Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

BÂTIMENT INDUSTRIEL à PIOLENC



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 276 000,00 euros

Type de bien : Un bâtiment industriel avec terrain entièrement clos
Mise à prix : 75 000 €
Localisation : PIOLENC
Date d'adjudication : 27/06/2023 à 10h30

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **PIOLENC** (84420), ZAC du Crépon Sud – 69 avenue de l'Aygues,
Un bâtiment industriel avec terrain entièrement clos,
Figurant au cadastre **Section AV n° 160 et 161**, d'une contenance de 20a00ca.
Formant **le lot numéro UN du lotissement dénommé « CREPON SUD 1 »** autorisé par un arrêté délivré par Monsieur le Maire de Piolenc en date du 03/07/1990, portant le numéro 188.
L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté susvisé, a été déposé au rang des minutes de Maître PANAYE, notaire à Piolenc (84420), le 09/11/1992, publié au Service de la Publicité Foncière d'Orange
le 27/11/1992, volume 1992P n° 4708.
Ayant fait l'objet d'un procès–verbal du cadastre n° 3413Y publié le 10/11/2021, volume 2021P n° 10382 (anciennement AV n ° 13)

Mise à prix : 75.000,00 € (soixante-quinze mille euros)



VISITE : LE 13 JUIN 2023 DE 11H00 A 12H00 SUR PLACE,
effectuée par la SCP MAZE BAUDE, Commissaire de Justice à Orange, (04 90 34 02 50).

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 JUIN 2023 à 10H30
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION :
Un bâtiment industriel comprenant : magasin, arrière-boutique, bureau, 2 ateliers, wc, arrière-cuisine et local.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation :
Le bien est occupé par deux locataires :
– bail commercial en date du 09/12/1992 renouvelé le 01/05/2011 pour une durée de neuf années, renouvelable par tacite reconduction, moyennant un loyer annuel de 50.167,20 € HT payable en 12 termes égaux de 4.180,60 € HT
– le 2ème bail n'a pas été communiqué
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 22/06.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 11 mai 2023
Lionel FOUQUET

3955435

Publié le 15/05/2023

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

LOCAL + CAVE à VALREAS

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 82 000,00 euros

Type de bien : Local + Cave
Mise à prix : 35 200 €
Localisation : VALREAS
Surface : Local de 97 m² + la cave
Adjudication sur surenchère : 27/06/2023 à 10h30
Avocat Poursuivant : **Me Lionel FOUQUET**

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE AU PLUS OFFRANT

Dans un ensemble immobilier situé à **VALREAS** (84), 38 Cours Victor Hugo, Cadastré : **Section AL n° 225** d'une contenance de 00ha02a00ca,
Lot numéro HUIT (8) : Une cave dont l'accès se fait par un escalier donnant dans le lot numéro 12 Et 13/1000èmes des parties communes générales.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Lot numéro DOUZE (12) : Un local professionnel ou commercial d'environ 97m² dont l'accès se fait Avenue de Verdun Et les 283/1000èmes des parties communes générales.
L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu le 29 juillet 1999 aux minutes de Maître Gérard ENZINGER, notaire à TAULIGNAN (Drôme), publié au service de la publicité foncière d'ORANGE, le 14 septembre 1999 volume 1999P n° 4317.



Mise à prix : 35.200,00 € (trente-cinq mille deux cents euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

VISITE : LE VENDREDI 16 JUIN 2023 DE 14H30 A 15H30 SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, commissaire de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION SUR SURENCHERE aura lieu le MARDI 27 JUIN 2023 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : Un local professionnel ou commercial d'environ 97m² dont l'accès se fait Avenue de Verdun et une cave.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : Il ressort des déclarations du gérant de la SCI propriétaire que le bien est occupé par une société locataire selon bail commercial (non communiqué) moyennant le paiement d'un loyer mensuel de 1.000 €, précision étant faite que par jugement en date du 07 septembre 2022, ladite société locataire a été placée en liquidation judiciaire. L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00,
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 22/17
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras
Le 11 mai 2023
Lionel FOUQUET

3955437

Publié le 15/05/2023

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

MAISON D'HABITATION à SORGUES



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Désistement

Type de bien : Maison d'habitation et terrain attenant
Mise à prix : 195.000 EUROS
Localisation : SORGUES
Avocat poursuivant : Me Mélissa EYDOUX



SELARL EYDOUX & ASSOCIES
Maître Mélissa EYDOUX
Avocats
10A avenue de la Poulasse – Les Naïades 2, 84000 AVIGNON
Tél. : 04.90.14.35.27

_____

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
Maison d'habitation et terrain attenant située
23C, Rue des Chênes Vert, 84700 SORGUES

LE 15 JUIN 2023 A 14 HEURES,

devant le Juge de l'Exécution, à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

Maison d'habitation avec garage, cave, et terrain attenant situés 23C, Rue des Chênes Vert, 84700 SORGUES et cadastrés :
– Section BY n°131 pour une contenance de 2a11ca,
– Section BY n°134 pour une contenance de 1a84ca,
– Section BY n°459 pour une contenance de 7ca,
– Section BY n°460 pour une contenance 3ca,

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

– Section BY n°461 pour une contenance 52ca,
– Section BY n°462 pour une contenance 2ca,
– Section BY n°463, pour une contenant 35ca,
– Section BY n°132 pour une contenance 20ca,
– Section BY n°133 pour une contenance 29ca.

Occupation : Le bien est occupé par le propriétaire.
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation

Le bien est plus amplement décrit dans le Procès–verbal descriptif dressé par SCP MAZE BAUDE, en date du 19/11/2020, annexé au cahier des conditions de vente déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON.

Visite : LE JEUDI 1ER JUIN 2023 DE 14H30 A 15H30
par la SCP MAZE BAUDE (Tel : 04.90.34.02.50).

MISE A PRIX : 195.000 EUROS (CENT QUATRE VINGT QUINZE MILLE EUROS)

outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.



Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque libellé à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre, d'un montant représentant 10 % de la mise à prix, et ne pouvant être inférieur à 3.000 euros.
PROCÉDURE :
Les biens sont vendus à la requête de la SA LYONNAISE DE BANQUE, Société anonyme au capital de 260 840 262,00 €, immatriculée au RCS de LYON sous le n° 954 507 976 dont le siège social est 8, Rue

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

de la République 69001 LYON, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.
Ayant pour avocat constitué la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, inscrite au Barreau d'Avignon prise en la personne de Maitre Mélissa EYDOUX avocat associée, inscrite au Barreau d'Avignon y demeurant 10A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON
Le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance.
Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.
Pour tous renseignements, s'adresser :

– Au Cabinet de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 10A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON. Tel. 04.90.14.35.27
– Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé.

Signé : l'avocat
Maitre EYDOUX Mélissa

3955428

Publié le 03 Mai 2023

MAISON D'HABITATION à ENTRAIGUES SUR LA SORGUE

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 301 000,00 euros

Type de bien : Maison d'habitation avec dépendances et terrain agricole
Mise à prix : 94 000 €
Localisation : Entraigues Sur La Sorgues
Surface : 284,10 m²
Date d'adjudication : 28/03/2023 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de : **ENTRAIGUES SUR LA SORGUE** (84320), 1374 chemin des Tempines,
Une maison d'habitation de 284,10 m² élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec dépendances et terrain agricole,
Figurant au cadastre :
Section AT n° 26 d'une contenance de 19a99ca
Section AT n° 25 d'une contenance de 1ha24a89ca
Soit d'une contenance totale de 1ha44a88ca.

Mise à prix : 90.000,00 € (quatre-vingt-dix mille euros)



VISITE : LE MARDI 21 MARS 2023 DE 10H A 11H SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 MARS 2023 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : Une maison de 284,10 m² élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec dépendances et terrain agricole :
Au rez-de-chaussée : salle à manger, séjour, cuisine, buanderie, salle de bains, wc,
Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc,
Au deuxième étage : une chambre et une chambre avec douche ouverte.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation :
Le bien est occupé par les propriétaires.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/20.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 16 février 2023
Lionel FOUQUET

3955393

Publié le 17/02/2023

APPARTEMENT à CARPENTRAS

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 24.000 euros

Maître Emilie MICHELIER, Avocat au Barreau de Carpentras,
demeurant 32 rue de la République à CARPENTRAS (Vaucluse) – **T : 04.90.60.40.65**
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES – EN UN LOT
Au plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des criées du Tribunal Judiciaire
de CARPENTRAS, siégeant 52 Pl. Charles de Gaulle, 84200 CARPENTRAS
L'adjudication aura lieu le MARDI 28 MARS 2023 à 10H30

Aux requête, poursuites et diligences de : La société INTERFIMO, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance, au capital de 93.832.000 Euros, Société Financière agréée fonctionnant sous le Régime du Cautionnement Mutuel, inscrite au RCS de PARIS sous le n° B 702 010 513, dont le siège

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

social est sis 75007 PARIS, Maison des Professions Libérales, 46 Bd de la Tour-Maubourg, représentée par son Président du Directoire, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour avocat **Me Emilie MICHELIER,** Avocat au Barreau de CARPENTRAS

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE
A CARPENTRAS (Vaucluse) – 28 rue de la Fiole
dans un ensemble immobilier dénommé « LES TERRASSES SAINT ANDRE »
Cadastré section lieudit « 28, 50 et 72 rue de la Fiole » section BZ n°170 pour une contenance de 21a 19ca

LOT 9 : Escalier A, rez-de-chaussée : **CELLIER**
Et le 1/1000èmes du sol et des parties communes générales.
LOT 23 : Escalier A, 1er étage : **UN APPARTEMENT de 36,50 m2 (Loi Carrez)** comprenant une pièce et une chambre avec placards et salle d'eau/WC attenante et terrasse.
Et les 39/1.000 èmes du sol et des parties communes générales
LOT 34 : **UN EMPLACEMENT DE PARKING** portant le numéro 2
Et le 1/1000èmes du sol et des parties communes générales.
Tel que cela résulte du procès-verbal de description dressé par Me Pierre TREMOULET, Commissaire de justice, le 21 juillet 2022.

CE BIEN EST OCCUPE

MISE à PRIX : 100.000 €



Consignation pour enchérir : chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats d'un montant de 10 000 €. Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des Conditions de vente
On ne peut porter les enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats exerçant près le Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à CARPENTRAS le 23 janvier 2023 signé, **Me Emilie MICHELIER**, Avocat
RENSEIGNEMENTS :

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

1°) Au cabinet de **Me Emilie MICHELIER**, Avocat au Barreau de Carpentras, 32 rue de la République – 84200 CARPENTRAS, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente – **T. 04.90.60.40.65**.

2°) Au cabinet de **Me Denis-Clotaire LAURENT**, Avocat à PARIS, **T. : 01.58.56.75.11. (de 10h à 12h)** et sur le site **www.tgld-avocats.com.**

3°) Au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire des CARPENTRAS, où le cahier des conditions est déposé et peut être consulté.

VISITE SUR PLACE LE : 17 MARS 2023 DE 15H À 17H
(PORT DU MASQUE RECOMMANDÉ)

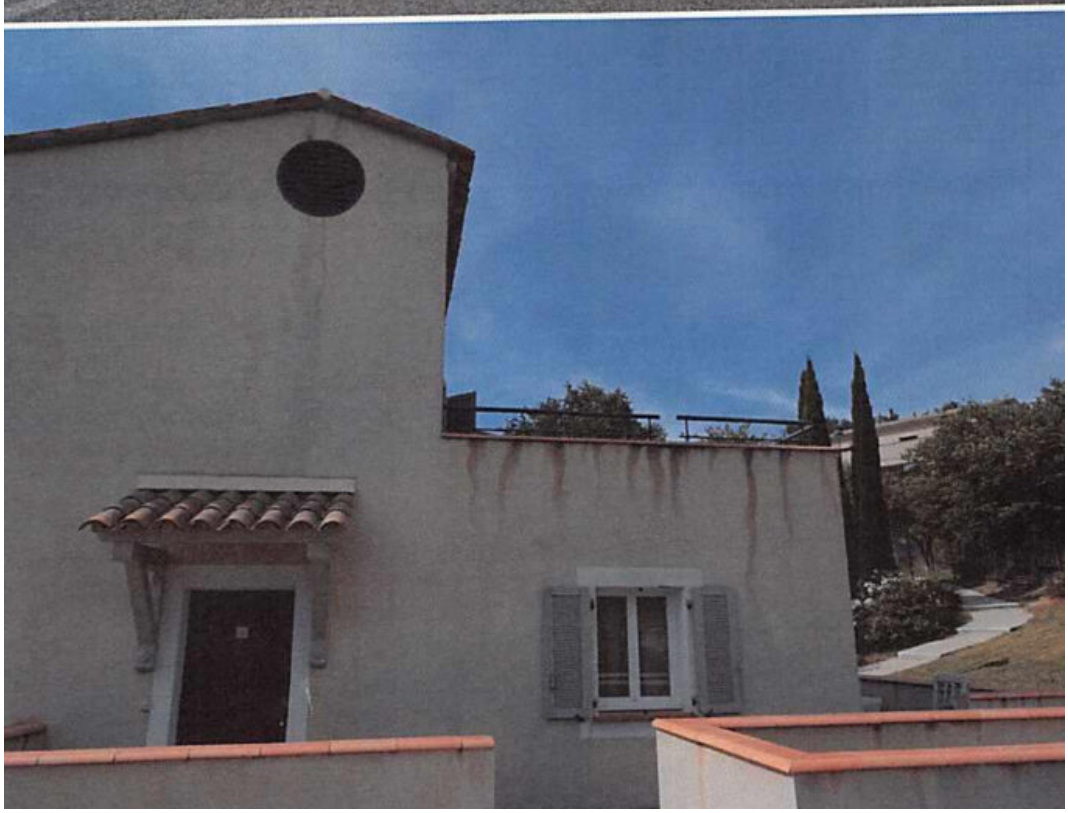
3955382

APPARTEMENT à MALAUCENE

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026





Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 84 000,00 euros

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES – EN UN LOT

Au Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS 52 place Charles de Gaulle 84200 CARPENTRAS

LE JEUDI 28 MARS 2023 à 10 H 30

A la requête de **BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE« BNP PARIBAS PF »**, SA capital : 546 601 552 € – SS : 1 Bd Haussmann 75009 Paris – RCS PARIS 542 097 902
– **Maître Lionel FOUQUET** membre de la SELARL PYXIS AVOCATS Avocat au Barreau de CARPENTRAS – 243 Bd Albin Durant 84200 Carpentras – Tél. : 04 84 51 00 00
SELARL PUGET LEOPOLD COUTURIER, Avocat au Barreau de PARIS T. 01.47.66.59.89 – avocats@plcavocats.fr

à MALAUCENE (84)

Dans résidence de tourisme avec piscine
« LES MAZETS du VENTOUX » 412 route de Carpentras
– LOT 108 : aux R. de C. et 1er étage : **APPARTEMENT de 42.40 m2** avec **2 terrasses**
– LOT 71 : AU R. DE C. : **STATIONNEMENT EXT.**

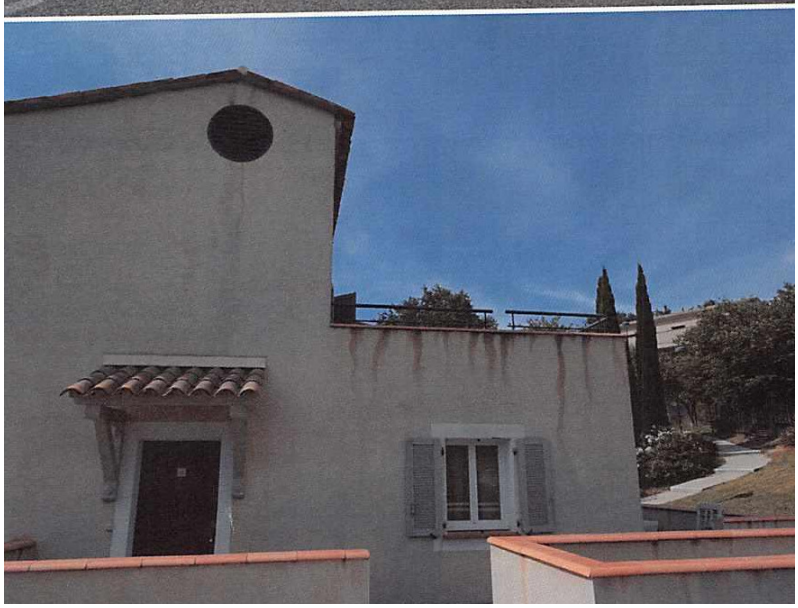
MISE A PRIX : 28 500 €

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026





On ne peut porter des enchères que par un Avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS et au Cabinet de l'avocat poursuivant – Site : plcavocats.fr

VISITE SUR PLACE LE 07 MARS 2023 DE 11 H 00 À 12 H 00

3955390
Publié le 14/02/2023

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

LOCAL + CAVE à VALREAS



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 82 000,00 euros

Type de bien : Local + Cave
Mise à prix : 30 000 €
Localisation : VALREAS
Surface : Local de 93 m² + la cave
Adjudication : 28/02/2023 à 10h30
Avocat Poursuivant : **Me Lionel FOUQUET**

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Dans un ensemble immobilier situé à **VALREAS** (84), 38 Cours Victor Hugo, Cadastré : **Section AL n° 225** d'une contenance de 00ha02a00ca,
Lot numéro HUIT (8) : Une cave dont l'accès se fait par un escalier donnant dans le lot numéro 12 Et 13/1000èmes des parties communes générales.
Lot numéro DOUZE (12) : Un local professionnel ou commercial d'environ 97m² dont l'accès se fait Avenue de Verdun Et les 283/1000èmes des parties communes générales.
L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu le 29 juillet 1999 aux minutes de Maître Gérard ENZINGER, notaire à TAULIGNAN (Drôme), publié au service de la publicité foncière d'ORANGE, le 14 septembre 1999 volume 1999P n°

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

4317.



Mise à prix : 30.000,00 € (trente mille euros)

VISITE : LE JEUDI 16 FEVRIER 2023 DE 14H30 A 15H30 SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, commissaire de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 FEVRIER 2023 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : Un local professionnel ou commercial d'environ 97m² dont l'accès se fait Avenue de Verdun et une cave.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : Le bien est occupé par un locataire selon bail commercial (non communiqué) moyennant le paiement d'un loyer mensuel de 1.000 €.
Les loyers ne sont plus réglés depuis plusieurs mois.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

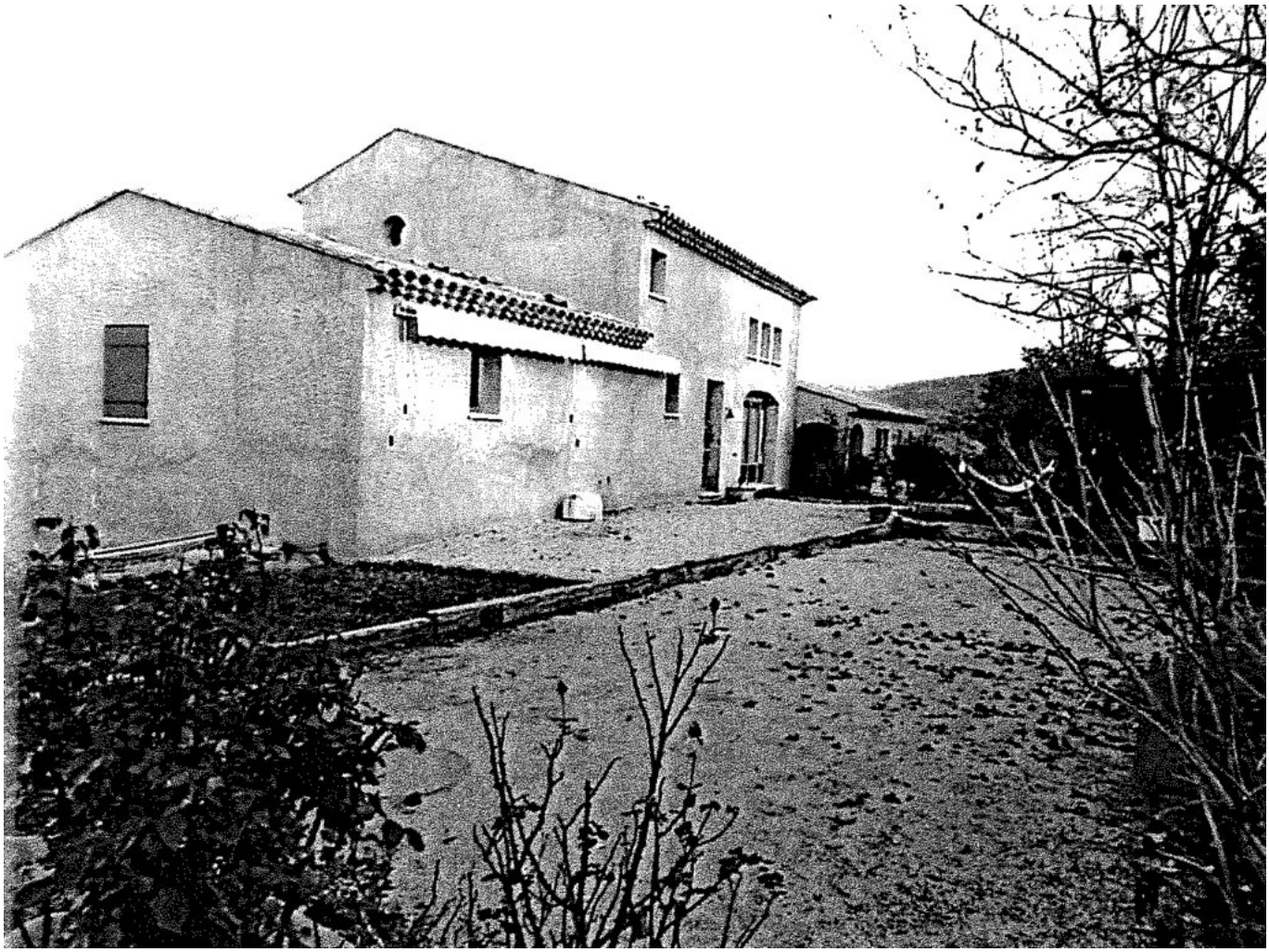
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 22/17
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras
Le 11 janvier 2023
Lionel FOUQUET

3955362
Publié le 13/01/2023

MAISON à GRAMBOIS

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Radiation du commandement

Type de bien : Maison
Mise à prix : 170 000 €
Localisation : GRAMBOIS
Surface : 12a et 05ca
Adjudication : 17/11/2022 à 14h00
Avocat poursuivant : Me Eric FORTUNET

les avocats
Eric FORTUNET
Avocat
Résidence les Naïades II – 10 A Avenue de la Poulasse
84000 AVIGNON
Tél 04 90 14 35 05 – Email : ef@efortunet.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

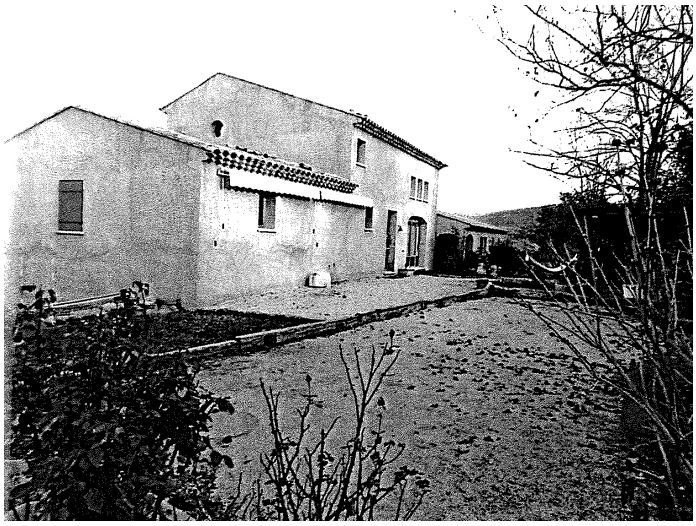
Il sera procédé à la vente aux enchères publiques en un seul lot d'un immeuble comprenant **un corps d'habitation principale** avec salle de séjour, cuisine, chambres, salles de bain, dressing, mezzanine, sous–sol **et un logement locatif** avec cuisine, chambres, salle de bains + un terrain sur la commune de **GRAMBOIS** (84240) 557 Chemin du Jas de Berthet cadastré F1042 et F1045 pour une contenance de 12a 05ca.
A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon (84000)

Le Jeudi 17 novembre 2022 à 14 H 00

Mise à Prix 170 000 €

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



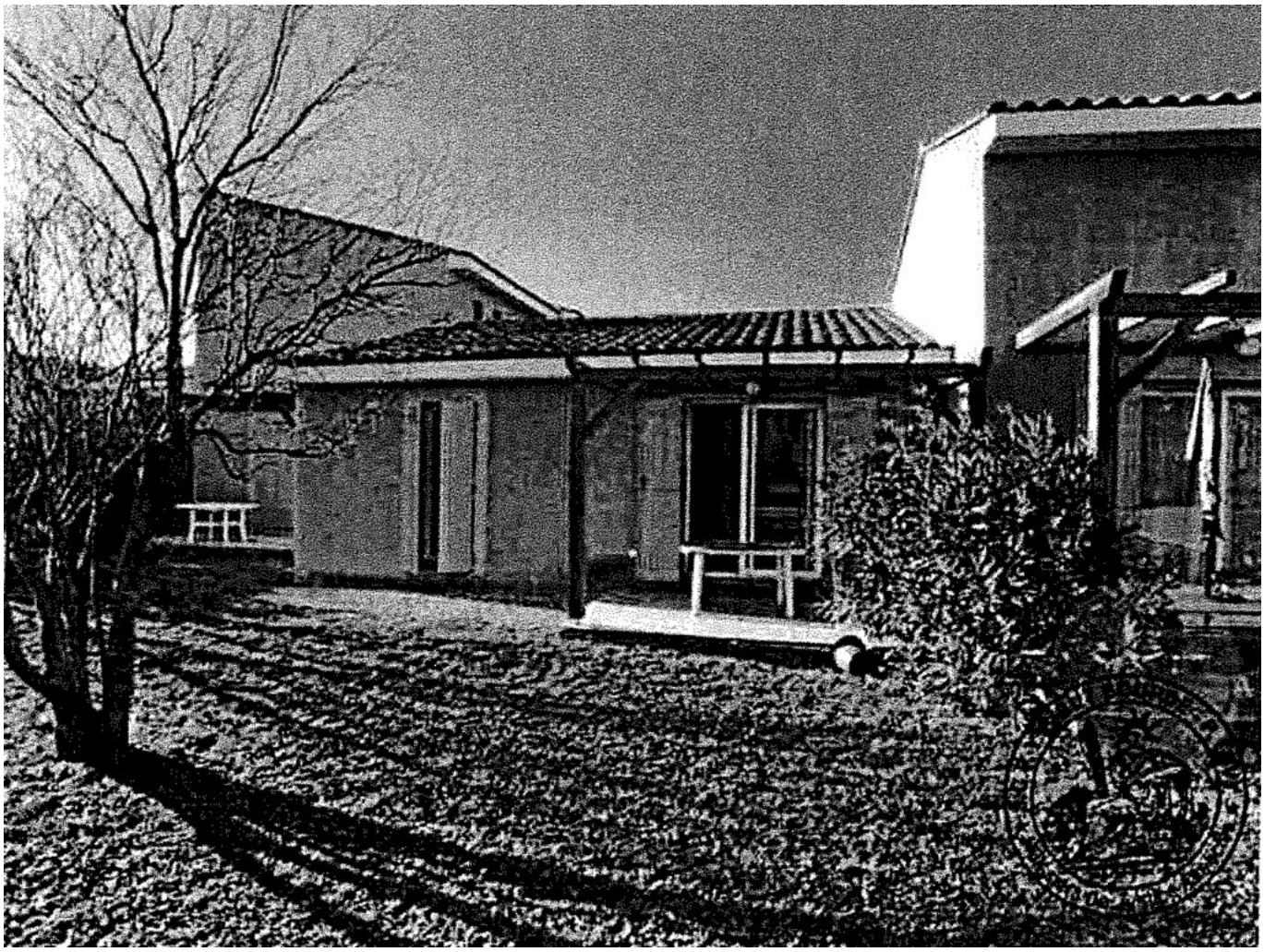
Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau d'Avignon.
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon, chargé des saisies immobilières, cité judiciaire, 2 boulevard Limbert (84000) sous le RG N° 17/00668 et tout renseignement peut être demandé au cabinet de Maître Eric FORTUNET, Avocat poursuivant.
Date et Heures de Visite : **le mercredi 2 novembre 2022 de 14H00 à 16H00** par la SCP GEORGES & THILLET, Huissiers de Justice à Pertuis.

3954656
Publié le 11/10/2022

APPARTEMENT à SAINT SATURNIN LES AVIGNON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Ecrit par le 2 novembre 2026

Adjugé à 94 000 €
Type de bien : Appartement de type 3
Mise à prix : 28 000 €
Localisation : SAINT SATURNIN LES AVIGNON
Adjudication : 17/11/2022 à 14h00
Avocat poursuivant : Me Eric FORTUNET

Eric FORTUNET
Avocat
Résidence les Naïades II – 10 A Avenue de la Poulasse
84000 AVIGNON
Tél 04 90 14 35 05 – Email : ef@efortunet.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

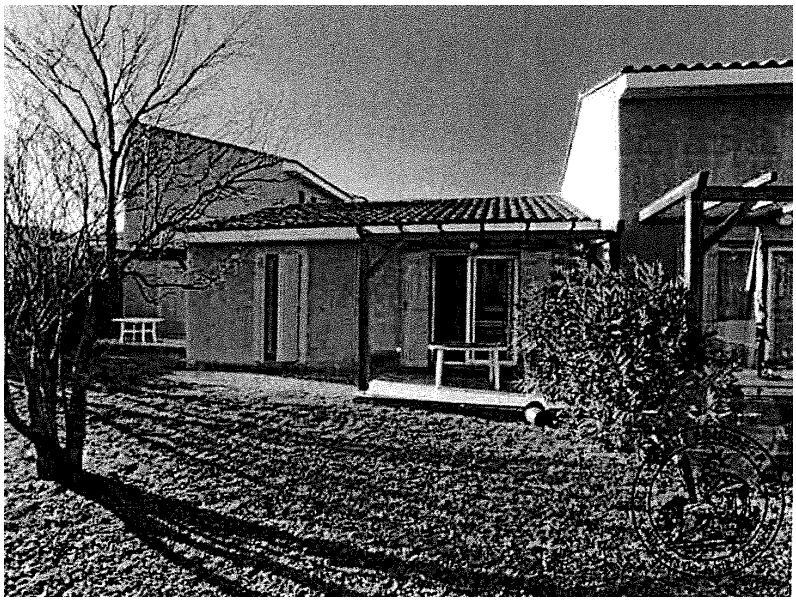
Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques dans un ensemble immobilier soumis au régime de copropriété en un seul lot d'**un appartement de type 3** édifié de plain-pied orienté Est/Ouest (logement dénommé « Bastide 9 » n°9– 2) sis Copropriété LES RIVES DU LAC 640 Route de Pernes sur la commune de Saint Saturnin les Avignon (84450) cadastré section AM150, AM209, AM211, AM213, AM207, AM249, AM198 lots 81 et 206
A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon (84000),

Le 17 novembre 2022 A 14H00

Mise à prix 28 000 €

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau d'Avignon.
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Avignon, chargé des saisies immobilières, cité judiciaire, 2 boulevard Limbert 84000 AVIGNON sous le n° RG 22/01052 et tout renseignement peut être demandé au cabinet de Maître Eric FORTUNET, Avocat poursuivant.
Date et heures de visite : le mercredi 2 novembre 2022 de 11H00 à 12 H00 par la SCP ARBEY SIBUT & LEVY Huissiers de Justice à Avignon.

3954657
Publié le 11/10/2022

APPARTEMENT à AVIGNON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Adjugé à 80 000 €
Surenchère possible jusqu'au 28/11/2022
Type de bien : Appartement
Mise à prix : 24 000 €
Localisation : Avignon
Surface : 98.80 m²
Date d'adjudication : 17/11/2022 à 14h00
Avocat poursuivant : Me Véronique MARCEL

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

SUR LA COMMUNE D'AVIGNON (84) 2 boulevard Jacques Monod,
Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommé « LE FLORIDE », cadastré **section IX n° 3** d'une contenance de 7a03ca
Etat descriptif de division et règlement de copropriété dressé par Me GEOFFROY, notaire à Avignon, en date du 22 mai 1964, publié au service de la publicité foncière d'Avignon 1 le 11 juin 1964, vol. 2665 n°17
Les lots :
– **DIX-HUIT (18),** un appartement de 98,80 m² au 3ème étage,
Et les 66/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,
– **TRENTE TROIS (33)**, un box-grenier de 5,3 m² au 6ème étage
Et les 1/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,
– **SEPT (7),** un garage fermé de 20,6 m² au rez-de-chaussée
Et les 10/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Mise à prix : 24.000,00 € (vingt-quatre mille euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



VISITE : LE 3 NOVEMBRE 2022 DE 14H A 15H SUR PLACE, effectuée par la SCP BONNAUD VALENTINI, commissaire de justice à Avignon (Tél. : 04 90 16 53 54).
L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 17 NOVEMBRE 2022 à 14H au Palais de Justice d'Avignon (8000), 2 boulevard Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : Un appartement de 98,80 m², traversant, au 3ème étage comprenant :
Entrée, cuisine avec loggia, séjour/salon, balcon de 8,9 m², 3 chambres, wc, salle de bains,
Un box-grenier de 5,3 m² au 6ème étage – un garage fermé de 20,6 m² au rez-de-chaussée.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau d'Avignon, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : L'appartement ainsi que le garage font l'objet d'un contrat de bail à usage d'habitation principale pour un loyer mensuel d'environ 800 euros.
Selon les dires des locataires, le box-grenier est exclu du contrat de bail et sa jouissance a été conservée par les propriétaires.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Véronique MARCEL, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier à Avignon, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/01698.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON.
Fait et rédigé à Avignon,
Le 06 octobre 2022

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Véronique MARCEL

3954692
Publié le 10/10/2022

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

MAISON à MONTEUX

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 704 000 €
Surenchère possible jusqu'au 02/12/2022

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 700 000 €
Localisation : Monteux
Surface : 364 m²
Date d'adjudication : 22/11/2022
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES – SUR LICITATION
AU PLUS OFFRANT

A **MONTEUX** (84170), 317, impasse de la Grand'Grange – Route de Bédarrides,
Une maison à usage d'habitation de 364 m² avec dépendances, piscine et court de tennis,
Figurant au cadastre : **section I n° 501, 502, 503, 504, 510, 883 et 951** de 03ha24a40ca

Mise à prix : SEPT CENT MILLE EUROS (700.000,00 €)

Avec faculté de baisse de mise à prix d'un tiers, d'un quart puis de moitié en cas de carence d'enchères





Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

VISITE : LE 16 NOVEMBRE 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 22 NOVEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION :
Maison de 364 m² avec dépendances, piscine, poolhouse et court de tennis.
au rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger, cuisine, wc, débarras, véranda, buanderie,
au premier étage : 5 chambres, 2 salles de bains, wc
au deuxième étage : 2 grandes pièces et une chambre.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : le bien est occupé par le fils des propriétaires. Il ne dispose pas de bail et ne règle aucun loyer.
Conditions de la vente : le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des charges et conditions de vente a été déposé.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 06 octobre 2022
Lionel FOUQUET

3954687
Publié le 10/10/2022

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Avis simplifié

Cahier des charges et conditions de vente

Procès-verbal descriptif

MAISON D'HABITATION à MALEMORT DU COMTAT



Attestation de parution sur echodumardi.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 15 mai 2023 sous réserves d'incidents

Adjugé à 230 000 €
Surenchère possible jusqu'au 02/12/2022
Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 64 000 €
Localisation : Malemort du Comtat
Surface : 98.80 m²
Date d'adjudication : 22/11/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

A **MALEMORT DU COMTAT** (84570), 251 rue des Ferrailles,
Une maison d'habitation de 98,8 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec garage de 29,8 m² Figurant au cadastre **section D n° 1681** lieudit Bd Félix Gras d'une contenance de 5a03ca.

Mise à prix : 64.000,00 € (soixante-quatre mille euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



VISITE : LE 17 NOVEMBRE 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET commissaire de justice à Carpentras (Tél. : 04 90 63 12 08).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 22 NOVEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : une maison de 98,80 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée :
Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, wc, garage de 29,8 m²
Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : le bien est occupé par les propriétaires.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 22/9.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 06 octobre 2022
Lionel FOUQUET

3954691

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Publié le 10/10/2022

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif