

Ecrit par Echo du Mardi le 20 mars 2025

# MAISON D'HABITATION à SORGUES





Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 31 octobre 2025 Département : Vaucluse Cette annonce paraîtra le 20 mars 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 173 000,00 euros

Type de bien : Maison d'habitation





Ecrit par Echo du Mardi le 20 mars 2025

**Mise à prix** : 92.400,00 €

**Localisation**: SORGUES (84700)

Adjudication: JEUDI 15 MAI 2025 à 14H

**Avocat poursuivant**: Maître Stephen ROCHETTE



## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT



Sur la commune de **SORGUES** (84700), 10 allée Les Islettes, Une maison d'habitation de  $95 \text{ m}^2$  élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec jardin et garage figurant au cadastre **Section CZ n° 162** d'une contenance de 4a69ca.



Ecrit par Echo du Mardi le 20 mars 2025

# Mise à prix : 92.400,00 € (quatre-vingt-douze mille quatre cents euros)

#### VISITE: LE MARDI 6 MAI 2025 DE 15H00 A 16H00 SUR PLACE,

effectuée par la SCP LEXRON, commissaire de justice à Avignon, tél. : 04 90 16 53 54.

### L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 15 MAI 2025 à 14H

au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 boulevard Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :** Une maison d'habitation de 95 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant : Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, salon/séjour, cuisine, wc, terrasse couverte, garage de 26 m², Au premier étage : 4 chambres, salle d'eau, wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau d'Avignon, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation :** Le bien est occupé par les propriétaires.

**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

#### POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A:

- Maître Stephen ROCHETTE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier à Avignon, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/1141.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON.

Fait et rédigé à Avignon, Le 19 mars 2025

#### **Stephen ROCHETTE**



31 octobre 2025 | MAISON D'HABITATION à SORGUES



Ecrit par Echo du Mardi le 20 mars 2025

3955880