Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Cowool : un concept inédit avec Avignon en chef de file



Un nouvel édifice hybride révolutionne le marché du ‘coworking’ et du ‘coliving’. Cowool réinvente la vie en société, casse les codes pour promouvoir le vivre ensemble. C’est à Avignon que le premier prototype voit le jour.

Un village en plein cœur de la cité papale. 25 avenue Mazarin, les 3700m^2 de Cowool ouvriront leur porte le 3 janvier prochain. Ici, le ‘cowooler’ cherche les clefs de son ‘flex appart’ dans le sac, éteint la lumière du ‘flex office’ avant de partir, s’oxygène en salle de fitness, récupère son linge propre, opère un crochet par la salle de jeux, avant de boire un coup à l’espace lounge avec ses collègues. Le tout dans une ambiance cosy, canapés velours, décoration raffinée et technologie dernier cri.

« Le concept a été déformé, revu à toutes les sauces. Il ne suffit pas de positionner deux fauteuils à

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

l'accueil pour se revendiquer du coliving », nous confie Laurent Teisserenc, à la manette du groupe immobilier HPC Capital (1200 collaborateurs en France) et fondateur du concept Cowool. La résidence est tout bonnement le premier établissement de France à incarner le coliving et coworking dans sa juste valeur. « Nous impulsons un nouvel art de vivre, combinant vie et travail, sphère pro et perso dans un esprit cool, bosseur et partageur », se réjouit Anne-Audrey Beraud, directrice de Cowool Avignon, qui rivalise d'ingéniosité pour sublimer ce nouveau lieu de vie.



L'espace restauration avec frigo communautaire, machine à café, bar, plat du jour à 6,50 euros… Crédit photo : Linda Mansouri

Etats-Unis, pays précurseur

Le terme Cowooling apparait au XXIe siècle pour définir l'expérience inventée par celles et ceux qui vivent 'Cowool' au quotidien. Un savant mélange de 'coliving' et de 'coworking' dans un esprit communautaire, bienveillant et connecté. Le concept voit le jour aux Etats-Unis et contamine aussitôt les

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

pays nordiques comme la Suède. Les ‘workers’ se rassemblent, imaginent de nouvelles façons de collaborer.

Activateurs de créativité, facilitateurs de quotidien, l’offre de services annexes proposés par Cowool en fait sa force. « Ici, les gens changent leur mode de vie perso en expériences collectives », explique Anne-Audrey Beraud. Un simple tour d’horizon confirme ses dires. Tous les espaces sont pensés et designés pour favoriser les rencontres et les synergies, la motivation et le partage. Et *in fine* être plus productif, trajet en moins avec le ‘flex appart’ à deux minutes.

8 Cowool en préparation

Laurent Teisserenc s’illustre en tant qu’opérateur immobilier depuis de nombreuses années, plus précisément dans la construction et la gestion de résidences hôtelières. « C’est la première fois que nous construisons des bureaux. Nous agrégeons beaucoup d’éléments existants, mais le Cowool d’Avignon est très intéressant dans la mesure où c’est l’établissement pilote, explique Laurent Teisserenc. C’est le premier qui va nous aider à construire le second, ainsi de suite. » Huit résidences Cowool sont en préparation, les prochaines ouvriront à Cergy-Pontoise, Grenoble, Nice, Toulouse, Villeneuve-d’Ascq… Objectif ? Une vingtaine d’établissements Cowool dans l’hexagone.

Avant Cowool, un vieux bâtiment désaffecté qui abrita les établissements Adonis, Yes hôtel ou Mercure. « Il a fallu tout refaire, seuls les murs ont été gardés », précise Laurent Teisserenc. Cowool épargne les difficultés de circulation et de stationnement du centre d’Avignon. A 10 minutes du centre-ville, proche de la gare TGV ou de l’aéroport, à 10 minutes d’Agroparc, proche du Pontet, le tramway à deux pas, autant de facteurs ayant convaincu Laurent Teisserenc d’investir dans ce projet. La résidence est vaste : un open space de 280m^2, 17 bureaux privatifs, de 1 à 9 postes, de 12 à 44m^2, 4 salles de réunion, la plus grande de 72m^2, et une multitude de services proposés.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Bienvenue dans la salle de réunion. Crédit photo: Cowool

Pour vous accueillir, Anne-Audrey Beraud, avignonnaise et figure de l'hôtellerie-restauration haut de gamme depuis plus de 20 ans. Un besoin de renouveau la pousse un jour à candidater à une offre. « J'ai tout de suite adhéré à ce projet novateur. L'investissement pour Cowool est vraiment important, même certains hôtels 4 étoiles ne vont pas jusque-là », nous confie-t-elle.

Petit tour au 'flex office' ?

Home office, bureaux privatifs, flex office, espaces de travail partagés, réunions en visio ou brainstorms improvisés, les 'cowoolers' inventent l'espace qui leur ressemblent. Espaces de coworking ou événementiels, les lieux s'adaptent aux usages. Chaque salle de réunion dispose d'équipements dernière génération avec un service d'impression à disposition. Ecran Cisco, paperboard digital Samsung flip, écran visioconférence Webex, partage de contenus 4K, « Cowool se veut hyper connecté, répondant au besoin croissant de télétravail », précise Anne-Audrey Beraud.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Cerise sur le gâteau, des cabines individuelles dédiées aux appels téléphoniques fleurissent un peu partout dans l'open space. Jamais bien loin, des espaces ouverts et partagés pour se détendre, se réunir, se restaurer, travailler, collaborer, se concentrer… « Nous avons enrichi un maximum l'expérience avec les espaces partagés. C'est exceptionnel », se réjouit Anne-Audrey Beraud.



Un bureau signé Cowool. Crédit photo : Cowool Avignon

La clientèle ? Elle est protéiforme. Cadres supérieurs, jeunes actifs, entrepreneurs, instituts de formation, sociétés de service à la personne, agences de communication, freelance… « Le Grand Avignon est un véritable réseau d'entreprises, jeunes et dynamiques en pleine croissance. Cowool répond aux besoins des jeunes actifs en recherche de solution souple, soit pour travailler, soit pour habiter. Et qui souhaitent également bénéficier d'un cadre de vie agréable », abonde la directrice. Certains peuvent en effet opter uniquement pour un bureau, une salle de réunion, d'autres peuvent choisir un appartement, ou bien tout à la fois. A noter, l'ensemble des services proposés reste accessible à tous, quelle que soit la formule.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

‘Flex appart’ et souplesse

Le ‘cowooler’ réserve un ‘flex appart’ comme il réserverait une chambre d’hôtel. Exit les paperasses administratives et autres contingences, place à la flexibilité. 93 ‘flex appartements’ totalement équipés sont disponibles, de 30m2 et 5 ‘big flex’ entre 65 et 70m2. Seul ou en colocation, pour un court séjour touristique ou en mobilité professionnelle, les possibilités sont variées.

A l’intérieur du ‘flex appart’, notre œil se plaît dans ce design contemporain et chaleureux, cette bulle de vie ultra fonctionnelle et cosy. Le tarif est quant à lui dégressif. 720 euros TTC par mois (de 1 à 3 mois), 690 euros par mois (de 3 à 6 mois), 650 euros par mois (au-delà de 6 mois). Le tarif comprend alors toutes les charges : eau, électricité, wifi, assurance habitation… Et surtout, l’accès à tous les services. « Lorsque l’on considère tous ces éléments mis bout à bout, Cowool propose un super rapport qualité/prix », juge Anne-Audrey Beraud.



Un ‘Flex appart’ dans toute sa splendeur. Crédit photo: Cowool

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Une multitude de services

La force du concept se révèle. En plus d'offrir un cadre de travail et un cocon douillet à la maison, les 'Cowoolers' profitent d'une myriade de services. Espace fitness avec cours, jardins partagés, potager, salle de projection cinéma, salle de gaming, salon de lecture, boulodrome, atelier cuisine, laverie-pressing, vélo et voiture électrique, casier connecté, bagagerie, parking, et bien d'autres. Certains services sont en option.

Mention spéciale pour le studio audiovisuel équipé de fond vert, caméras, lumières, permettant de s'épanouir dans les projets audiovisuels. Nichés dans les 180m2 de l'espace restauration, deux frigos connectés proposent une offre salée et sucrée, locale et saine. Le plat du jour ? 6,50 euros. La fontaine à eau est gratuite, les 'Cowoolers' peuvent déposer leur Tupperware dans le frigo communautaire, faire couler un café dans la machine dernier cri et bientôt boire une bière au bar.



La girafe a pris ses quartiers 25 avenue de Mazarin. Crédit photo: Cowool Avignon

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Ancrage local

Déjà les synergies se réfléchissent, les passerelles se dessinent. « Nous allons collaborer avec les principales institutions économiques implantées sur le territoire : Agroparc, Grand Avignon, Courtine, Créativa, Initiative Terre de Vaucluse. Ils pourraient très bien animer des ateliers dans nos espaces par exemple », propose la directrice. Pour les activités de fitness ou de cuisine, des prestataires locaux ont été privilégies tels que Evexia fitness. Dans la capitale mondiale de la culture, Cowool entend bien s'inscrire dans cette dynamique à travers des partenariats avec le Festival d'Avignon, l'Opéra ou les théâtres. » Nous pourrions accueillir des journalistes pendant le festival et leur mettre à disposition nos équipements pour travailler dans de bonnes conditions. J'ai trois millions d'idées à la minute », ironise Anne-Audrey Beraud.

Cinq salariés forment l'équipe Cowool Avignon et n'ont qu'une hâte : accueillir les résidents dès le 3 janvier prochain. Beaucoup de sociétés ont déjà réservé et les demandes affluent. « On compte bien se fondre avec les résidents, travailler dans les espaces partagés, vivre en harmonie avec eux. Le lien social est très important. J'ai pour ma part un bureau mais je ne compte pas y travailler », nous confie la directrice. Quand on vous dit que le vivre ensemble forme le ciment de ce nouveau lieu de vie.

Hôtel Mercure Avignon TGV, un havre de paix au cœur de Confluence

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Le voilà revu de pied en cap, le Mercure Avignon TGV. 115 chambres 4 étoiles, un restaurant bistronomique, des salons séminaires, un espace co-working, 1 spa de 230m2 avec sa piscine intérieure chauffée, une autre en extérieur et, enfin, un boulodrome finissent de planter le décor. Il aura fallu 15M€ et deux ans de travaux pour métamorphoser l'ancien bâtiment Kyriad en un établissement 'pilote' du groupe Accor.

Il se trouve juste à côté de la salle des ventes tenue par Patrick Armengau… L'hôtel Mercure Avignon TGV. Sa clientèle ? Des familles européennes et Françaises, en transit où venues visiter la région qui fait le plein du lieu en juillet et août dernier, en même temps qu'elle se gorge de soleil et de bonne humeur. Un usage que Nicolas Inglese, directeur de l'établissement, verrait bien s'installer tout au long de l'année parce qu'ici le temps est souvent plus doux et ensoleillé qu'ailleurs. Ambition ? Proposer un véritable lieu de vie pour télé-travailler mais aussi se distraire, nager, se faire masser et, bien sûr se restaurer.

Au plan gourmand ?
Il y a 'Les Gustaves' le restaurant avec, au piano, Julien Valente, un ancien de l'école hôtelière et de chez Cuisine & Comptoir de la place des Corps Saints de l'intramuros d'Avignon et aussi chef du Domaine de la Petit Isle à l'Isle-sur-la-Sorgue. Au menu ? Des plat régionaux (de 22,52€ à 27,50€) ainsi que des

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

canailleries proposées toute la journée sur place ou à emporter (de 7€ à 12€) dans la rue commerçante. Concrètement ? Il s'agit d'entrées, viandes à l'ardoise et garnitures.
Le restaurant 'Les Gustaves' est ouvert tous les jours de 12h à 14h30 et de 19h à 22h30. Réservation 04 32 76 89 07.



Julien Valente au piano des 'Gustaves'

Pour les becs sucrés
C'est à Arnaud Dupuy de la Badonnière qu'il faudra s'adresser, également un ancien de Cuisine et Comptoir et de la Baking Company rue de Lices, toujours à Avignon intramuros, pour les desserts et les 'Afternoon tea' (partir de 9,90€) ouverts les vendredis, samedis et dimanches de 15h à 18h.

Les After work
Parce que les Avignonnais et leurs amis aiment se retrouver lors de soirées festives, le Mercure propose des soirées thématiques avec des cocktails signature tous les derniers vendredis du mois de 17h30 à 19h.

Une épicerie fine
Les Gustaves c'est aussi une épicerie fine avec 'une rue commerçante' ouverte à tous proposant des plats salés, sucrés ainsi que des vins depuis la Bourgogne jusqu'à la Provence, en passant par le Beaujolais et

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

les Côtes-du-Rhône.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Ecrit par le 3 novembre 2026

Les desserts d'Arnaud Dupuy de la Badonnière

Le Mercure en chiffres
115 chambres business ou familiales. 100m2 d'espace coworking équipé. 31 salariés permanents. 15M€ d'investissement. 7 salles de réunion et de banquetting modulables. 2 ans de travaux. 1 restaurant bistronomique et locavore. 1 salon VIP avec cheminée. 1 espace fitness. Salles de séminaires high tech climatisées et équipées de vidéo-projecteurs, écrans, paper-board, boissons chaudes et softs en permanence en salle, wifi haut débit.1 espace Spa de 230m avec piscine intérieure chauffée ainsi qu'une autre piscine extérieure également chauffée et, enfin, 1 boulodrome.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

On ‘lunche’ à la piscine en été !

Accès au Spa
Le Spa propose sauna, hammam, jacuzzi, douche sensorielle, produits Phytomer et piscine intérieure chauffée. Le lieu propose des cartes d’abonnement, des formules lunch et Spa. Celui-ci est accessible aux personnes de l’extérieur. Les massages, de 30 min à 1 h 30 sont facturés de 49 à 119€ ; Les rituels Corps & Visages 2 h à partir de 99€ ; Les soins du Corps 30 min à partir de 49€ ; Les soins du Visage à partir de 30 min à 1h30 à partir de 49€ ; Prestations d’esthétique (épilation, manucure, pédicure). Accès au Spa de 1h ou 1h30 en solo ou en duo de 30 à 80€ ; Du lundi au dimanche de 10h à 19h. Toutes les offres sont réservables en ligne sur www.spa-avignon.fr


Au Spa

L’équipe
Olivier Niveau, Directeur Général Pôle hôtelier Boisset ; Nicolas Inglese, Directeur hôtel Mercure Avignon TGV ; Mélodie Fillinger, Responsable commerciale ; Julien Valente, Chef de Cuisine ; Lionel Le Louedec, Responsable hébergement ; Candice Balland, Chef de réception ; Khadija Malvy, Responsable

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

restauration ; Christophe Malvy, Responsable administratif.

Les infos pratiques
Mercure Hôtels Avignon TGV. 2, rue Mère Teresa, Confluence, à Avignon. 04 32 76 88 00. Courriel HB6F6@accor.com



Les salles de séminaires sont High tech

Remoulins : un nouvel espace entreprises et coworking

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Une soixantaine de professionnels ont participé au petit déjeuner inaugural du nouvel espace entreprises et de son coworking, organisé par la Communauté de Communes du Pont du Gard il y a quelques jours.

Pierre Prat, Président de la communauté de communes et Elizabeth Viola, vice-présidente déléguée à l'économie et au tourisme, étaient présents pour accueillir commerçants, artisans et chefs d'entreprises dans cet espace qui leur est dédié. Une convention de partenariat avec l'association Les entrepreneurs de l'Uzège – Pont du Gard a été signée. Se dérouleront au sein de ce nouvel espace : des réunions d'informations, en présentiel ou en distanciel, spécialement conçues pour les créateurs et créatrices d'entreprises, des réunions d'informations et de sensibilisation sur des sujets en lien direct avec les problématiques de développement de réseaux d'affaires structurés et des ateliers thématiques.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Crédit photo: CC Pont du Gard

Au service des porteurs de projet

La CCI Gard va ainsi mettre en place une permanence pour les entreprises et les porteurs et porteuses de projet du territoire. La chambre consulaire proposera aussi des animations au sein du coworking : organisation de réunions à thématiques diverses (création d'entreprises, innovation, financement, ressources humaines, développement durable, transmission-reprise,...) mais aussi des ateliers d'accompagnement numérique et écologique des entreprises.

La CMA proposera une permanence d'informations sous forme de réunions collectives ou de rendez- vous individuels auprès des porteurs et porteuses de projets et chefs d'entreprise du territoire ou de public en recherche d'informations liées à la création d'entreprise ou reconversion. Des formations décentralisées seront aussi proposées par la chambre des métiers. Des réunions d'informations, sur le financement de projets (création, développement, transmission) en présentiel ou en distanciel, spécialement conçues pour les entreprises, seront organisées par Initiative Gard et par l'Adie. La CleanTech Vallée proposera un accompagnement des entreprises sur la transition écologique et également des permanences et l'agence Adhoc de la Région Occitanie accompagnera les professionnels sur des projets d'investissements.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

L.M.

Le Thor, Biocoop propose un rendez-vous apéro pour évoquer ‘La Roue’, monnaie locale, samedi 17 octobre de 10h à 13h.



Le magasin ‘Biocoop au quotidien’ du Thor propose une rencontre autour de la ‘Roue’, monnaie locale et solidaire. Depuis son ouverture le magasin Biocoop fait tourner la Roue accueillant, chaque samedi, un bureau de change. Seve La Roue (Système d’échanges pour vitaliser l’économie), association gestionnaire des roues, en partenariat avec la Nef (Finance éthique) a soutenu l’ouverture du magasin

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Biocoop du Thor dans le cadre d'un prêt fléché de la Nef à des acteurs locaux de la transition. «Nous souhaitons fêter ce partenariat chacun est invité à découvrir la Roue autour d'un apéro convivial pour échanger avec des adhérents professionnels et des consom'acteurs de la Roue.»

La Roue, monnaie locale complémentaire et citoyenne,

La Roue est un outil qui participe à la transition écologique. Elle permet de promouvoir une économie locale et solidaire en échappant à la spéculation et en permettant de devenir consomm'acteurs.

Lancement en 2012

Depuis son lancement en 2012 (et sa création en 2011), plus d'un million de roues ont été mises en circulation et utilisées par près de 3 000 adhérents particuliers et 1 000 professionnels en Provence sur 4 départements, le Vaucluse, les Bouches-du-Rhône, les Hautes-Alpes et Alpes-de-Haute-Provence.

Des collectivités sont aujourd'hui partenaires comme le Grand Avignon qui a récemment adhéré à la Roue. Pour marquer son soutien, il lance une campagne de communication auprès des habitants et professionnels du territoire qui sera accompagnée d'une action de bonification du change de 20%, La communauté d'agglomération prévoit également, en 2021, le paiement en roues de certains équipements dont il a la gestion.

Rendez-vous Samedi 17 octobre de 10h à 13h, au magasin Biocoop Au Quotidien, 586, Route de L'Isle sur Sorgue, au Thor

---

Avignon : 'la Coloc', premier espace de coworking pour les entrepreneurs d'Agroparc

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Créativa, inaugure sur Agroparc le premier espace collaboratif dédié aux entrepreneurs nomades. Baptisé 'la Coloc', le lieu, accessible 24h/24 et 7 jours sur 7, peut accueillir jusqu'à huit porteurs de projets.

C'est une première sur le Technopôle. Créativa, la pépinière d'entreprises du Grand Avignon, vient de lancer 'la Coloc', un nouvel espace collaboratif pour les porteurs de projets qui souhaiteraient rompre avec l'isolement. Réalisé dans un état d'esprit « comme à la maison », le lieu s'inscrit dans une démarche éco-responsable. « Notre mobilier recyclé repose sur un concept basé sur l'upcycling qui consiste à récupérer des matériaux usagés pour leur redonner une seconde vie en les transformant en produits d'utilité supérieure », explique Laurence Dentaud, directrice de Créativa. « De la phone-box en carton recyclé à la grande table faite sur-mesure en passant par nos poufs en toile de montgolfière, tout a été pensé dans un souci d'écologie. »

Accessible 24h/24 et 7 jours sur 7, 'la Coloc' peut accueillir jusqu'à huit porteurs de projets en même temps et propose un abonnement à 260 € par mois pour un an. Les futurs locataires disposeront de nombreux services (fibre, placards privatifs, service courrier, coin café) et pourront bénéficier des services de conseil, d'accompagnement et du réseau de la pépinière. Enfin, crise sanitaire oblige, l'équipe de Créativa distribue du gel hydroalcoolique et des hygiaphones ont été disposés sur la grande table centrale afin de permettre à tout un chacun de travailler dans les meilleures conditions.

Contact : contact@pepiniere-creativa.com 04 90 23 67 67

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Pays d'Apt-Luberon : un Cap pour les services aux entreprises



Après 20 mois de travaux, la Communauté de communes Pays d'Apt Luberon (CCPAL) vient d'ouvrir 'Cap Luberon'. Situé à l'entrée ouest d'Apt en lien avec la zone industrielle des Bourguignons et le parc d'activités économiques de Perréal, ce pôle intercommunal de services aux entreprises a vocation à devenir un 'tiers lieu' évolutif mixant à la fois un espace de coworking/télétravail, un centre de services, d'hébergement et de domiciliation, un centre de ressources et un lieu d'animation.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

L'ensemble s'étend sur 937,10 m2 et comprend notamment un espace de coworking (150 m2), 13 bureaux à la location (240 m2) accessibles 24h/24, 2 ateliers relais (150 m2), 2 salles de réunions (d'une de capacité de 40 et 25 personnes), un espace détente et café, 2 espaces cuisine ainsi qu'un coin 'lounge'. Conçu pour faciliter la mise en réseau et les démarches professionnelles de ses locataires, le lieu regroupe de nombreux partenaires économiques tels qu'Initiative Terres de Vaucluse, l'ANPEP (Association pour la promotion de l'éducation permanente), l'ALTE (Agence locale de la transition énergétique), la Maison de l'emploi ainsi que des permanences de la Chambre de commerce et d'industrie, de la Chambre de métiers et d'artisanat et des formations Pôle emploi.

Pour l'intercommunalité, l'opération représente un investissement de 1,5 M€ dont une participation de l'Etat de près de 450 000 € via différents dispositifs (DETR, DSIL, contrat de ruralité, FNADT) ainsi du conseil régional de Provence-Alpes-Côte d'Azur (200 000 €) et du programme européen Leader-Gal Luberon (28 430,20 €).

Cap Luberon. 472 Traverse de Roumanille. Apt. Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30, jusqu'à 16h30 le vendredi. 04 90 04 49 70.

Coworking haut de gamme pour travailleurs nomades

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



A l'occasion de son quatrième anniversaire, La Passerelle fait peau neuve. L'occasion pour les deux fondateurs Sandra-Rose Prévôt et Benjamin Laugueux d'agrandir les locaux et de proposer une offre de services de haut standing à ses hébergés.

«L'idée de créer un espace de travail partagé est née lorsque Benjamin Laugueux, alors développeur web à son compte, travaillait seul dans ces grands locaux, raconte Sandra-Rose Prévot. Pour rompre avec une certaine forme de solitude et d'isolement que peuvent connaître les travailleurs indépendants est venue l'envie de partager tout cet espace inoccupé avec d'autres personnes dans la même situation ». C'est ainsi qu'en septembre 2015, Sandra- Rose Prévôt et Benjamin Laugueux donnent naissance à La Passerelle, un tiers-lieu de 150 m2 comprenant 12 postes de travail et une salle de réunion mais, surtout, le tout premier espace de travail collaboratif à voir le jour dans la cité papale. Alors qu'à l'époque les premiers lieux de cowork fleurissent un peu partout dans les grandes métropoles, les deux trentenaires avignonnais font le pari d'ouvrir leur propre lieu dans une ville à taille humaine. « La demande se faisait grandissante du côté d'Avignon souligne Sandra- Rose. Au-delà de son rayonnement culturel et patrimonial mondial, Avignon et son agglomération sont situées à un carrefour stratégique entre plusieurs départements et deux

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

régions, et facilement accessible depuis Paris ou Marseille grâce à la ligne TGV. »

■ Un taux de remplissage de 96%

Quatre ans plus tard, on peut dire que le pari est réussi. Depuis son ouverture le lieu s'est considérablement agrandi, preuve que la petite entreprise tourne à plein régime. « Nous sortons de six mois de travaux, précise Sandra-Rose. Nous avons entièrement redéfini l'espace pour qu'il soit le plus ergonomique possible. Actuellement nous avons un taux de remplissage de 96%. » Désormais, au sein d'une architecture épurée dont le design a été confié à Benoît Redard, La Passerelle met à disposition de ses coworkers 36 postes de travail, quatre salles de réunion, des cabines insonorisées, des bureaux privatifs, des espaces détente et cuisine ainsi qu'une terrasse panoramique sur le toit. De quoi travailler dans un cadre agréable et studieux. « Tout a été pensé pour que La Passerelle soit un lieu de travail tout autant qu'un lieu de vie. Ainsi, chacun de nos hébergés peut prendre le temps de se connaître, d'échanger, de s'enrichir les uns les autres et, pourquoi pas, de faire des affaires entre eux. L'an dernier par exemple, ce sont 300 000€ de chiffre d'affaires qui ont été réalisés entre nos coworkers. »

■ Un lieu labellisé « Centre Collaboratif Connecté »

Depuis deux mois, La Passerelle est détentrice du label « Centre Collaboratif Connecté » (C3) du réseau Actipole 21. « C'est un label européen de référence pour les tiers-lieux professionnels, explique Sandra-Rose. Pour l'obtenir, il faut que le lieu réponde à 45 critères parmi lesquels le matériel mis à disposition, l'accueil, l'agencement, le service, etc. » Une reconnaissance de la profession et un gage de qualité pour leurs propriétaires dans l'offre de services proposée à leurs locataires comme la mise en place de « cafés-conf » mensuels où les hébergés tout autant que les personnes extérieures ont la possibilité de participer à des mini-formations gratuites sur des thématiques d'actualité.

La Passerelle, 40 boulevard Limbert. Avignon. 04 84 25 00 99. www.lapasserelle.co.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



© Olivier Victor

Benjamin Laugueux et Sandra-Rose Prévôt, les deux fondateurs de La Passerelle, premier espace de coworking à avoir vu le jour sur Avignon en septembre 2015.