/2022**
**Type de bien** : Maison d'habitation
**Mise à prix** : 64 000 €
**Localisation** : Malemort du Comtat
**Surface** : 98.80 m²

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 10 octobre 2022

**Date d'adjudication** : 22/11/2022 à 10h30
**Avocat poursuivant** : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

A **MALEMORT DU COMTAT** (84570), 251 rue des Ferrailles,
**Une maison d'habitation de 98,8 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec garage de 29,8 m²** Figurant au cadastre **section D n° 1681** lieudit Bd Félix Gras d'une contenance de 5a03ca.

**Mise à prix : 64.000,00 € (soixante-quatre mille euros)**



**VISITE : LE 17 NOVEMBRE 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE**, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET commissaire de justice à Carpentras (Tél. : 04 90 63 12 08).
**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 22 NOVEMBRE 2022 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
**DESCRIPTION :** une maison de 98,80 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée :
Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, wc, garage de 29,8 m²
Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc.
**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras,

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 10 octobre 2022

muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
**Occupation** : le bien est occupé par les propriétaires.
**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 22/9.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 06 octobre 2022
**Lionel FOUQUET**

3954691
Publié le 10/10/2022

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !