Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 6 mars 2026

La Fondation Grand Delta Habitat, levier discret du lien social

Réunis au siège de Grand Delta Habitat par son président Michel Gontard, partenaires associatifs, équipes de proximité et administrateurs ont mis à l'honneur la Fondation de la coopérative HLM dirigée par Jean-Jacques Oddo. Unique en France dans son modèle pour une coopérative, elle soutient chaque année des dizaines d'initiatives locales visant à renforcer le lien social, l'insertion et la qualité de vie dans les quartiers.

Au siège de Grand Delta Habitat, à Avignon, le dernier Delt'Apéro a mis en lumière une facette moins visible mais centrale de l'action de la coopérative : sa Fondation. Si la mission première de Grand Delta Habitat demeure la construction et la gestion de logements sociaux, l'organisme revendique une approche plus globale du logement, intégrant pleinement les enjeux sociaux, culturels et territoriaux.

Un bailleur social qui revendique une mission élargie

Présidée par Michel Gontard, la coopérative pèse aujourd'hui dans le paysage du logement social : 42 340 logements répartis sur trois régions, sept départements et 208 communes, accueillant plus de 103 000 habitants. En 2025, 415M€ ont été investis, tandis que 650 collaborateurs, dont une majorité sur le

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 6 mars 2026

terrain, assurent la gestion et l'accompagnement des locataires. Mais au-delà de son rôle d'aménageur et de bailleur social, l'organisme revendique une responsabilité plus large : contribuer au 'mieux vivre ensemble' dans les quartiers.

Copyright GDH Communication

Un modèle coopératif fondé sur la proximité

Dans le secteur du logement social français, qui compte près de 4,7 millions de logements HLM pour environ 10 millions de personnes logées, la question du lien social et de la cohésion territoriale est devenue centrale. De nombreux bailleurs développent aujourd'hui des programmes d'accompagnement social pour prévenir les difficultés économiques, favoriser l'insertion ou soutenir les dynamiques locales.

Des dispositifs concrets

Grand Delta Habitat s'inscrit dans cette logique de proximité. L'organisme déploie plusieurs dispositifs concrets : accompagnement par des conseillères en économie sociale et familiale, soutien aux ménages

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 6 mars 2026

confrontés à des difficultés financières, services adaptés aux personnes âgées ou en situation de handicap, logement de personnels essentiels tels que soignants, policiers ou pompiers. Cette approche sociale du logement s'appuie notamment sur un outil singulier : la Fondation Grand Delta Habitat.

Une fondation unique dans le monde des coopératives HLM

Créée il y a plus de quinze ans, la Fondation serait, selon la coopérative, la seule fondation autonome portée par une coopérative HLM en France. Dotée d'un budget annuel de 150 000 €, elle dispose de sa propre gouvernance et d'un conseil d'administration composé de neuf administrateurs bénévoles, qui se réunissent quatre fois par an pour examiner les projets.

Achat du container pour Job Appart Copyright GDH Communication

Financer des projets

Son principe est clair, comme l'a rappelé son président Jean-Jacques Oddo lors de la soirée : « Nous ne finançons pas de l'exploitation, nous finançons des projets. » L'objectif est de soutenir des initiatives concrètes, directement utiles aux habitants des quartiers.

28 projets soutenus en 2025

En 2025, près de 40 dossiers ont été étudiés, dont 28 projets finalement soutenus, avec l'ambition d'atteindre à terme 35 projets accompagnés chaque année.Les initiatives retenues s'inscrivent dans cinq

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 6 mars 2026

axes majeurs :amélioration du cadre de vie,accès à la culture et à l'éducation,développement d'activités sportives et conviviales,insertion sociale et professionnelle,transition écologique et développement durable.

Avignon, Cavaillon, Carpentras, Orange et Sorgues

Dans les quartiers d'Avignon, Cavaillon, Carpentras, Orange ou encore Sorgues, ces actions prennent des formes variées : jardins solidaires, festivals scientifiques pour les jeunes, ateliers linguistiques, projets sportifs inclusifs ou dispositifs d'aide à l'emploi.

Espace social Villemarie Copyright GDH Communication

Un maillage associatif au cœur des quartiers

Parmi les projets soutenus, plusieurs initiatives illustrent la diversité des actions menées sur le territoire. À Avignon, l'association Label Épique a fédéré habitants et partenaires autour du projet « Vivement qu'on sème ! », mêlant alimentation durable, créativité et rencontres de voisinage. Toujours dans la cité des papes, Les Petits Débrouillards ont organisé leur festival scientifique Embarquement immédiat, tandis

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 6 mars 2026

que le programme Démos Avignon-Provence permet à plus de 200 enfants d'apprendre la musique et de se produire en concert.

Des événements festifs, du sport, des jardins, des jobs

À Cavaillon, les Rendez-vous de la Bastide du centre social ont rassemblé plusieurs centaines d'habitants lors d'événements festifs. À Carpentras, l'Espace social Villemarie a aménagé un nouvel espace extérieur pour ses 1 200 adhérents. Le sport constitue également un vecteur important de cohésion : rugby au Racing Club XIII du Comtat, basket inclusif à l'USAP, ou encore apprentissage du vélo pour les femmes avec l'initiative « Toutes en Selles ». D'autres projets ciblent l'insertion sociale et professionnelle, à l'image des jardins solidaires de Job Appart' à L'Isle-sur-la-Sorgue ou des actions menées par Amidon 84 et Chez Babel pour favoriser le retour à l'emploi.

Une fondation tournée vers le terrain

L'un des messages forts de la soirée ? Ancrer davantage la fondation dans la réalité des quartiers. Les administrateurs multiplient désormais les visites sur le terrain aux côtés des équipes de proximité de Grand Delta Habitat. Une démarche qui vise à mieux comprendre les besoins locaux, dialoguer avec les associations et accompagner les initiatives au plus près des habitants. « Ce n'est pas nous qui sommes en lumière, ce sont les associations. Nous sommes là pour vous accompagner », a résumé Jean-Jacques Oddo. Au-delà du financement, la Fondation est un facilitateur d'initiatives locales, contribuant à structurer un écosystème solidaire réunissant habitants, associations et acteurs du territoire.

Mireille Hurlin

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !