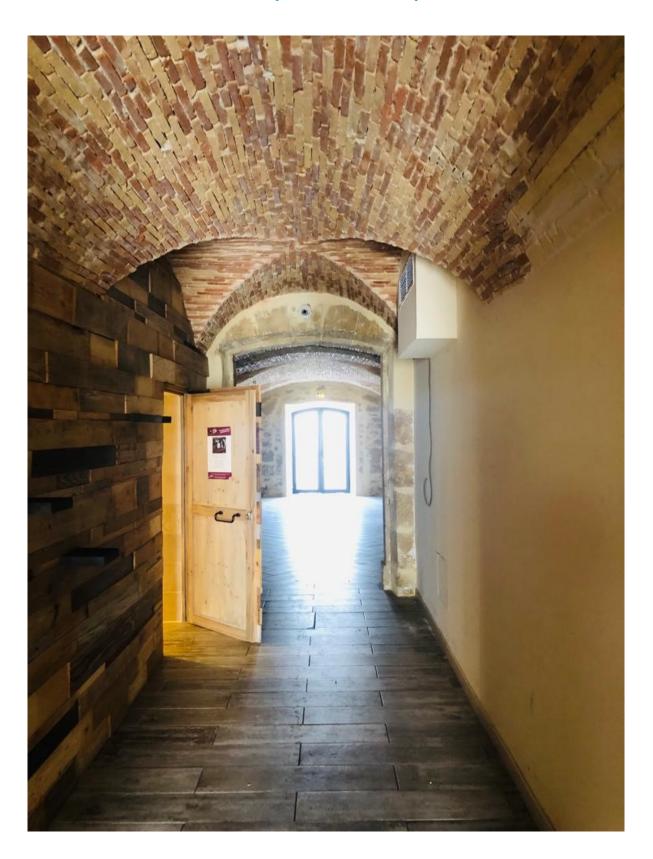


## **VILLE DE SORGUES**









## Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 16 décembre 2025 Département : Vaucluse Cette annonce paraîtra le 2 septembre 2024 sous réserves d'incidents



## AVIS D'APPEL A PROJET

Nom et adresse officielle de l'organisme public : Ville de Sorgues CS 50142 84706 Sorgues Cedex

Tel: 04.90.39.71.00 <a href="http://www.sorgues.fr">http://www.sorgues.fr</a>







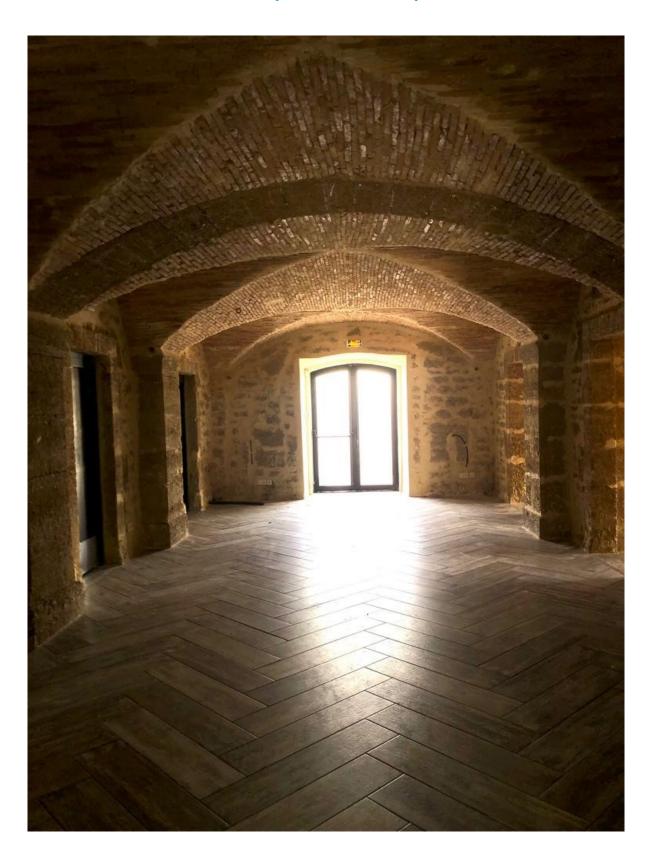


**Objet et caractéristiques principales** : Appel à projet : Bail commercial du domaine privé de la commune au sous-sol de l'ancien Hôtel de Ville, sis Place Charles de Gaulle (« anciennement 1859 »).

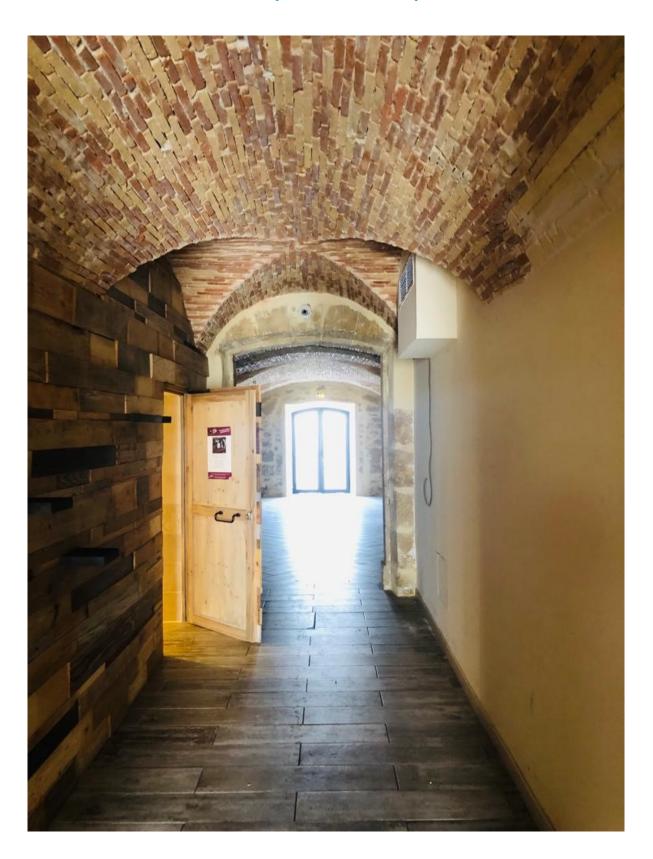
Modalités d'occupation : Bail commercial du domaine privé de la commune de 9 ans.

**Surface**: environ 341m<sup>2</sup> - terrasses environ 290m<sup>2</sup>.











**Spécificités de l'exploitation** : l'activité retenue devra participer activement à la dynamisation du centre-ville de Sorgues et de son agglomération dans le cadre d'une démarche résolument orientée vers le développement durable.

Redevance : Constituée d'une part fixe et d'une part variable (cf. article loyer du bail commercial).

**Critères d'attribution** : Les offres seront examinées selon les critères visés dans l'appel à projet.

**Organisation des visites :** sur RDV du 2 septembre 2024 au 8 novembre 2024 (cf. Art 3b)

**Date de limite de remise des projets** : le lundi 12 novembre 2024 à 12h00 à la Direction Générale des Services, Secteur Foncier Patrimoine, Centre administratif CS50142, route d'Entraigues 84706 SORGUES Cedex.

## **Attribution:**

Commission d'ouverture des plis le 18 novembre 2024 (pré-sélection des dossiers).

Audition des 3 meilleurs dossiers le 25 novembre 2024.

Les dossiers sont remis gratuitement : Sous enveloppe cachetée en 5 exemplaires papier et une version numérique (clés USB).

Contact et renseignements complémentaires : Secteur Foncier Patrimoine 04.90.39.71.94

dgs.foncier.patrimoine@sorgues.fr

Date d'envoi du présent avis : 2 septembre 2024.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire d'Avignon 2 Boulevard Limbert

84078 Avignon - Tél: 04.32.74.74.00

3955739