Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

L’avignonnais GSE lance la construction d’une mûrisserie de fruits exotiques à Graveson



C’est sur la zone du Sagnon à Graveson, que GSE, dont le siège social se trouve à Agroparc à Avignon, vient de lancer les travaux pour la construction d’une nouvelle unité de production pour le compte de l’entreprise Comexa. Appartenant au groupe Westfalia fruit international, spécialiste de l’importation, du murissage et de la distribution de fruits tropicaux et subtropicaux toute l’année, Comexa va disposer d’ici l’automne d’un nouveau bâtiment destiné à accueillir des mûrisseries d’avocats et de mangues.

Une mûrisserie à la pointe de la technologie

D’une surface totale de 5 450m², bâti sur un terrain de 21 232m², ce nouvel ensemble immobilier accueillera à terme plusieurs chambres de mûrissage bénéficiant des dernières technologies. Le site intégrera également des bureaux et locaux sociaux (750m²), un atelier de conditionnement et de stockage

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

de produits (4 600m²), ainsi que des locaux techniques (100m²).
« Afin de s'intégrer harmonieusement dans son environnement, le site, dessiné par le cabinet Matthieu Calvet – MCA Architecte, bénéficiera d'une architecture originale et particulièrement soignée, explique GSE. Les façades se distinguent par un patchwork nuancé de gris en panneaux sandwichs. »
Le bâtiment sera doté d'une centrale photovoltaïque de 1 450 m², installée sur le toit. Exploitée en autoconsommation, elle permettra de compenser une majeure partie de la consommation électrique du site. La livraison est attendue pour septembre 2022.

L.G.

Le nouveau siège social de Stid signé GSE



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Stid, spécialisé dans la conception de solutions d'identification sans contact, a choisi le groupe avignonnais GSE pour agrandir son siège social. Objectif ? Améliorer le bien-être de ses collaborateurs et accompagner le plan de croissance du groupe.

Après avoir livré le siège social de Claranor en février dernier, GSE vient de réaliser le siège social de Stid situé en Gréasque, proche de Marseille. Le projet de restructuration du bâtiment existant et la construction d'un nouvel édifice (pour un projet global de de 2 100m²) marque une volonté d'offrir aux équipes une meilleure qualité de vie au travail dans un cadre respectueux de l'environnement.

Ensemble immobilier de 2 100m²

Le projet vise à la restructuration d'un bâtiment existant de 1 050m² (totalement réhabilité, décloisonné avec refonte de toute la façade) ainsi que la construction d'un nouveau bâtiment de 1 050m². Ce nouvel ensemble immobilier, d'une superficie totale de 2 100m², imaginé par le groupe GSE, vise à permettre de fluidifier l'organisation des activités et favoriser les interactions entre les collaborateurs. Les espaces de travail sont plus spacieux, mieux isolés et plus lumineux. En plus d'une conciergerie, le nouveau site accueillera de nombreux autres services, notamment une future crèche de 140m².

« Le nouveau siège de Stid reflète les valeurs de l'entreprise : innovation, audace et sérénité. Innovation dans le choix des matériaux, audace dans la conception des lieux et sérénité dans le parti pris d'avoir un cadre quotidien source de bien être et d'épanouissement professionnel », explique Vincent Dupart, directeur général de Stid. Une passerelle relie le futur immeuble à l'existant afin de permettre une harmonie architecturale entre les deux bâtiments.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Nouveau siège social pour Stid. Crédit photo: GSE

GSE, spécialiste en immobilier d'entreprise

Depuis sa création en 1976, GSE réalise des bâtiments industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de 670M€ en 2020. Le groupe compte environ 460 collaborateurs

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 14 agences en France. En mai 2019, GSE a rejoint le groupe allemand Goldbeck, dirigé par Roland Paul. Ce dernier est leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un chiffre d'affaires de plus de 4 milliards d'euros, employant plus de 7 800 personnes sur plus de 70 sites.

Depuis sa création, GSE a réalisé 18 millions de m² d'immobilier pour les entreprises. Dernièrement, GSE a remporté le grand prix du Simi 2020 (Salon de l'immobilier d'entreprise) dans la catégorie 'immobilier logistique' pour la réalisation du centre de conservation 'Arts' situé dans la zone aéroportuaire du Bourget en Seine-Saint-Denis. Plus d'informations sur GSE : www.gsegroup.com

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Nouveau siège social pour Stid. Crédit photo: GSE

Lire aussi : Agroparc : GSE réalise le nouveau siège de Claranor

L.M.

Agroparc : GSE réalise le nouveau siège de Claranor



Claranor, le spécialiste avignonnais de la stérilisation d'emballage grâce à un procédé innovant de lumière pulsée, va se doter d'un nouveau siège répondant aux nouvelles problématiques

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

environnementales réalisé par le groupe GSE.

Le groupe avignonnais GSE vient de lancer la construction du nouveau siège de Claranor. Imaginé par l'agence Apside Architecture basée à Valence, ce projet d'une surface totale de 1 800m² conçu comme un bâtiment respectueux de l'environnement propose un espace de 873m² en rez-de-chaussée destiné à la production et un étage de bureaux de 927m². Ce bâtiment possèdera également un parking en sous-sol, une terrasse et un parc de panneaux photovoltaïques de 300m².
Toujours implanté dans la zone d'Agroparc à Avignon, où Claranor est déjà installée chemin de la Rollande, ce nouveau bâtiment de type 'Cecodia' (un concept d'édifices tertiaires écologiques, économiques et confortables lancé par GSE en 2009) intègre des matériaux biosourcés répondant aux problématiques environnementales tout en étant adapté à la croissance de l'entreprise.

A peine commencé, déjà récompensé
A peine débuté, le nouveau siège a déjà obtenu le certificat 'BDM (Bâtiment durable méditerranéen) niveau Argent phase conception'. Une confirmation de la labellisation définitive est ensuite prévue en fin de chantier. « Une belle distinction qui récompense les choix réalisés notamment en termes de matériaux plus écologiques et la gestion du confort thermique, explique GSE. Le projet vise en plus un niveau E3C1 (réduction et compensation des consommations énergétiques par la production d'énergies renouvelables et réduction de l'impact carbone). »

Spécialiste de la stérilisation écologique
Créée en 2004, la société Claranor va consacrer 3M€ à la réalisation de ce nouveau siège qui devrait être opérationnel avant la fin de l'année. L'entreprise dirigée par Christophe Riedel développe pour les industriels un procédé de stérilisation par lumière pulsée via un flash de lumière intense de 0,3 milliseconde détruisant instantanément les micro-organismes de surface.
L'entreprise conçoit et produit ainsi des équipements de stérilisation d'emballages pour les grands groupes de l'industrie agroalimentaire. En 2020, 450 machines de stérilisation d'emballage Claranor sont en fonctionnement dans le monde, principalement dans les industries des boissons et produits laitiers. Depuis 2018, Claranor est également présent auprès des industries pharmaceutiques et cosmétiques. La société avignonnaises compte plus d'une trentaine de salariés et a réalisé un chiffre d'affaires de 4,33M€ en 2019.

18 millions de m² de locaux pour les entreprises pour GSE
Pour sa part, le groupe GSE fondée en 1976 par deux frères architectes Jean-Pierre et Michel Hugues, est spécialisé dans la conception de projets clés en main. L'entreprise passée début 2019 sous le pavillon du groupe de construction allemand Goldbeck est aujourd'hui dirigé par Roland Paul. Depuis sa création, GSE a réalisé 18 millions de m² d'immobilier pour les entreprises.
La société vauclusienne compte plus de 450 collaborateurs répartis dans 12 implantations en France dont environ 140 travaillent au sein de son siège vauclusien. Le groupe, aussi présent dans 7 autres pays européens ainsi qu'en Chine depuis 23 ans, a réalisé un chiffre d'affaires de 554M€ en 2019.
Tout récemment, GSE a remporté le grand prix du Simi 2020 (Salon de l'immobilier d'entreprise) dans la catégorie 'immobilier logistique' pour la réalisation du centre de conservation 'Arts' situé dans la zone aéroportuaire du Bourget en Seine-Saint-Denis.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



(Vidéo) Le groupe avignonnais GSE remporte le Grand prix du salon de l'immobilier d'entreprise

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



GSE vient de remporter le grand prix du Simi 2020 (Salon de l'immobilier d'entreprise) dans la catégorie 'immobilier logistique'. Le groupe, basé juste à côté de l'aéroport de la cité des papes et repris début 2019 par l'entreprise de construction allemand Goldbeck, a été distingué pour la réalisation du centre de conservation 'Arts' situé dans la zone aéroportuaire du Bourget en Seine-Saint-Denis.

Cette réalisation de 24 913m², dont 19 800m² de stockage, sur 3 étages est le premier bâtiment intégralement conçu pour conserver des œuvres d'art sous atmosphère contrôlée. « Ce projet a été entièrement modélisé en BIM (Building information modeling) pour garantir la qualité de la conception et de la réalisation : synthèse technique, visualisation 3D et réalité virtuelle, optimisation technique, choix de variantes, chiffrages, simulations…, explique GSE. Le bâtiment met à disposition des espaces de stockage, en utilisant des technologies novatrices pour assurer une protection ultra sécurisée des œuvres stockées contre l'incendie par système d'hypoxie, une température contrôlée et pilotable par une GTB (Gestion technique du bâtiment) des plus hauts standards. »

« Un coffre-fort moderne unique au monde »

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

Le chantier, débuté en septembre 2018 et achevé en mars dernier pour le compte du Groupe ADP (Aéroport de Paris) et la société Chenue spécialisée dans le transport, la manutention ainsi que la conservation des œuvres et objets d'art, permet désormais aux musées, galeristes ou collectionneurs d'entreposer leurs collections dans des conditions maximales de sécurité. Le site comprend également des espaces permettant de réaliser des travaux de restauration. « Le lieu bénéficie de caractéristiques techniques uniques au monde, expliquait Robert de Marchi, directeur du développement de GSE, à nos confrères du Parisien durant le chantier. On pourra y maîtriser le taux d'humidité dans l'air, les températures, mais aussi le risque incendie grâce à un système d'hypoxie, qui permet d'éviter que les flammes prennent en privant l'air de sa composante oxygène. » Ce coffre-fort moderne est certifié HQE (H*aute qualité environnementale)* niveau 'Très bon'. « L'ensemble du bâtiment répond aux meilleurs critères environnementaux et permet au bâtiment de se distinguer sur l'acoustique, l'accessibilité, les matériaux, la charte de chantier à faible impact environnemental, la réduction de la consommation d'énergie primaires, la gestion de l'eau et la maintenance », poursuit le groupe avignonnais.

« 18 millions de m² d'immobilier réalisés pour les entreprises »

Fondée en 1976 par Jean-Pierre et Michel Hugues, deux frères architectes ayant aujourd'hui passé la main à la nouvelle direction Outre-Rhin, la société GSE compte plus de 450 collaborateurs répartis dans 12 implantations en France dont environ 140 travaillent au sein de son siège vauclusien. Le groupe, aussi présent dans 7 autres pays européens ainsi qu'en Chine depuis 23 ans, a réalisé un chiffre d'affaires de 554M€ en 2019. GSE, aujourd'hui dirigé par Roland Paul, porte 70 projets par an en moyenne. Depuis sa création le groupe a réalisé 18 millions de m² d'immobilier pour les entreprises.

https://www.youtube.com/watch?v=V7Cz1fkyQbk&feature=emb_logo

L' Echo du Mardi N°3909 du 17 mars 2020

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026



Cette semaine !

LE DOSSIER

SCOT / Le territoire de demain se dessine maintenant

ACTUALITÉ

Elections / Les municipales en Vaucluse

POLITIQUE & TERRITOIRE

Cavaillon / Un nouveau centre de loisirs pour la jeunesse

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 3 novembre 2026

ÉCONOMIE

Avignon / GSE lance le bâtiment qui produit 2 fois plus qu'il ne consomme

Nouvelles technologies / La start-up Humanroads lève 1,5 M€ pour son développement

CULTURE

Les rendez-vous culture et loisirs (ANNULÉ)

JURIDIQUES

Annonces légales et Appel d'offres

Pour en savoir plus, abonnez-vous à l'Echo du Mardi!