

Ecrit par le 2 février 2026

Grand Delta Habitat, Le clos du magnolia à Saze, pour les aînés et aussi des terrains à bâtir



Grand Delta Habitat vient de poser la première pierre du Clos du magnolia à Saze, dans le Gard. C'est une résidence 'Alter senior', dévolue aux logements pour seniors autonomes et à revenus modestes - qui y sera érigée. Le bailleur social a l'ambition de réaliser 300 logements de ce type d'ici 2028, en écho au vieillissement de la population. [Quinze terrains à bâtir](#) sont également proposés aux familles dans ce village de 2 100 habitants. Le nouveau quartier s'établira à proximité du centre-ville.

Ecrit par le 2 février 2026

La résidence Clos du magnolia sera érigée au cœur d'un nouveau quartier d'habitations intergénérationnel, à Saze constitué, outre cette résidence de 16 logements avec ascenseur, de 15 terrains à construire, libres de constructeurs. Ce nouvel ensemble est signé Grand Delta Habitat, lauréat du concours lancé par l'Etablissement Public Foncier -[EPF- d'Occitanie](#). Le futur quartier est situé au sud de la commune, dans un environnement arboré vers le Chemin de Fonds de garrigue. Les parcelles de terrain à la vente s'étendent de 160m2 à 352m2.

Une diversité de logements

La résidence du Clos du Magnolia est composée de 10 T2 et de six T3 doublement orientés afin de favoriser la ventilation naturelle, notamment en été, et un éclairage optimal. Un des logements a été spécialement aménagé en collaboration avec l'association [Handitoit Provence](#). Les appartements seront accessibles par ascenseur et disposeront, chacun, d'un espace extérieur privatif. L'ensemble est complété par une salle de convivialité destinée à favoriser les échanges entre résidents et personnes extérieures ou invités.

Dans le détail

Les 10 T2 se déploient sur de 48 à 53m2 pour des loyers allant de 262 à 440€ et les six T3 de 62 à 69m2 pour des loyers allant de 420 à 587€. La gamme Alter senior de GDH promeut des logements adaptés aux seniors autonomes tout en anticipant la perte d'autonomie avec la proposition de douches à l'italienne, de volets motorisés et d'éclairages renforcés pour favoriser le maintien à domicile tout en alliant confort, sécurité et lien social pour les aînés.

Sobriété énergétique et habitat respectueux de l'environnement

Le projet vise le [label Promotelec](#) Habitat Respectueux de l'environnement, qui garantit une qualité élevée en matière énergétique, de confort et de respect du cadre de vie. La gestion locative sera assurée par l'agence de Grand Delta Habitat des sources, 10 rue Jean Althen à Avignon, qui a en charge 8 100 logements implantés dans huit communes.

Les finances

La construction du Clos du Magnolia à Saze est estimée à plus de 2, 587M€ dont plus de 2M€ de la Banque des territoires ; Près de 356 000€ en fonds propre de GDH ; 100 000€ du Grand Avignon, plus de 51 000 de l'Etat ; 28 000€ du Département et plus de 15 000€ de l'Agirc Arco -Association générale des institutions de retraite des cadres-. Le partenaire opérationnel de cette opération est [QuaiLeMonde Architectes](#).

Ecrit par le 2 février 2026



Ecrit par le 2 février 2026

Michel Gontard, président de GDH et Yvan Bourrely maire de Saze

La Région Occitanie sort le chéquier pour le Grand Avignon



La **Région Occitanie** et les communes gardoises du **Grand Avignon** viennent de signer le **Contrat territorial Occitanie (CTO) 2022-2028**. Il a pour but d'aider aux financements de 15 projets structurants en 2024 sur plusieurs domaines, dont la transition énergétique, dans les 7 communes gardoises de l'agglomération vauclusienne.

Un contrat pour ne laisser personne sur le côté. Ce mercredi 24 avril 2024, [Monique Novaretti](#), conseillère régionale représentant [Carole Delga](#), présidente de la Région Occitanie et [Xavier Belleville](#), vice-président du Grand Avignon ont signé en mairie de Saze le Contrat territorial Occitanie (CTO) 2024-2028. Une signature intervenue en compagnie des élus 7 des communes gardoises concernées : Les

Ecrit par le 2 février 2026

Angles, Pujaut, Rochefort-du-Gard, Roquemaure, Villeneuve-lès-Avignon, Saze et Sauveterre.

La Région Occitanie veut être le région de tous

Toutes ces communes ont la particularité d'être gardoises et de faire partie de la communauté d'agglomération vauclusienne du Grand Avignon. Elles n'en sont pas moins des parties intégrantes de la région Occitanie. C'est pour rappeler l'appartenance à ce territoire que ce contrat a été conçu et approuvé sur une période de 7 ans afin d'établir et de mettre en action les stratégies de la Région Occitanie, du Grand Avignon et du [Département du Gard](#).

C'est dans un but de démarche intégratrice et partenariale de l'ensemble des politiques de la Région Occitanie que les objectifs de ce contrat ont été définis, des objectifs communs à tous « il ne doit pas avoir deux catégories d'habitants dans notre région, ceux vivants en métropole bénéficiant d'infrastructures performantes et des services qui recrutent et de l'autre côté des habitants de villages complètement délaissés, c'est notre rôle à la Région d'assurer une complémentarité et un équilibre avec tous nos citoyens, partout, même aux frontières des régions voisines » assure Monique Novaretti.

Saze, commune du Grand Avignon



© DR

Ecrit par le 2 février 2026

La transition écologique au cœur de l'engagement du CTO

Le Contrat territorial Occitanie met en avant trois objectifs principaux qui devront répondre aux problématiques des quatre prochaines années :

- Inscrire le territoire dans une démarche de transitions (énergie, déchets, mobilités durables, biodiversité).
- Renforcer les équilibres territoriaux dans une optique de développement harmonieux (Bourgs centre, culture, sport, santé, numérique).
- Maintenir la diversité de l'économie locale tout en l'adaptant aux nouveaux enjeux de développement économique, du tourisme durable et de la stratégie foncière dynamique et responsable.

« Ce contrat est un engagement vers la transition, nous l'avons axé autour de 4 axes environnementaux avec plusieurs projets d'aménagements qui iront dans ce sens avec la transition énergétique comme fil rouge que ce soit dans la gestion de nos bâtiments comme dans notre mobilité » affirme Xavier Belleville, représentant du Grand Avignon.

Ces 15 projets structurants seront amorcés dès cette année 2024 dans les 7 communes gardoises de la région Occitanie. Des aménagements qui s'adaptent aux besoins et aux spécificités de chaque ville, que ce soit l'aménagement d'une piste cyclable et la création du Pôle d'échange multimodal à Villeneuve-lès-Avignon à la rénovation de bâtiments publics comme le foyer restaurant des Angles ou de la création d'une aire de sports et de loisirs intergénérationnelle à Rochefort-du-Gard.

Des aides financières de plusieurs millions d'euros

Pour mener à bien ces projets 2024 représentant un investissement total de 10,4M€, les communes et le Grand Avignon contribuent à hauteur de 5,4M€, dont une partie provient du Fonds de soutien à la transition écologique de l'agglomération (1,2M€). La Région et le Département du Gard, participent quant à eux à hauteur respectivement de 1M€ et 836 000€.

Par ailleurs, comme l'a souligné Monique Novaretti, la Région Occitanie intervient aussi à hauteur de 15M€ dans le territoire de ces 7 communes gardoises du Grand Avignon : « Nos aides ont pour but de rendre l'attractivité aux communes. 4,4M€ pour les entreprises, l'artisanat et les commerçants, 4,4M€ pour les collectivités territoriales, 2,8M€ en maîtrise d'ouvrage direct, 1,9M€ pour l'enseignement et enfin 1,1M€ pour les associations ».

Saze parmi les 41 communes accompagnées

Ecrit par le 2 février 2026

par la région Occitanie dans leurs missions de sécurité et de prévention



Mardi 4 octobre, [Carole Delga](#), présidente de la région Occitanie et Thierry Mathieu, conseiller régional délégué à la sécurité, ont annoncé les 41 communes prochainement accompagnées dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt « La Région vous protège » grâce à un montant total d'1M€. Parmi les communes, celle de Saze, commune gardoise du Grand Avignon.

A cette occasion, [Carole Delga](#) a détaillé l'ensemble des actions régionales engagées en matière de protection des personnes et de prévention des violences. La commune de Saze sera ainsi accompagnée par la Région Occitanie afin d'acquérir un véhicule adapté au terrain et d'acheter des équipements de protection des personnels.

Ecrit par le 2 février 2026

« Protéger nos habitants, c'est garantir le droit à la sécurité pour tous. Ce sujet ne doit souffrir d'aucune démagogie. Ma vision, c'est la sécurité républicaine et pas la République sécuritaire, en proximité, avec des moyens pour prévenir et pour agir, a déclaré Carole Delga. S'il incombe à l'Etat d'équiper la gendarmerie et la police nationale, j'ai souhaité proposer aux communes et aux intercommunalités de les accompagner dans leur effort de sécurité du quotidien. Aujourd'hui, l'heure est aux résultats et ce sont 41 communes qui vont pouvoir bénéficier de l'aide de la Région, qui mobilise une enveloppe de 1 million d'euros ».

J.R.

Orizo, le Grand Avignon baisse les tarifs des transports Orizo



Les moins de 26 ans paieront désormais 100€ par an au lieu de 200, tout comme les seniors -à partir de 65 ans- qui paieront 100€ au lieu de 245 et quant aux autres 200 au lieu de 400. Tous bénéficieront de voyages illimités pendant toute l'année.



Ecrit par le 2 février 2026

Pour Pujaut, Roquemaure, Sauveterre et Saze

Les pass annuels multiréseaux Orizo+Lio+Uggo jeune & liberté ne changent pas de tarifs, un remboursement de 50% sera effectué sur présentation d'un Rib (Relevé d'identité bancaire) en boutique Orizo et sur la e-boutique.

Et toujours

Pass journée multi réseaux à 4€ ; Pass jeune mensuel multi réseaux 26€ et Pass liberté mensuel multi réseaux à 45€. Le ticket 10 voyages est à 10€ au lieu de 12,50€.

Et aussi

La baladine devient gratuite. Le Facili'pass demandeur d'emploi/ RSA (revenu de solidarité active) devient facili'Pass solidarité.

Les conditions

Le Facili'pass est délivré sous conditions. Il est destiné aux demandeurs d'emploi indemnisé et ou bénéficiaire de la complémentaire santé solidaire (CSS). En effet, depuis le 1^{er} janvier 2022, toute personne titulaire de la CSS bénéficie de la gratuité pour sa famille : titulaire, conjoint, enfant à charge de moins de 25 ans.

Pass délivrés au CCAS et mairies de quartier : 50 voyages par mois

Pour les demandeurs d'emploi indemnisés dont le revenu est inférieur ou égal au Smic (Salaire minimum de croissance) tous les mois sur présentation de l'attestation Pôle emploi et pour les bénéficiaires de la CSS : tous les 3 mois sur présentation de l'attestation de la CSS délivrée par la CPAM (Caisse primaire d'assurance maladie).

Tous les renseignements : se déplacer ; rechercher son itinéraire, titres et tarifs ; le réseau Orizo ; les infos pratiques et la e-boutique [ici](#).

MH

Ecrit par le 2 février 2026



La baladine est gratuite depuis Juillet

L'orchestre National Avignon-Provence rend hommage à Mozart

Ecrit par le 2 février 2026



Avant de retrouver l'Opéra Grand Avignon rénové le 14 octobre prochain, l'Orchestre National Avignon-Provence sera dans le Gard les 19 et 26 septembre avec le programme *Hommages 38*.

Au programme

Sous la direction de la cheffe Debora Waldman, ce programme comporte 3 symphonies :

«*Hommage à Mozart*» un clin d'œil plein de fraîcheur de Jacques Ibert au compositeur des *Noces de Figaro*. La *Symphonie n°93* de Joseph Haydn, avec des étonnantes séries de fanfares cuivres-timbales. En deuxième partie de concert, la *Symphonie n° 38* «Prague» de Mozart précède le triptyque final des symphonies mozartiennes. Son introduction évoque la gravité de *Don Giovanni*, son dernier mouvement avec l'esprit bondissant des *Noces de Figaro*, tandis que l'écriture fuguée omniprésente annonce la *Symphonie «Jupiter»*. Un chef-d'œuvre !

Dimanche 19 septembre. 17h. Salle des Fêtes à Saze.

Dimanche 26 septembre. 17h. Pôle Culturel Jean Ferrat à Sauveterre.

Réservations par téléphone **du lundi au vendredi de 10h à 12h au 07 88 36 02 61**.

Réservations en ligne [ici](#). Tarifs : 12€ en tarif plein et 6€ en tarif réduit (moins de 25 ans, personnes en situation de handicap, demandeurs d'emplois et minima sociaux).