Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Laurent Garcia le 27 novembre 2020

Du mouvement à la tête de l'aménageur Citadis



Le conseil d'administration de la Société d'économie mixte (Sem) Citadis vient de révoquer Virginie Delormel de son poste de directrice générale. Nommée en juin 2019, cette dernière était auparavant directrice de la maitrise d'ouvrage et du développement de la SCIC (S*ociété coopérative d'intérêt collectif)* Habitat Bourgogne-Franche Comté. Dans le même temps, le conseil d'administration a décidé d'unifier les fonctions de président et de direction générale. C'est donc Jean-Marie Roussin, représentant du Conseil départemental de Vaucluse, qui est désormais président-directeur-général de cette société qui a vu le jour en 1960.

Composé de 11 actionnaires dont les communes d'Avignon, du Pontet ainsi que la Communautés d'agglomération du Grand Avignon et le conseil départemental de Vaucluse, Citadis est l'une des plus ancienne SEM de France. Lors de sa création, la structure a notamment eu pour mission de rénover le quartier de la Balance à Avignon. Aujourd'hui, elle assure principalement l'étude et la réalisation d'opérations d'aménagement. Elle peut, en outre, réaliser de manière générale toutes les opérations mobilières, immobilières, commerciales et financières compatibles avec ses objets.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Laurent Garcia le 27 novembre 2020

Nombreux projets en cours

En 2015, la Société a d'ailleurs modifié son objet social afin d'étendre ses prérogatives « à l'étude et la mise en œuvre d'une politique de développement durable tant pour ses activités propres que pour ses actionnaires, filiales ou tiers, l'investissement, la réalisation et l'exploitation de tous les réseau et systèmes de production dans le domaine des énergies renouvelables telles que photovoltaïque, éolien, géothermie, réseaux de chaleur… et de tous les dispositifs d'économie d'énergie dans la construction. » Citadis a réalisé un chiffre d'affaires de 10,62 M€ (bilan 2018), et compte de nombreux projets dans ses cartons comme la réalisation du bâtiment 'Signal' à Agroparc à Avignon (1 800 m2 en R+2) ou bien encore la restructuration de la place de La Poste à Châteauneuf-de-Gadagne (3,8 M€ – livraison prévue durant l'été 2022)

Plusieurs filiales et outils d'aménagement

Opérateur national de constructions hospitalières, Citadis compte aussi plusieurs filiales et pilote la Société publique locale (SPL) Territoire Vaucluse. Créée en mars 2014 par le Conseil départemental de Vaucluse, cet outil au service des projets d'aménagement des communes et communautés de communes regroupe maintenant près d'une trentaine de membres. Les SPL sont des sociétés détenues à 100% par des collectivités locales à condition que celles-ci aient un contrôle analogue à celui qu'elles exercent sur leurs propres services, les SPL peuvent être saisies directement par leurs actionnaires sans mise en concurrence. Les collectivités retrouvent ainsi avec cet outil une grande facilité de mobilisation en faveur de leurs projets.

Evolution de la gouvernance

Par ailleurs, outre la fusion des fonctions de gouvernance de Citadis, le conseil d'administration de la Sem a aussi validé la nomination des représentants de la ville d'Avignon Laure Missen, Jean-Marc-Bluy, Philippe Bordat et Paul-Roger Gontard, qui devient vice-président, en lieu et place d'Olivier Gros, Isabelle Portefaix, Michel Gontard et Cécile Helle, maire d'Avignon qui occupait jusqu'alors la présidence de la structure dans le cadre de l'alternance Ville/Département. Dans le même temps, Joris Hébrard, maire du Pontet succède à Steve Soler comme représentant de la commune alors que Vincent Gautier remplace Jean-Luc- Roustan pour le compte de la Cepac (Caisse d'épargne Provence-Alpes-Corse).

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Laurent Garcia le 27 novembre 2020



Visuel de la future réalisation du bâtiment 'Signal' à Agroparc à Avignon. Le bâtiment sera conçu par l'architecte Rolland Sarlin de l'agence ARCHI3

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !