

Ecrit par Echo du Mardi le 10 février 2024

La crise du logement social s'aggrave en France

Le logement social en crise Évolution de l'offre HLM (habitation à loyer modéré) disponible et du nombre de ménages demandeurs en France Nombre de ménages Nombre de logements Ratio entre l'offre demandeurs (milliers) **HLM** disponibles (milliers) disponible et la demande 2 423 1 406 1300 33 % 34 % 18 % 480 425 433 2004 2013 2022 Sources : Union sociale pour l'habitat, Insee, Fondation Abbé Pierre statista 🔽



8 novembre 2025 | La crise du logement social s'aggrave en France



Ecrit par Echo du Mardi le 10 février 2024

Comme le révèle le dernier <u>rapport annuel</u> de la Fondation Abbé Pierre, qui se base sur les enquêtes nationales les plus récentes, 4,2 millions de Français souffrent de <u>mal-logement</u> ou d'absence de logement personnel. Le rapport souligne « une aggravation alarmante de la crise du logement » et constate que « si l'<u>accès à l'hébergement</u> s'est dégradé si fortement en quelques années, c'est aussi parce que l'accès au logement social a lui aussi connu une chute brutale ».

Comme l'indique notre graphique, au cours de la décennie écoulée, le nombre de ménages demandeurs de <u>logements sociaux (HLM)</u> a grimpé de plus d'un million en France, le chiffre étant passé de 1,41 million en 2013 à 2,42 millions en 2022. Dans le même temps, l'offre HLM disponible est globalement restée à un niveau similaire, avec 425 000 logements disponibles recensés en 2022 contre 433 000 neuf ans plus tôt. Le ratio entre l'offre et la demande s'est ainsi fortement dégradé, passant de 34 % en 2013 à 18 % en 2022. En conséquence, les délais d'attente avant qu'une demande de logement social soit acceptée sont en constante hausse : 520 jours en moyenne en 2022 (soit 16 jours de plus par rapport à 2021).

De Tristan Gaudiaut pour Statista