Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 21 novembre 2026

À L'Isle-sur-la-Sorgue, six villas de Grand Delta Habitat anticipent l'avenir et raflent le prix de l'innovation



Livré en 2025 à L'Isle-sur-la-Sorgue, le programme expérimental Seul sur Mars a reçu deux distinctions lors du 86e Congrès Hlm de Bordeaux. Porté par Grand Delta Habitat, il teste des réponses concrètes au réchauffement climatique et à la hausse des charges.

À L'Isle-sur-la-Sorgue, six maisons ne ressemblent à aucune autre. Réunies sous le nom de 'Seul sur Mars' elles viennent de décrocher le Trophée de l'Innovation Hlm 2026 dans la catégorie 'Adaptation au

Ecrit par le 21 novembre 2026

changement climatique’. Quelques heures auparavant, elles avaient aussi obtenu le Prix du public des Opérations remarquables de la Fédération des Coop’Hlm. Le principe ? Construire des logements capables de mieux supporter les fortes chaleurs, de produire une partie de leur énergie et de contenir les dépenses des habitants.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 21 novembre 2026



Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 21 novembre 2026

La Tour des vents Copyright Mireille Hurlin

Six maisons, six pistes

Le programme fonctionne comme un laboratoire à taille humaine. La 'Tour des Vents', maison verticale coiffée d'une éolienne, côtoie Sol 21, une villa semi-enterrée. Deux maisons à ossature bois, baptisées Les Marsupiennes, disposent de toitures végétalisées. Les deux dernières, L'Isle Solaire, sont bâties sur pilotis et équipées de panneaux photovoltaïques. Ici, aucune solution n'est imposée comme modèle unique. C'est précisément l'intérêt de l'opération : observer, en conditions réelles, les performances de dispositifs très différents et mesurer leur pertinence pour le logement social de demain. Grâce à l'autoconsommation collective, l'électricité produite est utilisée en priorité par les six logements. L'objectif est double : tendre vers une plus grande autonomie énergétique et réduire les charges, tout en améliorant le confort d'été. Un enjeu désormais très présent dans les logements, alors que les épisodes de chaleur se multiplient et que la climatisation pèse lourd sur les factures.

L'innovation au service des habitants

Le trophée est assorti d'une dotation de 5 000€, qui sera reversée aux Petits Débrouillards Provence-Alpes-Côte d'Azur. L'association sensibilise les jeunes aux sciences et aux enjeux climatiques, pour mieux appréhender l'innovation ainsi que la compréhension des usages. «Ce trophée national est la juste récompense du professionnalisme de nos équipes», estime Michel Gontard, président de Grand Delta Habitat, qui met également en avant le confort des locataires et la réduction de leurs charges.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 21 novembre 2026



L’Isle solaire Copyright Mireille Hurlin

Une stratégie qui dépasse L’Isle-sur-la-Sorgue

Grand Delta Habitat a profité du Congrès Hlm pour nouer plusieurs partenariats. Avec Kocliko, la coopérative veut mieux piloter le chauffage collectif et répartir plus équitablement les frais entre les locataires. Une convention signée avec Grdf doit également permettre d’étudier des solutions de chauffage hybride pour les rénovations, avec l’objectif de consommer moins et d’émettre moins de CO_2.

La Seyne-sur-Mer

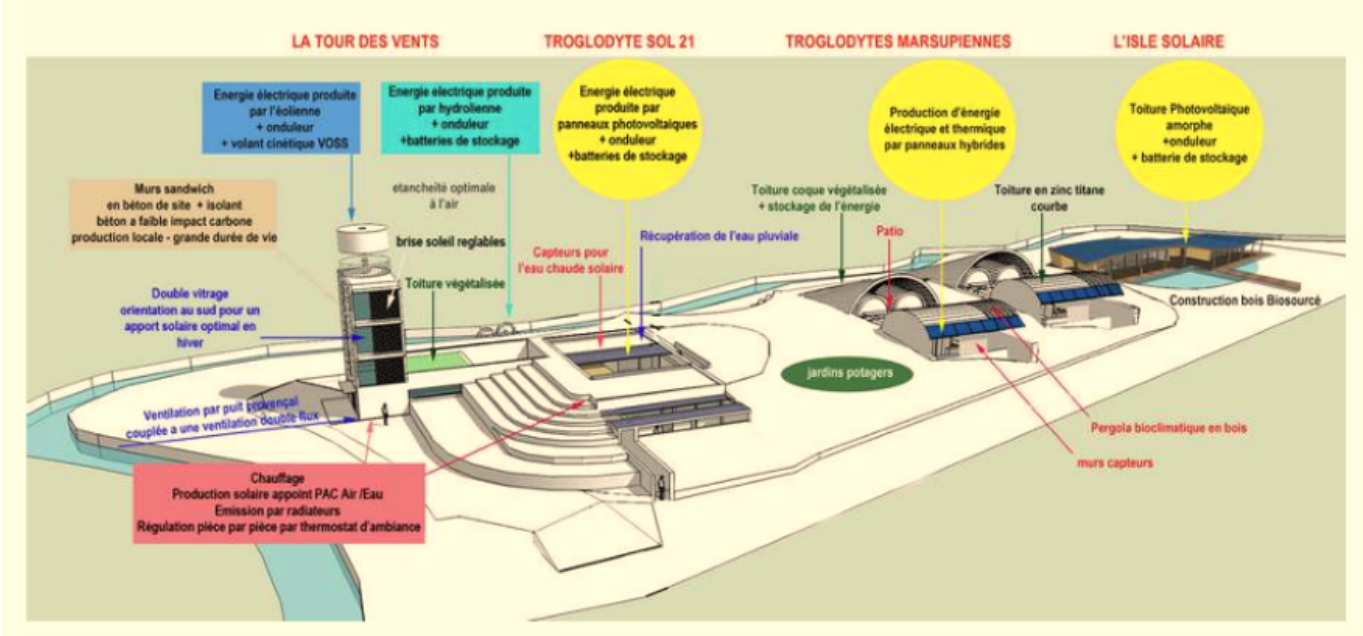
À La Seyne-sur-Mer, un contrat de réservation prévoit l’acquisition de 31 logements. Au Thor, l’opération Les Angevines ajoutera trente logements avec le concours de l’Établissement public foncier Provence-Alpes-Côte d’Azur. Depuis 15 ans, Grand Delta Habitat multiplie les expérimentations : villas bois basse consommation à Monteux en 2010, premier bâtiment à énergie positive du logement social en région Provence-Alpes-Côte d’Azur à Jonquières en 2012. Avec près de 43 000 logements répartis dans 208 communes de Provence-Alpes-Côte d’Azur et d’Occitanie, la coopérative veut transformer ces essais en

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 21 novembre 2026

solutions reproductibles. À L'Isle-sur-la-Sorgue, les six villas de Seul sur Mars ne prétendent pas avoir réponse à tout. Elles posent mieux les questions. Et, dans le logement social, c'est déjà une avancée décisive.

Mireille Hurlin



Premier pas sur Mars Copyright Grand Delta Habitat