Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 16 novembre 2026

Vacances d’été : le boom des échanges de maison en Vaucluse



Cet été, le nombre d’échanges de maisons a augmenté de 44% en Vaucluse. Cela a concerné près de 1 300 logements, principalement des résidences principales, et généré 30 000 nuitées.

Alors que l’été s’achève, la plateforme Home exchange, leader mondial de l’échange de maisons a dressé le bilan de son activité en France et dans le monde. Le principe ? Ce service permet aux voyageurs du monde entier d’échanger leur maison ou leur appartement, en toute sécurité et sans transaction financière entre eux. Le site compte plus de200 000 membres dans plus de 155 pays.

La France, moteur incontesté de l’échange de maisons

Durant cet été, près de 193 330 séjours ont été organisés dans le monde, soit une hausse de 38% par rapport à l’été 2024, dont 66 170 en France (+44%) pour 1,57 million de nuitées (+31%). L’Hexagone demeure un pilier de la communauté Home exchange avec près de 82 930 membres, soit un tiers de la communauté mondiale.

Parmi les régions françaises où l’échange de maisons attire le plus, on retrouve Provence-Alpes-Côte d’Azur avec 10 841 échanges (+45%) pour 6,7 nuits en moyenne, Auvergne-Rhône-Alpes avec 10 656 échanges (+47%) pour 6,2 nuits en moyenne, l’Occitanie avec 9 783 échanges (+42%) pour 6,1 nuits en

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 16 novembre 2026

moyenne, la Nouvelle-Aquitaine avec 9 483 échanges (+44%) pour 6,2 nuits en moyenne ainsi que Île-de-France avec 2 358 échanges (+28%) pour 5,1 nuits en moyenne.

Département	Nombre d'échanges	Eté 2025 vs été 2024	Nombre de Nuitées	Nombre de voyageurs concernés
Bouches-du-Rhône	4 640	+48%	102 110	14 775
Alpes-Maritimes	2 130	+30%	53 340	6 920
Var	1 570	+50%	42 405	5 465
Gard	1 345	+38%	33 300	4 880
Vaucluse	1 280	+44%	29 890	4 400
Drôme	1 180	+75%	28 405	4 355
Hautes-Alpes	825	+48%	16 695	2 630
Ardèche	580	+49%	13 390	2 015
Alpes-de-Haute-Provence	415	+50%	8 590	1 345
Région Sud	10 841	+45%	NC	NC
France	66 170	+44%	1,57 million	261 000

Source : Home Exchange. (NC : Non communiqué)

L'équivalent de près de 30 000 nuitées en Vaucluse

A l'échelle départemental, le Vaucluse a enregistré 1 280 échanges pendant cette période estivale. Un chiffre en hausse +44% par rapport à l'année dernière et qui représente 29 890 nuitées et concerne 4 400 voyageurs.

Pour les autres départements alentours (voir tableau ci-dessus), les dynamiques les plus importantes se situent dans la Drôme (+75%), le Var et les Alpes-de-Haute-Provence (+50%) ainsi que l'Ardèche (+49%). En nombre d'échanges comme en nombre de nuitées, les Bouches-du-Rhône sont largement en tête devant les Alpes-Maritimes, le Var et le Gard suivi de peu par le Vaucluse. Idem en ce qui concerne le nombre de voyageurs.

Une large majorité de résidences principales

L'offre d'échange de logement est composée à 81% de résidences principales. De quoi permettre aux voyageurs, selon Home exchange, de découvrir des lieux plus authentiques, plus calmes tout en vivant au rythme des habitants. Ainsi, c'est Crest, dans la Drôme qui a enregistré la plus forte demande en Europe (+86%), devant Douarnenez en Bretagne (+64%)

« Au-delà des destinations établies, l'échange de maisons séduit ainsi dans des lieux plus confidentiels, explique la plateforme qui a repris la start-up vauclusienne My week-end for you en 2023. Cet été, plusieurs villes européennes ont vu leur nombre d'échanges fortement progresser. Cela révèle non seulement l'intérêt croissant pour des alternatives moins attendues, mais aussi la pertinence du concept pour encourager un tourisme plus diffus, davantage en lien avec l'offre réelle de l'habitat, mieux réparti sur les territoires. »

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 16 novembre 2026

Vaucluse, My week-end for you rejoint Home Exchange

Vacances : le Vaucluse star de l’été pour les échanges de maisons



Cette année, le nombre de nuitées proposées en Vaucluse dans le cadre d’échange de maisons devrait s’élever à 24 500 nuitées. Selon la plateforme Home exchange, leader mondial du secteur*, ce chiffre est en augmentation de 50% dans le département. Rien que pour l’été, 13 700 nuitées sont prévues du 1er juillet au 31 août, soit 28% de plus que l’année dernière. Cet été, 1 600 ‘échangeurs de maisons’ vont ainsi passer des vacances dans le Vaucluse. Principalement sur Avignon (1 500 nuitées prévues), Orange

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 16 novembre 2026

(1 180 nuitées prévues) et Carpentras (980 nuitées prévues). En Vaucluse, 1 530 logements sont inscrits sur la plateforme Home exchange. Environ 58% d'entre eux sont des résidences principales, et le reste des résidences secondaires.

> « Un mode d'hébergement économique qui se démocratise dans toute la France. »

« Malgré la période de forte inflation que nous vivons, les Français ont envie et besoin de partir en vacances, explique Charles-Édouard Girard, cofondateur de Home exchange. Si une grande partie d'entre eux a l'intention de partir en vacances cet été, les locations saisonnières sont coûteuses et ne conviennent pas à tous les budgets. L'échange de maisons est une réelle solution, plus économique, mais aussi plus responsable. »

Une région très demandée

Le Vaucluse n'est pas la seule destination privilégiée par les personnes pratiquant l'échange de maison. Ainsi, l'ensemble de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur est la 3e région préférée des Français sur la période estivale avec plus de 64 300 nuitées. Un chiffre constant par rapport à l'été dernier.

Dans le détail, la région Sud se situe derrière la Bretagne et l'Auvergne-Rhône-Alpes. Ce sont les Bouches-du-Rhône et les Alpes-Maritimes qui séduisent le plus avec respectivement 23 000 et 14 400 nuitées enregistrées. Marseille, Nice, Aix-en-Provence, Avignon et Antibes sont les cinq villes les plus demandées en ce moment.

Des touristes venant de Bretagne, d'Auvergne-Rhône-Alpes et d'Île-de-France

Ce sont principalement les Bretons, les Auvergnats et les Franciliens qui se rendent dans la région cet été. À l'inverse, les Provençaux se laissent davantage séduire par le centre et l'ouest de la France, puisque la Bretagne, l'Auvergne-Rhône-Alpes et la Nouvelle-Aquitaine sont leurs destinations favorites. Depuis le début de l'année, la région a déjà enregistré près de 46 900 nuitées sur Home exchange.

Au total, la plateforme devrait enregistrer 469 300 nuitées pour cet été sur toute la France avec près de 50 000 personnes qui ont prévu d'échanger leur maison.

**Leader mondial de l'échange de maisons, HomeExchange.com est un service qui permet aux voyageurs du monde entier d'échanger leur maison ou leur appartement, en toute sécurité et sans transaction financière entre eux. Le site compte plus de 120 000 membres dans plus de 130 pays.*