

Ecrit par Mireille Hurlin le 28 octobre 2022

# Gargas, 20 nouveaux logements sociaux signés Vallis Habitat pour octobre 2023



**Vallis Habitat a entamé, en proximité du cœur de ville de Gargas, quartier des Sauvans, la construction de la résidence 'La colombe' comprenant 20 logements dont 12 T3 ; 7 T2 et un T5 avec garages, celliers et jardins. Livraison prévue pour octobre 2023.**

L'ensemble du projet s'étend sur 1 622m<sup>2</sup> de surface utile, quartier des Sauvans, à proximité du cœur de Gargas. Sur les 20 logements, 13 seront en Plus (Prêt locatif en usage social) et 7 en Plai (Prêt locatif aidé d'intégration). Deux des logements seront adaptés aux personnes à mobilité réduite selon le référentiel Hantidoit Provence. Les 20 logements bénéficient du label Promotelec, d'une certification

Ecrit par Mireille Hurlin le 28 octobre 2022

Habitat respectueux de l'environnement RT 2012-10%.



Les 20 logements de la résidence La colombe à Gargas

### Au chapitre des finances

Le permis de construire déposé par Vallis Habitat a été obtenu en mai 2021 et l'acquisition du terrain en juin 2022 pour la somme de 440 000€. Le coût de la construction devrait s'élever à près de 4,5M€ dont 103 000€ octroyés par le Département de Vaucluse et 220 000€ provenant de la commune de Gargas. Le chantier a démarré par le terrassement en juillet 2022 tandis que les fondations sont actuellement en cours. C'est le projet de l'architecte avignonnais [Jean-Paul Cassulo](#) qui a été retenu pour cette réalisation.

### Pose de la 1<sup>re</sup> pierre

Laurence [Le Roy, Maire de Gargas](#) et [Corinne Testud-Robert](#), Présidente de [Vallis Habitat](#) ont procédé, le 27 octobre, à la pose de la 1<sup>re</sup> pierre de la résidence la Colombe. Comme le veut la tradition, un parchemin signé a été scellé dans un bloc de maçonnerie. Projet à taille humaine dans une zone rurale, la résidence a pour vocation d'accueillir des familles, couples et personnes seules.

### En savoir plus

Vallis Habitat, 1er bailleur social du département de Vaucluse, gère un patrimoine de plus de 16 000 logements, 9 structures d'hébergement collectives, soit 46% du patrimoine HLM du Département. Ses 37 000 locataires sont répartis sur 80 communes et 3 départements : Vaucluse, Bouches du Rhône et Gard. L'Office public de l'habitat accueille 300 salariés.

Ecrit par Mireille Hurlin le 28 octobre 2022

