Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 13 mai 2025

Réhabilitation de l'immeuble 6, rue du Roi René à Avignon



L'immeuble situé 6, rue du Roi René à Avignon a été entièrement réhabilité par Urban premium, société parisienne d'investissement en SCPI –société civile de placement immobilier de rendement- et la société parisienne et bordelaise Beau patrimoine –Conseil et montage d'opérations immobilières spécialisées dans la réhabilitation de bâtiments anciens-, dans le cadre de l'opération Action Cœur de ville.

Dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville (ACV), Action Logement a contribué à ce projet à hauteur de 596 000 € en prêt et subvention, sur un montant total de 3 498 284 €. Situé au 6, rue du Roi René, l'immeuble se compose de 3 étages avec 7 logements à loyers plafonnés et 2 logements à loyers libres (Type 2, Type 3 et Type 4) variant de 50 m² à 82 m². La signature du bâtiment et des logements anciens est préservée avec la conservation des cheminées et des moulures, la création de cuisines aménagées, tommettes en terre cuite, parquets, l'ensemble répondant à la manière contemporaine d'habiter.

Dans le détail

Le programme national Action Cœur de Ville (ACV) revitalise les centres-villes des villes moyennes en renouvelant le socle de services et en requalifiant l'habitat dans un cadre de vie adapté au changement

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 13 mai 2025

climatique. Action Logement est partenaire d'ACV depuis son lancement en 2018 et a investi 1,4 Md€, pour un bilan de plus de 25 000 logements produits grâce à sa contribution entre 2018 et 2022. Entre 2023 à 2026, le Groupe mobilise 1milliard d'euros dans le cadre de la Convention quinquennale 2023-2027 signée avec l'État.

Inauguration

Le premier programme immobilier, rénové dans le cadre du dispositif Action cœur de ville, a été inauguré début mai par Paul-Roger Gontard, Adjoint au Maire d'Avignon, Délégué au développement territorial et urbain, et aux grands projets, Jean-Marc Bluy, adjoint au Maire d'Avignon, délégué au quartier Centre-ville et aux îles Barthelasse et Piot et au logement ,Wilfried Brittmann, Président de la société Beau Patrimoine, Martine Corso, Vice-présidente du Comité régional
Action Logement et Sandrine Bordin, Directrice régionale Action Logement Services Provence-Alpes-Côte d'Azur Corse.



Réhabilitation 6, rue du Roi René à Avignon Copyright Ville d'Avignon

En Provence-Alpes-Côte d'Azur

14 villes sont éligibles au programme Action Cœur de Ville ; 5 opérations ont été financées,pour un total de 21 logements en 2024,représentant un total d'1,63M€ accordés.Au total, depuis le début du

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 13 mai 2025

programme, 42 opérations ont été accompagnées, soit 616 nouveaux logements pour des salariés résidant en Provence Alpes et Côte d'Azur et Corse.

Action logement

Avec ses 20 000 collaborateurs Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires, notamment le cœur des villes moyennes. Ses missions : Construire, réhabiliter et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues en veillant au renouvellement urbain et à la mixité sociale. La structure a également pour mission d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Elle propose des aides et services pour faciliter l'accès au logement, à l'emploi des jeunes actifs et salariés en mobilité ou en difficulté. Action logement possède un parc d'un million de logements. La structure de plus de 70 ans travaille aux enjeux de l'écohabitat, aux économies d'énergie et de décarbonation.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !