Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

MAISON D'HABITATION à MORNAS



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé 231 000 €

Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 30.000,00 €
Localisation : MORNAS (84550)
Adjudication : MARDI 17 JUIN 2025 à 10H30

Ecrit par le 1 novembre 2026

Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

243 Bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS
04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **MORNAS** (84550), Quartier Bourgnanen, 293 B chemin de Mérindol,
Une maison d'habitation de 148 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée entourée d'un vaste jardin arboré cadastrée **section C n° 868**
Pour une contenance de 27a 43ca,

Et la moitié indivise d'une parcelle de terre servant de voie d'accès, cadastrée **section C n° 870**
Pour une contenance de 04a 93ca.

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026





Mise à prix : 30.000,00 € (trente mille euros)

VISITE : LE MARDI 10 JUIN 2025 DE 15H A 16H SUR PLACE,
effectuée par la SCP MAZE BAUDE, commissaire de justice à Orange,
(Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 17 JUIN 2025 à 10H30
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

DESCRIPTION : Une maison d'habitation de 148 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée entourée d'un vaste jardin arboré, comprenant :
Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, 2 chambres, cellier, salle de bains, wc,
Au premier étage : 2 chambres, dressing, salle d'eau, wc.
Garage de 20 m².

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par un des propriétaires indivis.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/44.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 24 avril 2025

Lionel FOUQUET

3955897

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

APPARTEMENT à CARPENTRAS



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé 50 000 €

Ecrit par le 1 novembre 2026

Type de bien : Appartement
Mise à prix : 21.000,00 €
Localisation : CARPENTRAS (84200)
Adjudication : MARDI 27 MAI 2025 à 10H30
Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

A CARPENTRAS (84200),

Dans un ensemble immobilier dénommé « ILOT ARCHIER », 18, 26, 30, 32, 42, 44 rue Porte d'Orange et 1, 19, 27, 39, 41 rue Archier, consistant en un immeuble à usage d'habitation et de commerce élevé de quatre étages sur rez-de-chaussée, cadastré Section CE n° 39, 42, 43, 44, 45, 49, 51, 1435, 1436, 1439, 1440, 1441 et 1442 – SURFACE TOTALE 8a24ca

LOT NUMERO VINGT-TROIS (23) :
Au troisième étage, un appartement d'une superficie de 72,30 m²

Mise à prix : 21.000,00 € (vingt et un mille euros)

VISITE : Le LUNDI 12 MAI 2025 de 14H A 16H sur place,
effectuée par la Selarl Coudert Flammery, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

Ecrit par le 1 novembre 2026

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 MAI 2025 à 10H30 au
Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



DESCRIPTION : Au troisième étage, un appartement d'une superficie de 72,30 m² comprenant : Entrée, wc, salon/salle à manger, cuisine, salle de bains, 2 chambres.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est occupé par un locataire selon bail en date du 31/03/2021 moyennant un loyer mensuel de 480 € versé à l'Agence GIMCO TRANSACTIONS.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 23/33.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 3 avril 2025

Lionel FOUQUET

3955892

PROPRIÉTÉ à CAIRANNE



Attestation de parution sur echodumardi.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 263 000 €

Type de bien : Propriété
Mise à prix : 325.000,00 €
Localisation : CAIRANNE (84)
Adjudication : MARDI 27 mai 2025 à 10H30
Avocat poursuivant : Maître Caroline BEVERAGGI

Maître Caroline BEVERAGGI, membre de la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI,
avocat au barreau de CARPENTRAS, 21 Rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS
Tél. : 04.90.63.16.00 – secretariat@penard-oosterlynck.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **CAIRANNE (84)**,
230 chemin de la Fontaine
Une propriété bâtie et non-bâtie cadastrée :
Section BE n° 156, 157, 141, 142, 395, 396, 419, 421, 423, 424, 430
d'une contenance totale de 20a79ca
Section BE n° 401
d'une contenance de 15 ca – Le lot volume n° 2
Section BE n° 428
d'une contenance de 33 ca – Le lot volume n° 2

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026





MISE A PRIX : TROIS CENT VINGT CINQ MILLE EUROS (325.000,00 €)
Avec faculté de baisse d'un quart puis de moitié

VISITE : LE LUNDI 19 MAI 2025 DE 9H00 A 10H00 SUR PLACE,

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

effectuée par la Selarl COUDERT FLAMMERY, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 mai 2025 à 10H30
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : Maison d'habitation de 117 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée :
Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon, salle de bain avec wc, chambre avec mezzanine,
Au premier étage : cuisine ouverte / salon, 2 chambres, salle de bain avec wc, Jardin arboré, piscine.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est occupé par un des propriétaires.

Conditions de la vente : Le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe (RG 24/46) où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Caroline BEVERAGGI, membre de la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI, avocat poursuivant la vente, 21 rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS – Tél. : 04.90.63.16.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 03/04/2025

Caroline BEVERAGGI

3955893

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

APPARTEMENT à AVIGNON



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Vente reportée

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Type de bien : Appartement
Mise à prix : 38.000,00 €
Localisation : AVIGNON, section de MONTFAVET (84140)
Adjudication : JEUDI 15 MAI 2025 à 14H
Avocat poursuivant : Maître Stephen ROCHETTE

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT



A
AVIGNON, section de
MONTFAVET (84140),
1 rue François Richaud,
Clos de la Jarretière,
Résidence Le Rubia,
Section BD n° 3 – 797 – 800
D'une contenance totale de 75a05ca

Le lot numéro vingt-six (26) :

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Au rez-de-chaussée du bâtiment B, un appartement de 46,75 m² de type T2 avec terrasse de 41,60 m²
Et les 146/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales
Et les 322/10.000èmes des parties communes spéciales au bâtiment B
Et les 152/10.000èmes des parties communes spéciales à la piscine
Et les 152/10.000èmes des parties communes spéciales au chauffage solaire
Le lot numéro soixante-quinze (75) :
Au sous-sol, un garage de 16,65 m²
Et les 16/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales
Et les 162/10.000èmes des parties communes spéciales au bâtiment sous-sol
Et les 37/10.000èmes des parties communes spéciales à l'ascenseur B
Et le quart indivis d'une parcelle de terrain à usage de chemin
Cadastrée **Section BD n° 4** d'une contenance de 5a46ca

Mise à prix : 38.000,00 € (trente-huit mille euros)

VISITE : LE LUNDI 5 MAI 2025 DE 15H00 A 16H00 SUR PLACE, effectuée
par la SCP LEXRON, commissaire de justice à Avignon, tél. : 04 90 16 53 54.

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 15 MAI 2025 à 14H
au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 boulevard Limbert,
à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution

DESCRIPTION : un appartement de type 2 de 46,75 m² comprenant : entrée, wc, séjour /cuisine, une chambre, salle de bains, terrasse de 41,60 m² et garage de 16,65 m².

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau d'Avignon, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec
un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : Le bien est occupé par des locataires selon bail d'habitation d'une durée de trois ans renouvelable par tacite reconduction, ayant pris effet le 18/10/2022, moyennant un loyer mensuel de 581 € outre 109 € de charges, soit un montant total de 690 €.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Stephen ROCHETTE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier à Avignon, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/01145.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON.

Fait et rédigé à Avignon,
Le 19 mars 2025

Stephen ROCHETTE

3955881

MAISON D'HABITATION à SORGUES



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 173 000,00 euros

Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 92.400,00 €
Localisation : SORGUES (84700)
Adjudication : JEUDI 15 MAI 2025 à 14H
Avocat poursuivant : Maître Stephen ROCHETTE

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Sur la commune de **SORGUES** (84700),
10 allée Les Islettes,
Une maison d'habitation de 95 m²
élevée d'un étage sur rez-de-chaussée
avec jardin et garage
figurant au cadastre **Section CZ n° 162**
d'une contenance de 4a69ca.

Mise à prix :
92.400,00 € (quatre-vingt-douze mille quatre cents euros)

VISITE : LE MARDI 6 MAI 2025 DE 15H00 A 16H00 SUR PLACE,
effectuée par la SCP LEXRON, commissaire de justice à Avignon,
tél. : 04 90 16 53 54.

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 15 MAI 2025 à 14H
au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 boulevard Limbert, à
l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

DESCRIPTION : Une maison d'habitation de 95 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :
Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, salon/séjour, cuisine, wc, terrasse couverte, garage de 26 m²,
Au premier étage : 4 chambres, salle d'eau, wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau d'Avignon, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : Le bien est occupé par les propriétaires.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Stephen ROCHETTE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier à Avignon, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/1141.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON.

Fait et rédigé à Avignon,
Le 19 mars 2025

Stephen ROCHETTE

3955880

ENSEMBLE IMMOBILIER à SORGUES

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 53 000,00 euros

Type de bien : Ensemble Immobilier
Mise à prix : 25 000 €
Localisation : SORGUES (84700)
Adjudication : 20 MARS 2025 A 14H00
Avocat poursuivant : Maître Eric FORTUNET

Eric FORTUNET
Avocat
Résidence les Naïades II – 10 A Avenue de la Poulasse
84000 AVIGNON
Tél 04 90 14 35 05 – Email : ef@efortunet.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques dans un ensemble immobilier soumis au régime de copropriété en un seul lot d'un appartement formant le lot N°2 s'étendant sur le rez-de-chaussée (montée d'escalier) au 1er étage (un salon avec cuisine) et au 2nd étage (une chambre et une salle d'eau avec WC) sis 26 Rue Ducrès 84700 SORGUES (Vaucluse) cadastré section DW 217 lot 2 pour une superficie de 00ha 00a 77ca.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Ecrit par le 1 novembre 2026

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon (84000),

Le 20 MARS 2025 A 14H00
Mise à prix 25 000 €

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau d'Avignon.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon, chargé des saisies immobilières, cité judiciaire, 2 boulevard Limbert 84000 AVIGNON sous le n° RG 24/00672 et tout renseignement peut être demandé au cabinet de Maître Eric FORTUNET, Avocat poursuivant.

Date et heures de visite : le lundi 10 mars 2025 de 15H00 à 16H00 par la SCP LEXRON Maître VALENTINI & Maître VERNIMONT Commissaires de Justice à Avignon.

3955861

MAISON D'HABITATION à ENTRAIGUES SUR LA SORGUE

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 245 000,00 euros

Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 120.000,00 €
Localisation : ENTRAIGUES SUR LA SORGUE (84320)
Adjudication : MARDI 25 FEVRIER 2025 à 10H30

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT



A **ENTRAIGUES SUR LA SORGUE** (84320) 24 allée des Aubépines,
Une maison d'habitation de

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

120,25 m² figurant au cadastre
Section BL n° 349 d'une contenance de 4a89ca

Mise à prix : 120.000,00 €
(Cent vingt mille euros)

VISITE : LE MARDI 04 FEVRIER 2025 DE 10H A 11H SUR PLACE,
effectuée par la Selarl COUDERT FLAMMERY, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 25 FEVRIER 2025 à 10H30
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : maison d'habitation de plain-pied de 120,25 m² composée de : entrée, wc, séjour/cuisine, 4 chambres, salle de bains, bureau, dressing, buanderie, garage.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/19.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 09 janvier 2025

Lionel FOUQUET

3955840

MAISON D'HABITATION à AVIGNON

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 91 000,00 euros

Type de bien : MAISON D'HABITATION
Mise à prix : 50 600.00 euros
Localisation : AVIGNON (84)
Adjudication : LE 16 JANVIER 2025 A 14 HEURES
Avocat poursuivant : Maitre Mélissa EYDOUX

Maître EYDOUX Mélissa – Avocat au Barreau d'AVIGNON
10A avenue de la Poulasse – Les Naïades II à AVIGNON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

TEL 04 90 14 35 27 – Mail : contact@cabinet-eydoux.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES APRES SURENCHERE

D'UNE MAISON D'HABITATION
située 33-39 avenue de la Synagogue à AVIGNON (84000)

LE 16 JANVIER 2025 A 14 HEURES,

devant le Juge de l'Exécution, à l'audience de vente aux enchères publiques sur licitation du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE



Maison d'habitation
Situé COMMUNE D'AVIGNON (84000) – 33-39 avenue de la Synagogue « CITE DIBON », Cadastrée : SECTION DO n°317 (issue de la division de la parcelle cadastrée SECTION DO N°20 en n°316 et 317 selon procès-verbal du cadastre en date du 12 avril 2023 publié au service de la publicité foncière d'AVIGNON le 13 avril 2023 sous le numéro 2023P7191) pour une contenance cadastrale de 00ha 8a 81ca (00ha 13a 02ca pour la parcelle d'origine DO 20), Le lot 10 et les 140/843ème de la propriété du sol et des parties communes générales (140/1000ème avant division parcellaire)
Occupation : le bien est occupé par l'un des colicitants,
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation
Le bien est plus amplement décrit dans le Procès-verbal descriptif dressé par la SCP SIBUT-BOURDE-LEVY, Commissaires de Justice de justice, qui sera annexé au cahier des conditions des charges déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

VISITE : LE MARDI 7 JANVIER 2025 DE 11H A 12H
Par SCP SIBUT-BOURDE-LEVY (Tel. 04 90 16 44 44)



MISE A PRIX : 50.600 EUROS
outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions des charges

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque d'un montant représentant 10 % de la mise à prix sans être inférieur à 3.000 euros, à l'ordre du bâtonnier de l'Ordre des avocats.

PROCEDURE :
Les biens sont vendus à la requête de Monsieur Eric LE POGAM, Ayant pour avocat constitué Maître Mélissa EYDOUX, SELARL EYDOUX & ASSOCIES, inscrite au Barreau d'Avignon y demeurant 10 A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON En présence du surenchérisseur : Monsieur Claude Jean MARAND, né le 17/09/1964 à Gardanne (13), de nationalité française, gérant de société, demeurant 137 Rue Chateauredon, 13300 SALON DE PROVENCE, agissant en qualité de Président au nom et pour le compte de la société CM II, SASU au capital de 10.000 €, immatriculée au RCS de Salon de Provence sous le numéro 903 049 641, Ayant pour Avocat Maître Olivier COLLION, Avocat au Barreau d'Avignon, demeurant 1A Rue Charloun Rieu, 84000 AVIGNON

Le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance. Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.
Pour tous renseignements, s'adresser :
– Au Cabinet de Maître EYDOUX Mélissa de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 10 A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON. Tel. 04.90.14.35.27
– Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

RG n°24/01531

Signé : l'avocat
Maitre EYDOUX Mélissa

3955801

MAISON INDIVIDUELLE à AUBIGNAN



Attestation de parution sur echodumardi.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 209 000,00 euros

Type de bien : Maison Individuelle
Mise à prix : 84.000,00 € (quatre-vingt-quatre mille euros)
Localisation : AUBIGNAN (Vaucluse)
Adjudication : MARDI 17 DECEMBRE 2024 à 10H30
Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Sur la Commune d'AUBIGNAN (Vaucluse) 609, chemin de Saint Just
Dans un groupe d'habitation dénommé « Saint André II »
Figurant au cadastre : Section AP n° 188, d'une contenance de 44a90ca,

Le LOT n° DEUX (2) : Une maison individuelle de type 4 – 96,8 m²
Et les 200/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes.

Mise à prix : 84.000,00 € (quatre-vingt-quatre mille euros)

VISITE : LE MARDI 03 DECEMBRE 2024 DE 10H A 11H
SUR PLACE, effectuée par la Selarl COUDERT FLAMMERY,
commissaire de justice à Carpentras (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 17 DECEMBRE 2024 à 10H30
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle,
à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

DESCRIPTION : Une maison individuelle de 96,80 m² comprenant :
– Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, WC, escalier d'accès à l'étage,
– A l'étage : trois chambres, salle de bains avec WC
Un garage (21 m²) et une terrasse (17,58 m² environ)
Le droit à la jouissance exclusive du jardin attenant à cette maison d'une surface de 820,79 m²
Le droit à la jouissance exclusive du jardin attenant à cette maison d'une surface de 132,00 m²

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par les propriétaires.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/08.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 31 octobre 2024

Lionel FOUQUET

3955792

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

MAISON D'HABITATION à APT



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé à 129 000,00 euros

Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 50.000,00 € (cinquante mille euros)
Localisation : APT (84)
Adjudication : JEUDI 19 DECEMBRE 2024 à 14H00
Avocat poursuivant : Maître Stephen ROCHETTE

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Sur la commune d'APT (84), 230D chemin de Saint Vincent,
Une maison d'habitation
Figurant au cadastre Section BW n° 302 d'une contenance de 10a00ca.

Mise à prix : 50.000,00 € (cinquante mille euros)

VISITE : LE 04 DECEMBRE 2024 DE 9H A 10H
SUR PLACE, effectuée par la Selarl COUDERT FLAMMERY,
commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

L'ADJUDICATION aura lieu le :
JEUDI 19 DECEMBRE 2024 à 14H00
au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Boulevard Limbert,
à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :
Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon,
A l'étage : salle d'eau avec wc, 3 chambres, salle de bains,
Au sous-sol : wc, 2 pièces
2 Garages

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Stephen ROCHETTE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier 84000 AVIGNON, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**

– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 23/01570.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,
Le 31 octobre 2024

Stephen ROCHETTE

3955795

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

EMPLACEMENTS DE PARKING à LE PONTET

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Un lot adjugé à 3.500€ et les deux autres adjugés au SDC

Type de bien : EMPLACEMENTS DE PARKING
Mise à prix : NBRE DE LOT : 3 – 3.400,00 euros/chacun
Localisation : LE PONTET (84130)
Adjudication : 21 NOVEMBRE 2024 A 14 HEURES
Avocat poursuivant : Maître MARTINEZ Anthony

Maître MARTINEZ Anthony – Avocat au Barreau d'AVIGNON
120 Impasse des Prêles, Immeuble Rolland BARTHES à AVIGNON
TEL 04 90 22 00 88 – Mail : contact@amcavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'emplacements de parking
situé 19B avenue Guillaume De Fargis, Lieudit « FARGUEE » à 84130 LE PONTET

LE 21 NOVEMBRE 2024 A 14 HEURES,
devant le Juge de l'Exécution, à l'audience de vente aux enchères publiques sur licitation du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit

DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE

Dans un ensemble immobilier dénommé « LES JARDINS DE FARGUES », Sis 19B avenue Guillaume De Fargis, Lieudit « FARGUEE » à 84130 LE PONTET et cadastré AL n°168 pour une contenance de 47a et 44ca, les lot n°8, 9 et 10.

– **Pour le LOT 1 (soit le lot 8 de copropriété) :** un emplacement de parking portant le numéro 8 sur le

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

plan au rez-de-chaussée et les 15/10.000èmes des parties communes générales de la copropriété,
– **Pour le LOT 2 (soit le lot 9 de copropriété) :** un emplacement de parking portant le numéro 9 sur le plan au rez-de-chaussée et les 15/10.000èmes des parties communes générales de la copropriété,
– **Pour le LOT 3 (soit le lot 10 de copropriété) :** un emplacement de parking portant le numéro 10 sur le plan au rez-de-chaussée et les 15/10.000èmes des parties communes générales de la copropriété,

LOT 8 :



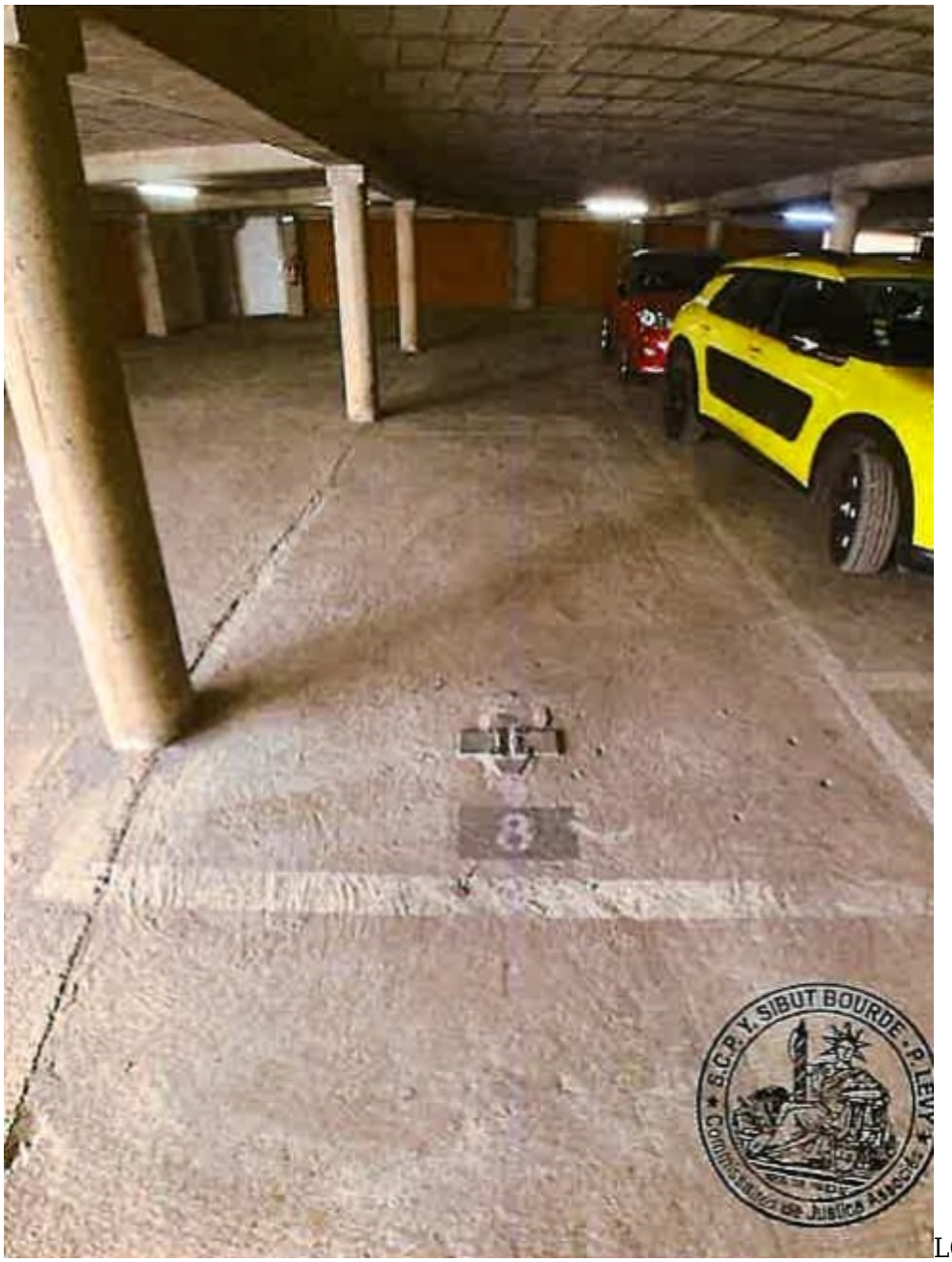
Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



LOT 9 :

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



LOT 10 :

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les biens sont plus amplement décrit dans les Procès-verbaux descriptif dressés par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, en date du 4 avril 2024, annexés au cahier des conditions de vente déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON

VISITE : LE MARDI 12 NOVEMBRE 2024 de 11h à 12h par la SCP SIBUT BOURDE LEVY (Tel. :

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

04.90.16.44.44)

LOT 1 (correspondant au lot 8 de copropriété) : 3.400,00 euros (TROIS MILLE QUATRE CENT EUROS)
LOT 2 (correspondant au lot 9 de copropriété) : 3.400,00 euros (TROIS MILLE QUATRE CENT EUROS)
LOT 3 (correspondant au lot 10 de copropriété) : 3.400,00 euros (TROIS MILLE QUATRE CENT EUROS)

outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions des charge

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque d'un montant représentant 10 % de la mise à prix sans être inférieur à 3.000 euros, à l'ordre du bâtonnier de l'Ordre des avocats.

PROCÉDURE :

Syndicat des copropriétaires Les Jardins de FARGUES, dont le siège social est 19bis Avenue Guillaume de Fargis 84130 LE PONTET (France), représenté par son Syndic en exercice, la SAS CITYA TORTEL, inscrite au RCS d'AVIGNON sous le numéro 706 920 089, dont le siège social est 45 boulevard Albin Durand 84200 CARPENTRAS, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat, Maître Anthony MARTINEZ, SELARL ANTHONY MARTINEZ, Avocat au Barreau d'Avignon demeurant 120 Impasse des Prêles, Immeuble Rolland BARTHES 84000 AVIGNON

Le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance.

Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux de licitation sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.

Pour tous renseignements, s'adresser :
Au Cabinet de Maître MARTINEZ Anthony – Avocat au Barreau d'AVIGNON, 120 Impasse des Prêles, Immeuble Rolland BARTHES à AVIGNON, Tél. : 04.90.22.00.88
Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le RG n°24/01030

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Signé : l'avocat
Maitre MARTINEZ Anthony

3955770

APPARTEMENT T2 à AVIGNON



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 01 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 25 avril 2025 sous réserves d'incidents

Adjugé au prix principal de 75.000 euros, outre 7.230,97 euros au titre des frais taxés

Type de bien : APPARTEMENT TYPE 2
Mise à prix : TRENTE MILLE EUROS (30.000,00 euros)
Localisation : AVIGNON (84)
Adjudication : LE 17 OCTOBRE 2024 A 14 HEURES
Avocat poursuivant : Maitre Mélissa EYDOUX

Maître EYDOUX Mélissa – Avocat au Barreau d'AVIGNON
10A avenue de la Poulasse – Les Naïades II à AVIGNON
TEL 04 90 14 35 27 – Mail : contact@cabinet-eydoux.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'un appartement de type T2
situé rue Mourre, impasse de l'Epi et rue de la Solidarité à AVIGNON (84)

LE 17 OCTOBRE 2024 A 14 HEURES,

devant le Juge de l'Exécution, à l'audience de vente aux enchères publiques sur licitation du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Un appartement de type 2 et un parking :
Dans un ensemble immobilier, Résidence LE PASSAGE, situé rue Mourre, impasse de l'Epi et rue de la Solidarité à AVIGNON (84) et cadastré IL n°62, IL n° 608, IL n° 610, IL n° 612, IL n° 613 lots 954 et 1036, pour une contenance globale de 2 ha 23 a 45 ca ; cet ensemble immobilier comprend 437 logements répartis en 7 bâtiments d'habitation, des garages et des parkings.
L'appartement se situe dans le bâtiment DA. Ce bâtiment est constitué de 4 niveaux supérieurs sur rez-de-chaussée et d'un niveau de sous-sol ; deux ascenseurs desservent tous les niveaux ; compte 69 logements,
2 locaux professionnels, 23 parkings en sous-sol, 31 garages en sous-sol et 43 parkings aériens.
Lot numéro neuf cent cinquante-quatre (954) :
Au troisième étage du bâtiment DA, un appartement de type T2 identifié sous le n°A39 sur le plan, comprenant : un séjour cuisine, une salle d'eau avec WC, une chambre et une terrasse.
Avec les cent trente et un /cent millièmes (131 /100000 èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.
Et les cent trois /dix millièmes (103 /10000 èmes) des parties communes spéciales au bâtiment D.
Et les deux cent vingt-huit /dix millièmes (228 /10000 èmes) des charges d'ascenseur A.
Lot numéro mille trente-six (1036) :
Un parking identifié sous le n° 131 sur le plan. Avec les six /cent millièmes (6 /100000 èmes) de la

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026

propriété du sol et des parties communes générales.
Occupation : le bien est occupé par un locataire selon bail en date du 04 mars 2023 ; loyer à hauteur de 530 euros pour l'appartement et le parking, outre une provision pour charges à hauteur de 40 euros.
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation
Le bien est plus amplement décrit dans le Procès-verbal descriptif dressé par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, en date du 22 septembre 2023, annexé au cahier des conditions de vente déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON.



VISITE : LE MARDI 8 OCTOBRE 2024 de 11h à 12h par la SCP SIBUT BOURDE LEVY (Tel. : 04.90.16.44.44)

MISE A PRIX : TRENTE MILLE EUROS (30.000,00 euros).
outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions des charges

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque d'un montant représentant 10 % de la mise à prix sans être inférieur à 3.000 euros, à l'ordre du bâtonnier de l'Ordre des avocats.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 1 novembre 2026



PROCEDURE :

Les biens sont vendus à la requête de La Société EOS France, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, agissant, en vertu d'un contrat de mandat en date du 17 janvier 2022, en qualité de représentant – recouvreur du Fonds Commun de Titrisation FCT FONCRED V, représenté par la société France TITRISATION, Société par actions simplifiée de droit français, agréée par l'Autorité des marchés financiers en qualité de société de gestion de portefeuille habilitée à gérer des organismes de titrisation sous le numéro GP-14000030, dont le siège social est situé au 1 boulevard Haussmann 75009 Paris, France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 353 053 531, dont le représentant est dûment habilité à l'effet des présentes.

Venant aux droits de la SOCIETE GENERALE, Société Anonyme, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°552 120 222, ayant son social 29 boulevard Haussmann 75009 PARIS, suivant acte de cession de créances en date du 3 août 2022

Ayant pour avocat constitué la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, inscrite au Barreau d'Avignon prise en la personne de Maitre Mélissa EYDOUX, avocat associée, inscrite au Barreau d'Avignon y demeurant 10A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON

Le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance.

Ecrit par le 1 novembre 2026

Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux de licitation sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.
Pour tous renseignements, s'adresser :
– Au Cabinet de Maître EYDOUX Mélissa de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 10 A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON. Tel. 04.90.14.35.27
Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le RG n°23/02859

Signé : l'avocat
Maitre EYDOUX Mélissa

3955745