Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Mireille Hurlin le 11 novembre 2020

Restauration d'une bâtisse du XVIe siècle à Villeneuve-lès-Avignon

Angelys Group réhabilite actuellement une bâtisse du XVIème siècle, située en cœur de ville, 45 rue de la République à Villeneuve-lès-Avignon. Ce programme de restauration comprend 9 logements du T1 au T4 de plus de 23m2 à plus de 126m2 dont certains en duplex et trois bénéficiant de terrasse. Selon leur exposition, les appartements offrent une vue sur la cour intérieure, le jardin ou la cour d'honneur. Ce programme de réhabilitation est éligible à plusieurs dispositifs fiscaux : Déficit foncier, Malraux et Monuments historiques. Les éléments architecturaux tels que moulures, huisseries, plafonds, cheminées et trumeaux seront conservés et mis en valeur. La livraison du bâtiment est prévue pour 2023.

Angelys group, société immobilière perpignanaise fondée et présidée par Frédéric Battle se développe selon trois axes : la restauration, la vente d'immeubles à rénover et l'agence immobilière. La structure familiale travaille sur l'Hexagone et les Dom-Tom (Départements et territoires d'Outre-mer). Depuis 20 ans le contractant général restaure des immeubles anciens situés en cœur de ville, conduisant 150 opérations de réhabilitation pour 60 000 m2 rénovés et mène actuellement 45 opérations représentant 24 000m2, choisies, le plus souvent, dans les plus grandes villes françaises, ou les plus plébiscitées pour leur cadre de vie. Le spécialiste de la restauration d'immeubles anciens s'est dernièrement lancé dans la 'pierre papier' (placement financier ayant pour support l'immobilier) avec la création de 'Anozys Reim', diversifiant son positionnement pour accélérer son développement. La nouvelle structure s'intéresse à l'immobilier d'entreprise et résidentiel.

Angelys-group.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !