Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

APPARTEMENT F4 à AVIGNON



Attestation de parution sur echodumardi.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 64 000 €
Surenchère possible jusqu'au 28/11/2022
Type de bien : Appartement type F4
Mise à prix : 1 000 €
Localisation : AVIGNON
Surface : 5a et 63ca
Date d'adjudication : 17/11/2022 à 14h00
Avocat poursuivant : Me Mélissa EYDOUX

SELARL EYDOUX & ASSOCIES Avocats
10A avenue de la Poulasse –
Les Naïades 2, 84000 AVIGNON

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé le « Clos de l'Epi », **un appartement de type F4 au 2ème étage** comprenant séjour, salle à manger, cuisine, deux chambres et une salle de bain et un cellier situé au rez–de–chaussée, cage d'escalier 2
Sis **à AVIGNON 11 rue Loucheur** et cadastré IR n°100, lot 22 et 31 (respectivement l'appartement et le cellier) pour une contenance totale de 5a et 63ca

LE 17 novembre 2022 A 14 HEURES,

devant le Juge de l'Exécution, à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble
dont la désignation suit :
DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE
– ensemble immobilier « Clos de l'Epi », un appartement de type F4 au 2ème étage comprenant séjour, salle à manger, cuisine, deux chambre et une salle de bain et les 374/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales et un cellier situé au rez–de–chaussée, cage d'escalier 2 et les

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

23/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales cadastré IR n°100, lot 22 et 31, pour une contenance totale de 5a et 63ca.
Occupation : le bien est occupé par le propriétaire
L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation
Le bien est plus amplement décrit dans le Procès–verbal descriptif dressé par SCP SIBUT BOURDE–LEVY, en date du 9 décembre 2021, annexé au cahier des conditions de vente déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON.
Visite : le jeudi 3 novembre 2022 de 11 heures à 12 heures par la SCP SIBUT BOURDE–LEVY (Tel. 04.90.16.44.44)

MISE A PRIX : 1.000 EUROS (MILLE EUROS)



outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre d'un montant représentant 10 % de la mise à prix et ne pouvant être inférieur à 3.000 euros.
PROCEDURE :
Les biens sont vendus à la requête de la SAS EOS FRANCE, La Société EOS France, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, agissant, en vertu d'un contrat de mandat en date du 28 décembre 2020, en qualité de représentant – recouvreur du Fonds Commun de Titrisation CREDINVEST, compartiment CREDINVEST 2, représenté par la société EUROTITRISATION, Société Anonyme, immatriculée au RCS de BOBIGNY sous le n° B 352 458 368, ayant son siège social 12 rue James WATT – 93200 SAINT DENIS, venant aux droits de la CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE PROVENCE ALPES CORSE, Société Anonyme à directoire et conseil d'orientation et de surveillance, immatriculée au RCS de MARSEILLE sous le n°775 559 404, ayant son social sis Place Estrangin Pastré 13006 MARSEILLE, suivant acte de cession de créances en date du 26 novembre 2020
Ayant pour avocat constitué la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, inscrite au Barreau d'Avignon prise en la personne de Maitre Mélissa EYDOUX avocat associée, inscrite au Barreau d'Avignon y demeurant 10A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON
Le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance.

Ecrit par le 2 novembre 2026

Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
Pour tous renseignements, s'adresser :
– Au Cabinet de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 10A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON. Tel. 04.90.14.35.27
– Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé.
Signé : l'avocat
Maitre EYDOUX Mélissa

3954565
Publié le 03/10/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

LOGEMENT et PARKING à AUBIGNAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 65 000 €
Type de bien : Logement + Parking
Mise à prix : 20 000 €
Localisation : AUBIGNAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Surface : 48 m² + parking
Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

A AUBIGNAN (84810), « La Rodde », 2015 Avenue Majoral Jouve Dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures du Ventoux »,
Cadastré : Section AW n° 15 d'une contenance de 5ha58a67ca Et Section AW n°38 d'une contenance de 17a92ca
Le lot n° 84 : Dans le bâtiment DA, un logement de 48 m² portant le n° D10 Et les 47/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales Et les 395/10.000èmes des parties communes particulières au bâtiment DA
Le lot n° 280 : un emplacement de parking extérieur Et les 1/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 20.000,00 € (vingt mille euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 10H A 11H SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : un logement de 48 m² portant le n° D10, comprenant :
Au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,
Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des
Avocats.
Occupation : Le bien est loué de façon saisonnière selon bail commercial «rendement» en date du 18/08/2009, renouvelé par tacite reconduction.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

Ecrit par le 2 novembre 2026

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
-Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/46.
-Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 8 août 2022
Lionel FOUQUET

3954374
Publié le 16/08/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

LOGEMENT + PARKING à AUBIGNAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 57 000 €
Type de bien : Logement + Parking
Mise à prix : 20 000 €
Localisation : AUBIGNAN
Surface : 48,20 m² + parking

Ecrit par le 2 novembre 2026

Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune d'AUBIGNAN (84810), La Rodde, 2015 avenue du Majoral Jouve, un logement portant le n°D47 avec un emplacement de parking extérieur situés dans la résidence de tourisme « LES DEMEURES DU VENTOUX » soumis au régime de la copropriété,
cadastré :
– Section AW n° 15 lieudit «2015 avenue du Majoral Jouve » d'une contenance de 5ha58a67ca
– Section AW n° 38 lieudit « LA RODDE » d'une contenance de 17a92ca
Le lot n° 121 : Dans le bâtiment DB, un logement de 48,2 m²portant le n° D47 Et les 47/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales Et les 395/10.000èmes des parties communes particulières au bâtiment DB
Le lot n° 344 : un emplacement de parking extérieur Et les 1/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 20.000,00 € (vingt mille euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : un logement de 48,20 m² portant le n° D47, comprenant :
Au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,
Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des
Avocats.
Occupation : Le bien saisi est loué de façon saisonnière selon contrat de bail commercial « rendement » consenti pour une durée ferme de 11 ans en date du 1er décembre 2009, renouvelé par tacite reconduction.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

Ecrit par le 2 novembre 2026

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/44.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 8 août 2022
Lionel FOUQUET

3954378
Publié le 16/08/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

LOGEMENT T2 à AUBIGNAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 58 000 €
Type de bien : Logement T2
Mise à prix : 26 000 €
Localisation : AUBIGNAN
Surface : 48,35 m² + parking
Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

A AUBIGNAN (84810), « La Rodde », 2015 Avenue Majoral Jouve Dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures du Ventoux », cadastré : Section AW n°15 et Section AW n°38
Le LOT n°468 un logement de type T2 de 48,35 m², portant le n° G 29, élevé d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 26.000,00 € (vingt-six mille euros)



VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 9H A 10H SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : un logement de type T2 de 48,35 m², portant le N° G 29, comprenant :
au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,
Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.

Ecrit par le 2 novembre 2026

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des
Avocats.
Occupation : Le bien est loué selon bail commercial «rendement» en date du 29/05/2009, renouvelé par tacite reconduction.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/38.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 4 août 2022
Lionel FOUQUET

3954382
Publié le 16/08/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

MAISON avec PISCINE à LORIOL DU

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

COMTAT



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé 257 000 €
Type de bien : Maison d'habitation + piscine
Mise à prix : 63 000 €
Localisation : LORIOL DU COMTAT
Surface : 192,6 m² + piscine + véranda + garage
Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de LORIOL DU COMTAT (84870), 37 chemin des Tarentelles, Une maison d'habitation de 192,6 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec terrain attenant et piscine, Cadastrée Section D n° 805 à 806, 808 et 1235 d'une contenance de 14a33ca.

Mise à prix : 63.000,00 € (soixante-trois mille euros)



VISITE : LE MARDI 20 SEPTEMBRE 2022DE 10H00A11H00 SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

l'exécution.
DESCRIPTION : une maison d'habitation de 192,6 m² comprenant :
– Au rez-de-chaussée : Salle à manger, cuisine, séjour, wc, chambre, salle de bains
– Au premier étage : trois chambres, mezzanine, salle de bains avec wc
– Piscine, véranda, garage.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des
Avocats.
Occupation : Le bien est donné en location moyennant un loyer mensuel de 600 € ainsi que 400 € pour l'entretien. Le contrat de location n'a pas été fourni.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat
poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
-Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/27.
-Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 3 août 2022
Lionel FOUQUET

3954379
Publié le 16/08/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

LOGEMENT à AUBIGNAN



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Ecrit par le 2 novembre 2026

Adjugé à 56 000 €
Type de bien : Logement
Mise à prix : 20 000 €
Localisation : AUBIGNAN
Surface : 48,9 m²
Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

A AUBIGNAN (84810), « La Rodde », 2015 Avenue Majoral Jouve Dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures du Ventoux », cadastré Section AW n° 15 d'une contenance de 5ha58a67ca Et Section AW n°38 d'une contenance de 17a92ca
Le LOT n°467 un logement de 48,9 m², portant le n° G 28, élevé d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 20.000,00 € (vingt mille euros)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 9H A 10H SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de
Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : un logement de 48,9 m², portant le N° G 28, comprenant :
Au rez–de–chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,
Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des
Avocats.
Occupation : Le bien est loué de façon saisonnière selon bail commercial « rendement » en date du 27/01/2010, renouvelé par tacite reconduction.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

Ecrit par le 2 novembre 2026

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/42.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 8 août 2022
Lionel FOUQUET

3954375
Publié le 16/08/2022

Documents :

Avis simplifié

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal de description

MAISON à AUBIGNAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 43 000,00 €
Type de bien : Maison
Mise à prix : 22 400 €
Localisation : AUBIGNAN
Surface : 48.10 m²
Date d'adjudication : 28/06/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Dans un ensemble immobilier dénommé « LES DEMEURES DU VENTOUX » Sis à **AUBIGNAN** (84810) « LA RODDE » – Avenue Majoral Jouve cadastré Section AW 15 et AW 38 (suite à un PV de remaniement Commune d'Aubignan publié le 25/03/2014, vol 2014 P 2141)
Le lot n° 471 : une maison de 48,10 m² portant le n° G 32 élevée d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes des parties communes générales et les 1344/10000èmes des parties communes particulières au Bâtiment GE.

Mise à prix : 22.400,00 € (vingt-deux mille quatre cent euros)



VISITE : LE LUNDI 13 JUIN 2022 DE 15H00 A 16H00 SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 JUIN 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : une maison de 48,10 m² portant le n° G 32 élevée d'un étage sur rez-de-chaussée composée de :
Au rez-de-chaussée : cuisine / séjour, wc,
A l'étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : Le bien est loué à titre de location saisonnière, selon bail commercial renouvelé par tacite

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

reconduction en date du 28 mai 2009.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/30.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 12 mai 2022
Lionel FOUQUET

3953813
Publié le 17/05/2022

MAISON – LE BEAUCET

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 610 000,00 €
Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 310 000 €
Localisation : LE BEAUCET
Surface : 178.50 m²
Date d'adjudication : 28/06/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me FOUQUET Lionel

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **LE BEAUCET** (84210), Lieudit Fayarde, 111 route de Saint Didier,
Une maison à usage d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, avec dépendances et piscine,
Figurant au cadastre : Section A n° 783 et 838 d'une contenance de 42a58ca

Mise à prix : 310.000,00 € (trois cent dix mille euros)
Avec faculté de baisse de mise à prix du tiers et même du quart
en cas de carence d'enchères



VISITE : LE MERCREDI 22 JUIN 2022 DE 9H00 A 10H00 SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 JUIN 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : La maison d'habitation de 178,50 m² composée de :
Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, cuisine, bureau, wc, buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains dont une avec wc,
Au premier étage : 3 chambres, une salle d'eau avec wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras,

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : le bien est inoccupé.
Conditions de la vente : le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des charges et conditions de vente a été déposé.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.
Fait et rédigé à Carpentras,
Le 12 mai 2022
Lionel FOUQUET

3953811
Publié le 17/05/2022

APPARTEMENT à CAVAILLON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 47 000,00 €
Type de bien : Appartement + Parking
Mise à prix : 37 510 €
Localisation : CAVAILLON

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

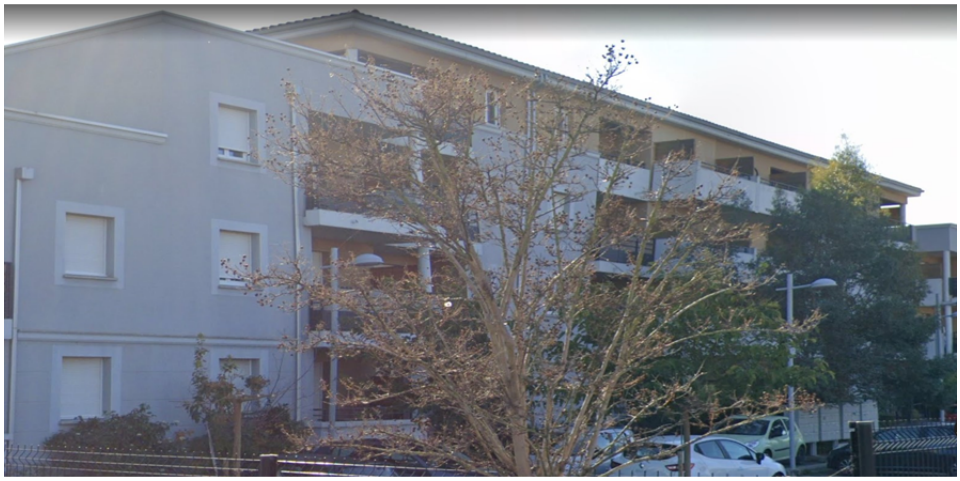
Surface : 33.10 m² + parking
Date d'adjudication : 16/06/2022 à 14h
Avocat poursuivant : Me MARCEL Véronique

PYXIS AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de CAVAILLON (84300) dans un ensemble immobilier dénommé « LAVANDIS », route de Robion – Les Hautes Ferrailles, constituant le lot numéro 2 du lotissement « Le Parc du Lubéron 2 », et figurant au cadastre Section BX n° 1798 les lots n°28 (un appartement T1) et n°80 (une place de parking)

Mise à prix : 37 510 € (trente-sept mille cinq cent dix euros)



VISITE : Le MARDI 07 JUIN 2022 DE 10H A 11 H SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras.
L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 16 juin 2022 à 14H au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution
DESCRIPTION :
Un appartement comprenant un séjour/cuisine de 21.4 m² et une salle de bain /wc de 6.2 m² avec balcon de 5.5 m² situé au premier étage et un parking extérieur.

Ecrit par le 2 novembre 2026

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : le bien est occupé par un locataire pour un loyer mensuel de 420€.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Véronique MARCEL, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.
Fait et rédigé à Avignon,
Le 29.04.2022
Véronique MARCEL

3953730
Publié le 03/05/2022

MAISON D'HABITATION à MAZAN

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

En surenchère
Type de bien : Maison d'habitation
Mise à prix : 84 000 €
Localisation : MAZAN
Surface : Maison de 101.30 m² + dépendances de 289.80 m²
Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de MAZAN (84380), 143, chemin Saint Donat,
Une maison d'habitation de 101,30 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec annexes et dépendances de 289,80 m², Figurant au cadastre Section BR n° 40, pour une contenance de 9 a 08 ca. Anciennement Section K n° 1620 – 1609 – 1623 ayant fait l'objet d'un procès-verbal de remaniement publié le 28/02/2017, volume 2017P n° 1565.

Mise à prix : 84.000,00 € (quatre-vingt-quatre mille euros)



VISITE : LE MARDI 17 MAI 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).
L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 24 MAI 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à
l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.
DESCRIPTION : une maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée de 101,30 m² comprenant : séjour, cuisine, 3 chambres, coin bureau, salle de bains, wc
Des dépendances de 289,80 m² comprenant : débarras, chaufferie, garage de 32,40 m², 3 pièces, local cuve, wc, terrasse. Un atelier de 84,30 m²
Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.
Occupation : les biens sont occupés par un des propriétaires. Un local est occupé par un locataire à titre commercial.
Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.
POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :
– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/00019.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par le 2 novembre 2026

Fait et rédigé à Carpentras,
Le 04 avril 2022
Lionel FOUQUET

3953411
Publié le 07/04/2022

Documents :

Procès-verbal descriptif

Cahier des conditions de vente

APPARTEMENT à CARPENTRAS

Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 72 000,00 €
Type de bien : Appartement avec terrasse
Mise à prix : 50 000 €
Localisation : CARPENTRAS

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Surface : 83 a et 02 ca
Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES – EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur. A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS – Palais de Justice – 52 Place Charles de Gaulle

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 24 MAI 2022 à 10 H 30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE
Dans un ensemble immobilier situé à CARPENTRAS (84200) Les Jardins du Ventoux – 62 rue Calmette
Dans une résidence sécurisée avec PISCINE Cadastré Section CO n° 490, lieudit « 62 rue Calmette » pour 00ha 83a 02ca
LOT N° 2 : Dans le bâtiment A, au rez-de- chaussée, **UN APPARTEMENT T2**, de 41 m2, portant le N°A2,comprenant : un séjour avec coin cuisine ouvert, salle de bains, WC, chambre avec placards, couloir avec placard. **TERRASSE** et la jouissance exclusive et privative du **JARDIN** attenant. Et les 471/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
LOT N° 264 : **UN PARKING** extérieur N° 2. Et les 18/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
LE BIEN EST OCCUPÉ.

MISE A PRIX : 50 000 euros

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026



Une consignation préalable est obligatoire dont le montant est fixé à 5.000 € en un chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre, outre une somme pour faire face aux frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat.
Pour enchérir le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS est obligatoire.
Fait et rédigé à CARPENTRAS, le 25 Mars 2022 – Signé Me Lionel FOUQUET, Avocat
RENSEIGNEMENTS :
1°) La SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de M e Lionel FOUQUET, avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS, demeurant 243, Bd Albin Durand 84200 CARPENTRAS T. 04 84 51 00 00 – Mail. accueil@pyxis-avocats.fr.
2°) La SELARL TAVIEAUX MORO – de La SELLE, prise en la personne de M e Nicolas TAVIEAUX-MORO, société d'Avocats inscrite au Barreau de PARIS, demeurant 6, Rue de Madrid – 75008 PARIS – T. : 01.47.20.17.48 – www.tmdls.fr – Mail : ntavieauxmoro@tmdls.fr.
3°) Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du JEX du TJ de CARPENTRAS où il est déposé (RG n°21/00036) ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE LE 11 MAI 2022 DE 15H À 16H
EFFECTUÉE PAR Maître Pierre TREMOULET, Huissier de Justice à CARPENTRAS

Documents :

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

APPARTEMENT à AUBIGNAN



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 02 novembre 2026
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 3 octobre 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 66 000,00 €

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 2 novembre 2026

Type de bien : Appartement + parking
Mise à prix : 26 000 €
Localisation : AUBIGNAN
Surface : 05ha 70a 38ca
Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

PYXIS AVOCATS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

Vente aux enchères publiques en un lot

Sur la commune d'AUBIGNAN (84810) – La Rodde dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures Du Ventoux »
Lot n° 208 : UN APPARTEMENT au rez-de-chaussée T3
Lot n° 414 : UN PARKING EXTÉRIEUR
cadastré section AW n°15, d'une contenance totale de 05ha 70a 38ca
Le bien est loué à titre de location saisonnière, selon bail commercial renouvelé par tacite reconduction en date du 1er septembre 2021 moyennant un revenu trimestriel de 1 227,37 € + 126,55 € de TVA

Mise à prix : 26 000 €
outre charges et frais



VISITES SUR PLACE : LUNDI 09 MAI 2022 DE 11H00 À 12H00

ADJUDICATION MARDI 24 MAI 2022 A 10H30

Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – place du Général de Gaulle – 84200 CARPENTRAS
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

Ecrit par le 2 novembre 2026

– Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°21/00035 ;
– SELARL PYXIS AVOCATS / 243, boulevard Albin Durand – 84200 CARPENTRAS / Tél : 04 84 51 00 00 ;
– AXIOJURIS / 170, boulevard de Stalingrad – 69006 LYON / Tél : 04 37 48 80 80
– Sur les sites internet : www.axiojuris.com ; www.encherespubliques.com

3953407
Publié le 07/04/2022

Documents :

Cahier des conditions de vente

Procès-verbal descriptif