

# VALLIS HABITAT



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 13 juin 2026**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 mars 2022 sous réserves d'incidents**



## **AVIS DE MARCHE Services Directive 2014/24/UE**

### **Section I : Pouvoir adjudicateur**

#### **I.1) Nom et adresses :**

Vallis Habitat (84), Contact : Service commande publique, 38 Boulevard Saint-Michel CS 10065, 84005 Avignon Cedex, FRANCE. Tél. : +33 490811369. Courriel : [achats.publics@vallishabitat.fr](mailto:achats.publics@vallishabitat.fr). Code NUTS : FRL06.

Adresse internet :

Adresse principale : <http://www.vallishabitat.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

#### **I.2) PROCÉDURE CONJOINTE**

#### **I.3) COMMUNICATION**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Ecrit par Echo du Mardi le 7 mars 2022

Point de contact susmentionné.

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

#### **I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Autre : EPIC

#### **I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE**

Logement et développement collectif

#### **Section II : Objet**

##### **II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ**

**II.1.1) Intitulé : Maîtrise d'œuvre pour la construction d'environ 24 logements - Chemin des Combes - 84140 Montfavet**

**II.1.2) Code CPV principal : 71000000**

**II.1.3) Type de marché : Services**

##### **II.1.4) Description succincte**

Maîtrise d'œuvre pour la construction d'environ 24 logements - Chemin des Combes - 84140 Montfavet

##### **II.1.5) Valeur totale estimée**

##### **II.1.6) Informations sur les lots**

Division en lots : Non

#### **II.2) DESCRIPTION**

##### **II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

71000000

##### **II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRL06

Lieu principal d'exécution : Chemin des Combes - 84140 MONTFAVET

##### **II.2.4) Description des prestations**

Maîtrise d'œuvre pour la construction d'environ 24 logements

Mission de base : ESQ APS APD PRO ACT DET VISA AOR

Missions complémentaires : DPE par logement - Etude thermique - Etude acoustique, DPGF, OPC

##### **II.2.5) Critères d'attribution**

Prix : 40%

Qualité : Valeur technique : 60%

##### **II.2.6) Valeur estimée**

##### **II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 20

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction Non:

##### **II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Nombre minimal d'opérateurs envisagé : 3. Nombre maximal : 4.

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Les candidats admis à négocier seront choisis en tenant compte des conditions de participation et des critères concernant les capacités économiques et financières, techniques et professionnelles précisées dans le présent avis

##### **II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération : Non

Ecrit par Echo du Mardi le 7 mars 2022

### **II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

### **II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

### **II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne Non:

### **II.2.14) Informations complémentaires**

Estimation des travaux : 3 100 000 € HT

Durée globale du marché : Durée des études + durée prévisionnelle du chantier (20 mois) + année de parfait achèvement.

### **Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

#### **III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION**

**III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle**, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

L'équipe de maîtrise d'œuvre devra être composée d'un architecte (mandataire de l'équipe), d'un BET fluides, BET structure, BET VRD,

BET acoustique, un économiste et un OPC.

Les compétences intégrées sont acceptées

Limitation de participation pour un BET : 4 participations

le candidat devra effectuer une visite des lieux

#### **III.1.2) Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection :

Documents à fournir :

- Une lettre de candidature (DC1) complétée et signée par l'ensemble de l'équipe.

- Pour l'architecte : attestation d'inscription à l'ordre des architectes

Pour chaque membre de l'équipe :

- Déclaration du candidat (DC2)

- Copie du jugement en cas de redressement judiciaire

- Chiffres d'affaires des trois derniers exercices disponibles ou DUME

- Attestation d'assurances responsabilité civile et décennale

#### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

Afin de répondre aux critères, les candidats devront fournir

- Une lettre de motivation (3 feuilles recto/verso)

- Le cadre de réponse (modèle inclus dans le DCE)

Ce cadre est obligatoire. Si ce document n'est pas rendu lors de la remise des candidatures, celle-ci sera irrecevable.

Les critères de sélection seront les suivants :

- Pertinence de la lettre de motivation (10 points)

- Liste des projets en cours pour les architectes et BET pluridisciplinaires (coût, maître d'ouvrage, stade actuel - cf cadre de réponse) (4 points)

- 3 références de résidences équivalentes en nombre de logements, typologies et coût pour les

Ecrit par Echo du Mardi le 7 mars 2022

architectes (cf cadre de réponse) (6 points).

### **III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

## **III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ**

### **III.2.1) Informations relatives à la profession**

### **III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

### **III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

### **III.2.4) Marché éligible au MPS**

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif

Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

## **IV.1) DESCRIPTION**

### **IV.1.1) Type de procédure**

Procédure concurrentielle avec négociation

### **IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

### **IV.1.5) Information sur la négociation**

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociations

### **IV.1.6) Enchère électronique**

**IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui**

## **IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

### **IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure**

**IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : Lundi 11 avril 2022 - 12:00**

### **IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

**IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français.**

### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

### **IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

## **Section VI : Renseignements complémentaires**

### **VI.1) RENOUELEMENT**

Il s'agit d'un marché renouvelable Non:

### **VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**

### **VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

### **VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**

#### **VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NIMES 16, avenue de Feuchères CS 880106 , 30941 NIMES FRANCE.

Tél. +33 466273700. E-mail :

greffe.ta-nimes@juradm.fr. Adresse internet : <http://www.nimes.tribunal-administratif.fr>.

#### **VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

#### **VI.4.3) Introduction des recours**



Ecrit par Echo du Mardi le 7 mars 2022

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

**VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS : 03 mars 2022**

3953159

Publié le 07/03/2022