Ecrit par Echo du Mardi le 9 juin 2023

VILLE DE SORGUES

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 9 juin 2023 sous réserves d'incidents

AVIS D'APPEL A PROJET

Nom et adresse officielle de l'organisme public : Ville de Sorgues CS 50142 84706 Sorgues Cedex

Tel : 04.90.39.71.00 http://www.sorgues.fr

Objet et caractéristiques principales : Appel à projet : Bail dérogatoire au statut de baux commerciaux dans les locaux de l'ancienne trésorerie au RDC et 1er étage d'une copropriété en volume dans un immeuble cadastré DP 83 et 84, sis Place Charles de Gaulle. Création d'une activité commerciale, culturelle ou tertiaire : commerce d'habillement ou de chaussure, café/bar ou restaurant, espace d'exposition, d'animation, cowerking

Modalités d'occupation : bail dérogatoire au sens de l'article L145-5 alinéa 1 du code de commerce, d'un an renouvelable une fois puis possibilité de proposition sous réserve de validation au terme de deux années d'un bail commercial classique dont les conditions devront être rediscutées entre bailleur et

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 9 juin 2023

preneur

Surface : RDC et 1er étage de 205m² par niveau soit 410m² environ

Spécificités de l'exploitation : l'activité retenue devra participer activement à la dynamisation du centre-ville de Sorgues et de son agglomération dans le cadre d'une démarche résolument orientée vers le développement durable

Critères d'attribution : Les offres seront examinées selon les critères suivants:

Savoir-faire (5 points), motivation (5 points) et expérience du candidat (10 points), soit 20 points / Qualité (5 points), diversité (5 points) et origine des produits (5 points) soit 15 points / Originalité du concept (10 points) / Étendue de l'ouverture au public (période, jour, horaire d'ouverture) (15 points) / Prise en considération de l'impact environnemental de l'activité (15 points) / Intégration et prise en compte des animations de la ville dans le projet du porteur (10 points) / Faisabilité financière, technique, garantie (comprenant une présentation d'un budget prévisionnel d'exploitation et d'investissement pour les 2 années à venir). (15 points)

Date de limite de remise des projets : le jeudi 29 juin à 12h00 Direction Générale des Services Centre administratif CS50142, route d'Entraigues 84700 SORGUES

Les dossiers sont remis gratuitement : Sous enveloppe cachetée

Contact et renseignements complémentaires: Secteur Foncier Patrimoine 04.90.39.71.94 s.hoffmann@sorgues.fr

Date d'envoi du présent avis : 9 juin 2023

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nîmes 16 avenue Feuchères CS 88010 30941 NÎMES Cedex 09 – Tel : 04.66.27.37.00

Documents complémentaires :

- Annexes
- Appel à projet trésorerie

Lien vers la page dédiée aux appels à projets de la Ville : Appels à projets – Ville de Sorgues

3955458

Publié le 09/06/23

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !