



Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024

# VILLE DE SORGUES

Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024



Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 16 décembre 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 2 septembre 2024 sous réserves d'incidents**



## AVIS D'APPEL A PROJET

**Nom et adresse officielle de l'organisme public : Ville de Sorgues CS 50142 84706 Sorgues Cedex**

Tel : 04.90.39.71.00 <http://www.sorgues.fr>

Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024



Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024

**Objet et caractéristiques principales** : Appel à projet : Bail commercial du domaine privé de la commune au sous-sol de l'ancien Hôtel de Ville, sis Place Charles de Gaulle (« anciennement 1859 »).

**Modalités d'occupation** : Bail commercial du domaine privé de la commune de 9 ans.

**Surface** : environ 341m<sup>2</sup> - terrasses environ 290m<sup>2</sup>.

Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024



Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024



Ecrit par Echo du Mardi le 2 septembre 2024

**Spécificités de l'exploitation :** l'activité retenue devra participer activement à la dynamisation du centre-ville de Sorgues et de son agglomération dans le cadre d'une démarche résolument orientée vers le développement durable.

**Redevance :** Constituée d'une part fixe et d'une part variable (cf. article loyer du bail commercial).

**Critères d'attribution :** Les offres seront examinées selon les critères visés dans l'appel à projet.

**Organisation des visites :** sur RDV du 2 septembre 2024 au 8 novembre 2024 (cf. Art 3b)

**Date de limite de remise des projets :** le lundi 12 novembre 2024 à 12h00 à la Direction Générale des Services, Secteur Foncier Patrimoine, Centre administratif CS50142, route d'Entraigues 84706 SORGUES Cedex.

**Attribution :**

Commission d'ouverture des plis le 18 novembre 2024 (pré-sélection des dossiers).

Audition des 3 meilleurs dossiers le 25 novembre 2024.

**Les dossiers sont remis gratuitement :** Sous enveloppe cachetée en 5 exemplaires papier et une version numérique (clés USB).

**Contact et renseignements complémentaires :** Secteur Foncier Patrimoine 04.90.39.71.94

[dgs.foncier.patrimoine@sorgues.fr](mailto:dgs.foncier.patrimoine@sorgues.fr)

**Date d'envoi du présent avis :** 2 septembre 2024.

**Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire d'Avignon 2 Boulevard Limbert 84078 Avignon - Tél : 04.32.74.74.00

3955739