Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Andrée Brunetti le 29 septembre 2022

Avignon : la pépinière Creativa s'agrandit encore



Creativa, la pépinière du Grand Avignon continue de se développer pour le plus grand bonheur des jeunes entrepreneurs.

Encore 2298m2 de bâti sur le Technopôle d'Agroparc pour accueillir, héberger et accompagner les créateurs de sociétés. Depuis 1990, Creativa met à disposition une domiciliation, des locaux et espaces de co-working pour favoriser la pérennisation de ces sociétés à moindre coût. En plus, ce bâtiment a été aménagé pour faciliter le passage vers l'ancienne construction, dénommée 'Pierre Thomas'.

Avec ces nouveaux locaux, ce sont 60 bureaux, 6 ateliers, 2 salles de réunion, 72 places de parking, un local à vélos, des bornes de recharge pour les véhicules électriques, des espaces de reprographie, une tisanerie et même un jeu de boules en clapicette blonde qui ont été conçus par le cabinet Arpège rue Velouterie à Avignon et en particulier, la dynamique architecte Anaïs Denante : « Ce bâtiment spacieux, fonctionnel et lumineux est une traversée nord-sud qui permet de regrouper tous les usages, tous les flux de circulation avec un brise-soleil plein sud qui évite la surchauffe l'été et laisse passer les rayons l'hiver. Pour répondre aux critères du label BDM (Bâtiment durable méditerranéen) nous avons installé une pompe à chaleur double flux, du liège et du polystyrène qui assurent l'isolation, les espaces extérieurs (6470m2) sont totalement végétalisés, arborés avec en plus des terrasses en planches ».

Cette pépinière ouvre un nouvelle page pour Creativa. « Elle cible les filières de la naturalité en lien avec

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Andrée Brunetti le 29 septembre 2022

l'OIR (Opération d'intérêt régional), c'est à dire les entreprises innovantes qui adoptent des pratiques à impact social et environnemental positif avec une moindre empreinte carbone » dira le président du Grand Avignon, Joël Guin. « Les entreprises seront accompagnées pendant 3 ans pour arriver à quitter ce nid ». La facture s'élève à 4,2M€.



Au centre, Joël Guin, président du Grand Avignon coupe le ruban lors de l'inauguration de l'extension de la pépinière d'entreprises Creativa dans la zone d'activités d'Agroparc à Avignon.

Lors de la visite des locaux, la directrice Laurence Dentaud insistera sur « Le hall spacieux et accueillant, la verrière qui offre un éclairage naturel, les salles de réunion qui ont une terrasse, les espaces locatifs, les espaces verts extérieurs avec bancs, banquettes, tabourets, tables ». Elle ajoutera « Ces locaux sont accessibles 7 jours sur 7 aux entrepreneurs ». Il est vrai qu'ils sont tellement agréables que nombre de jeunes patrons pourront même venir travailler le dimanche, voire jouer à la pétanque!

Michel Bissière, conseiller régional de Provence Alpes Côte d'Azur représentait le président Renaud Muselier. Il a pris la parole pour insister sur « Cette pépinière qui est l'une des plus grandes de la Région Sud. Depuis 2015, nous avons lancé une grande politique d'aménagement et de promotion de nos territoires pour renforcer notre attractivité en menant un aménagement territorial harmonieux, équilibré et solidaire. Grâce au FRAT (Fonds Régional d'Aménagement du Territoire) nous avons soutenu 29 contrats entre la Région et les EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale). 1 154 projets ont été signés qui représentent 376M€ de crédits régionaux et un investissement total de 2,6milliards d'euros. Ces contrats sont les outils privilégiés de notre Plan Climat « Une COP d'avance ». Il ajoute : « Pour aider les entrepreneurs, notre dispositif '*Mon projet d'entreprise*' a permis d'accompagner 16 500 patrons de la création à la transmission de leur société avec un budget de 19,5M€ ».

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Andrée Brunetti le 29 septembre 2022



Laurence Dentaud, directrice de Creativa.

A ce jour, 72 entreprises sont recensées sur ce Pôle Créativa 2 d'Agroparc : 13 en bureaux partagés, 22 à temps plein et 37 en domiciliation, mais en moyenne depuis le début 2022, on en compte 115 dans les secteurs du BTP, traitement et distribution de l'eau, ingénierie, formation professionnelle, maintenance informatique, commercialisation de fruits et légumes, hygiène et désinfection de locaux, recrutement, production audiovisuelle, conseils en management.

Parmi les entreprises qui ont participé au chantier figure Masfer. Une entreprise de ferronnerie, métallerie, menuiserie d'acier et de zinc, créée il y a 30 ans par un ingénieur, Philippe Catinaud et installée sur la zone de la Cigalière au Thor. « Il nous a donné du travail pendant 18 mois, avec une demi-douzaine d'artisans de Masfer. Nous avons dessiné, conçu et posé toutes les portes, fenêtres, brise-soleil ainsi qu'un escalier hautement technique qui s'enroule autour d'un mur maçonné dont je suis très fier ». En ce moment, avec son équipe, il travaille sur une passerelle en ferronnerie vitrée pour l'Hôtel Dieu-Inguimbertine de Carpentras et un escalier en câbles à la Tour d'Argent de l'Isle-sur-la-Sorgue.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Andrée Brunetti le 29 septembre 2022



Philippe Catinaud, patron de Masfer, entreprise vauclusienne intervenue sur le chantier.

Ce nouveau bâtiment contribuera à un rayonnement encore plus grand de Creativa au service des entrepreneurs avec un réseau, des partenaires, un emplacement stratégique (près de l'autoroute, l'aéroport, la gare TGV), des tarifs attractifs, des services mutualisés. Une façon de 'cocooner' les jeunes entrepreneurs pour les stimuler, leur donner confiance en eux, pérenniser leur société et leur permettre de rapidement quitter Creativa pour voler de leurs propres ailes.

Contacts : 04 90 23 67 67– contact@pepiniere-creativa.com

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !