Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

Anru, Avignon verrouille sa mue urbaine



Le Grand Avignon a stabilisé son projet de renouvellement urbain, doté de 461,3M€. Saint-Chamand rejoint les opérations confirmées, tandis que les quartiers Nord-Est et Olivades voient leur programme ajusté. Une candidature au futur dispositif 'Anru 360' (Agence nationale pour le renouvellement urbain) est déjà en préparation.

Réuni à la mi-septembre, sous la présidence d'Olivier Galzi, le comité de pilotage du projet national de renouvellement urbain a arrêté la version définitive du programme, signé en 2020. La réunion était coprésidée par le préfet de Vaucluse, Thierry Suquet, en présence de l'Anru, d'Action Logement Services et des bailleurs Grand Delta Habitat et Erilia.

Un accord décisif pour les quartiers

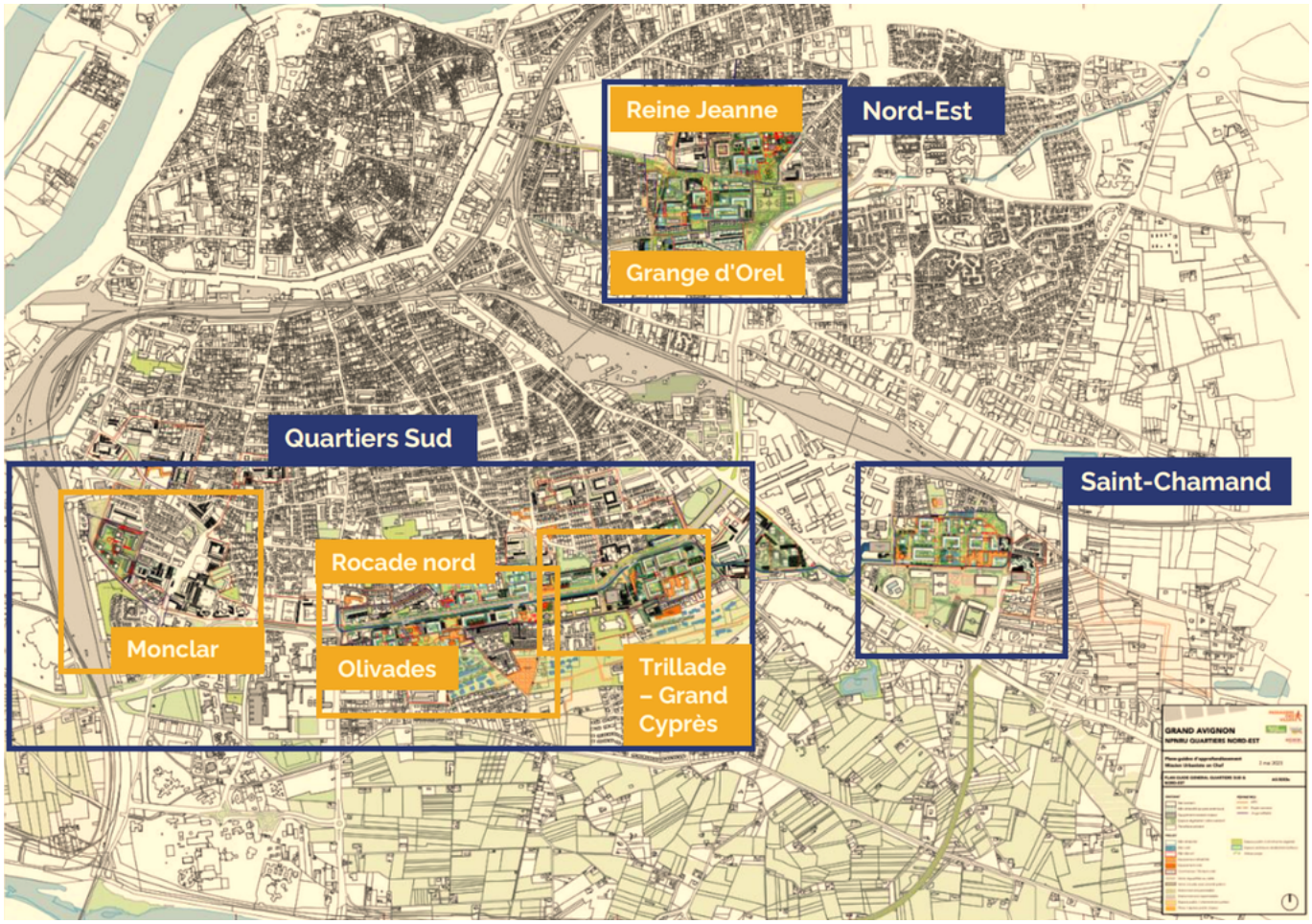
Objectif ? Sécuriser les engagements avant la clôture du programme national, prévue en 2027, et adapter les opérations aux besoins désormais exprimés sur le terrain. Le quartier Saint-Chamand bénéficiera ainsi d'un programme de rénovation confirmé. Dans les quartiers Nord-Est et aux Olivades, plusieurs ajustements doivent améliorer le cadre de vie, renforcer l'attractivité et poursuivre le désenclavement. La transition écologique reste également au cœur du projet.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026



Copyright Grand Avignon

Plus de logements, des espaces mieux partagés

Le plan prévoit la construction de logements neufs, plus qualitatifs, dans les quartiers concernés et à leurs abords. Un partenariat renforcé avec Grand Delta Habitat doit accompagner cette nouvelle phase. Autre avancée ? Certains espaces situés au pied des immeubles pourront être privatisés au bénéfice des locataires. Une mesure très concrète, appelée à améliorer la gestion, la tranquillité et l'usage quotidien des abords résidentiels. Le projet comprend aussi des démolitions, des réhabilitations et la requalification d'équipements et d'espaces publics. Il concerne près de 30 000 habitants répartis entre les quartiers Sud, Champfleury, Monclar, Rocade, Croix des Oiseaux et Barbière, Saint-Chamand, ainsi que les secteurs Nord-Est, Reine Jeanne, la Grange d'Orel et les Neuf Peyres.

Un chantier à 461M€

L'investissement global atteint 461,3M€. Le Grand Avignon y contribue à hauteur de 18,7M€, tandis que l'Agence nationale pour la rénovation urbaine apporte 110M€. Créée en 2003, l'Anru finance les opérations destinées à transformer durablement les quartiers prioritaires : habitat, voirie, équipements publics, espaces verts et mobilités. Le Npnru (Nouveau programme national de renouvellement urbain),

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

lancé en 2014, a précisément voulu dépasser la seule réhabilitation des immeubles pour agir sur l'ensemble du cadre urbain. À Avignon, l'enjeu est de reconnecter les quartiers à la ville autant que de rénover les bâtiments. Une transformation qui se mesure dans les rues, les logements et les services de proximité.

Déjà la suite en ligne de mire

Le comité de pilotage a enfin posé les bases d'une candidature du Grand Avignon à 'Anru 360'. Annoncé par le Premier ministre en avril, ce futur programme doit prendre le relais du Npnru entre 2030 et 2040.Avignon entend y prolonger, mais aussi accélérer, la dynamique engagée. La première étape consiste désormais à transformer les accords administratifs en réalisations visibles. C'est là que se jouera la réussite du projet : dans la capacité à faire sentir rapidement les effets de cette rénovation aux habitants.

Mireille Hurlin



Copyright Grand Avignon

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

Avignon : le bus ‘Entrepreneuriat pour tous’ fait un arrêt dans le quartier de Monclar



Le bus de l’entrepreneuriat d[‘Initiatives Terres de Vaucluse](‘Initiatives Terres de Vaucluse) s’est arrêté à Avignon, dans le quartier prioritaire de Monclar, le jeudi 12 octobre. L’occasion de revenir sur le projet, la politique locale en faveur de l’entrepreneuriat dans les quartiers, de présenter les entrepreneurs venant de ces quartiers qui ont été accompagnés par le réseau, mais aussi de rencontrer les porteurs de projet.

Impossible de ne pas l’apercevoir de loin. Dans le quartier prioritaire de Monclar, à Avignon, à l’endroit où a lieu le marché couvert, on ne voit que lui. Tout de jaune vêtu. Le bus de l’entrepreneuriat pour tous.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

Devant le véhicule, les Avignonnais, et plus particulièrement les habitants du quartier sont venus en foule, curieux de ce bus à la couleur tapante.

Piloté par Initiative Terres de Vaucluse et financé en partie par Bpifrance, le projet de ce bus pour l'entrepreneuriat est né en 2021, avec l'objectif de faire naître des entrepreneurs dans les quartiers prioritaires. Si ce véhicule pour les porteurs de projet a été mis en place il y a seulement deux ans, la volonté de faire émerger des talents des quartiers prioritaires, elle, date d'il y a plus longtemps.

À la recherche des porteurs de projets des quartiers prioritaires

« Trop peu d'entrepreneurs sont issues des quartiers prioritaires », déplore Hicham Bourohi, directeur de l'association Initiative Terres de Vaucluse. C'est pourquoi dès 2015, l'association a décidé de se tourner vers les quartiers prioritaires. « Si les habitants des quartiers ne viennent pas à nous, c'est nous qui irons à eux », ajoute Hicham. Une initiative soutenue par Bpifrance, qui chaque année, organise une tournée 'Entrepreneuriat pour tous' pour les habitants de ces quartiers.

> « Il est très important pour nous d'être au service des personnes dans les quartiers, qui sont reculés et qui souvent, n'osent pas demander de l'aide ou ne savent pas où le faire. »
>
> *Guillaume Pepy, président du réseau Initiative France*

Cette journée dans le quartier de Monclar, organisée le jeudi 12 octobre, a été l'occasion de sensibiliser à l'entrepreneuriat, mais aussi de montrer la détermination de l'association Initiative Terres de Vaucluse, et plus largement du réseau Initiative France, de faire émerger les entrepreneurs de demain issus des quartiers prioritaires.

L'importance de s'entourer

Si l'entrepreneuriat était à l'honneur lors de cette journée, l'accent a surtout été mis sur l'accompagnement. « Entreprendre, c'est loin d'être simple, a déclaré Ahmed Bouzouaïd, directeur du programme 'Entrepreneuriat pour tous' de Bpifrance. Partir avec des boulets aux pieds, c'est s'enfoncer dans la précarité. C'est pourquoi il faut s'entourer. »

> « Les entrepreneurs qui réussissent sont ceux qui sont accompagnés, avec un bon plan de financement, dès le démarrage. »
>
> *Patricia Lexcellent, déléguée générale du réseau Initiative France*

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

C’est à cela que servent le réseau Initiative France et ses quelque 200 associations, dont Initiative Terres de Vaucluse qui, depuis 2015, a accompagné près de 400 entrepreneurs qui ont pu bénéficier d’un parrainage, et de financements. Les quatre principales missions du réseau sont : l’accompagnement pour créer le projet, la solidification du projet, le prêt à taux zéro, et la mise en réseau des entrepreneurs et partenaires. « Le lieu de résidence, l’origine, le passé professionnel et les économies ne doivent pas être un frein à l’entrepreneuriat », affirme Patricia Lexcellent.

Ils témoignent

Durant cette journée, de nombreux entrepreneurs qui sont ou ont été accompagnés par Initiatives Terres de Vaucluse étaient présents et ont pu livrer leur témoignage afin d’inspirer des entrepreneurs en devenir et de les encourager à franchir les portes du bus pour se renseigner sur la création d’entreprise, les financements, et l’accompagnement plus généralement.

Meriem a 31 ans, elle a grandi dans un quartier prioritaire d’Avignon. En parallèle de ses études, elle a travaillé à Quick, où elle a ensuite évolué et est devenue manager. Puis, elle a également encadré des équipes dans d’autres enseignes comme Sephora et Nocibé, mais sa vraie passion pour la restauration a refait surface. Aujourd’hui, elle est en création d’entreprise pour proposer ses services de consultante aux restaurateurs. « Les proches voient l’entrepreneuriat comme un risque, notamment au niveau financier, explique-t-elle. Je suis moi-même rassurée aujourd’hui de ne pas être seule et de pouvoir être accompagnée par Initiative Terres de Vaucluse. »

Hamza, lui, a 28 ans. Il a été responsable d’exploitation pendant cinq ans. Alors que l’envie de créer sa propre entreprise émerge, il entend parler du bus de l’entrepreneuriat par bouche-à-oreille et décide de se faire accompagner par l’association vauclusienne. Aujourd’hui, il est en train de créer son entreprise dans le transport de marchandises, dans l’objectif plus tard de créer des emplois.

Le président du club de rugby avignonnais et ancien joueur professionnel Younès Khattabi a, lui aussi, témoigné. Il a été accompagné par Initiative Terres de Vaucluse lorsqu’il a quitté sa carrière professionnelle de rugbyman et qu’il a décidé de se lancer dans l’aventure entrepreneuriale et d’ouvrir sa salle de sport.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

- 

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

- 

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026



©Vanessa Arnal

Une journée pour trouver de nouveaux entrepreneurs en devenir

Après quelques prises de parole et des témoignages forts, le bus a repris du service. Les habitants du quartier de Monclar ont pu se renseigner, établir un premier contact avec l'association vauclusienne et ses partenaires, et qui sait, peut-être repartir la tête pleine d'idées concernant une potentielle aventure entrepreneuriale.

L'entrepreneuriat dans les quartiers prioritaires, en quelques chiffres

– Dans les **1 500** quartiers prioritaires de ville en France, **12%** déclarent vouloir créer leur entreprise.
– **50%** des créateurs d'entreprises des quartiers prioritaires déclarent que si c'était à refaire, ils aimeraient être mieux accompagnés.
– Dans l'ensemble des associations du réseau Initiative France, seulement **1 400** entrepreneurs accompagnés sont issus des quartiers prioritaires. L'objectif est d'en accompagné **3 000** d'ici **3 à 4 ans**.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

Fusillade de Monclar : des renforts pour sécuriser le quartier



Dès ce mercredi 12 avril au soir, une unité de forces mobiles sera déployée dans le quartier Monclar d'Avignon à la suite de la fusillade du week-end dernier qui a causé la mort d'un homme de 36 ans.

Le quartier Monclar a une nouvelle fois été meurtri ce dimanche soir, avec une fusillade qui s'est déclenchée sur trois lieux différents du quartier, en relation avec le trafic de stupéfiants et causant la mort d'un homme de 36 ans. Une enquête est en cours, sous l'autorité du parquet du tribunal judiciaire d'Avignon.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

Face à cette hausse des violences, la préfecture a demandé et obtenu le déploiement d'une unité de forces mobiles dès ce mercredi 12 avril au soir. Cette unité viendra « renforcer les actions de la police nationale et de la police municipale pour prévenir et réagir à la survenue de ces méfaits ».

168 interpellations et plus de 25 000€ saisis

Depuis le 1er janvier, 168 interpellations ont été effectuées, plus de 15kg de résine de cannabis, 5kg d'herbe de cannabis et 1,8kg de cocaïne ont été saisis. Toujours en lien avec le trafic de stupéfiants, plus de 25 000€, deux armes de guerre (type Kalachnikov) et 4 armes de poing de catégorie B ont également été saisis.

Violaine Demaret, préfète de Vaucluse, compte poursuivre ces actions en mobilisant « tous les moyens à sa disposition, en lien étroit avec Madame le Maire, pour lutter contre ces trafics ».

J.R.

Importants travaux et perturbations sur l'avenue Monclar à Avignon

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026



Le Grand Avignon réalise d'importants travaux sur le réseau d'eau potable et d'assainissement sur le secteur de l'avenue Monclar, entre le boulevard Gambetta et l'avenue des 'Deux routes'. Ils se dérouleront en plusieurs tronçons, du 5 juillet à octobre 2021.

Distribution d'eau potable

Ces travaux vont avoir un impact sur la distribution de l'eau potable pour les riverains. En effet, des coupures d'eau ponctuelles (de quelques heures) seront à prévoir pour les raccordements. Des avis de coupures seront distribués par l'opérateur Eau Grand Avignon pour informer des dates exactes.

Trois phases de chantier

La phase numéro 1 aura lieu du 5 au 6 juillet 2021. La rue sera barrée avenue Monclar, entre l'avenue Jules Ferry et le boulevard Gambetta. Les déviations seront mises en place par boulevard Jules Ferry, avenue Einsenhower et avenue Etienne Martelange.

La phase numéro 2 aura lieu du 7 au 9 juillet 2021. La rue sera barrée avenue Monclar, au niveau du carrefour avec le boulevard Gambetta. Mise en impasse de l'avenue Monclar : entre boulevard Gambetta

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 7 novembre 2026

et avenue Jules Ferry, avec déviations par boulevard Jules Ferry et avenue Einsenhower. Mais également entre boulevard Gambetta et avenue des Deux Routes, avec déviations par avenue Etienne Martelange, avenue Einsenhower et boulevard Jules Ferry.

La phase 3 aura lieu du 12 juillet à octobre 2021. La circulation se fera en sens unique sur l'avenue Monclar, entre l'avenue des Deux Routes et le boulevard Jules Ferry (sens Rocade vers remparts). Des déviations seront mises en place par boulevard Jules Ferry et avenue Einsenhower. Le stationnement sera interdit sur l'avenue Monclar, entre le boulevard Gambetta et l'avenue des Deux Routes, en fonction de l'avancement des travaux. L'accès sera maintenu pour les riverains. Un cheminement pour les piétons sera mis en place tout au long du chantier, de part et d'autre des travaux, pour garantir la sécurité.