

# Vente des Hôtels des Monnaies et Niel pour une ouverture hôtelière en juin 2026 après 15M€ d'investissement



L'annonce de la vente des Hôtels des Monnaies et de Niel -bâtiment adjacent- par le groupe hôtelier indépendant lyonnais è-Hotêls-Collection avait été faite par la Ville d'Avignon, en mai 2022. Juillet 2025, c'est cette fois à sa vente effective que nous avons assisté. En tout ? 40 chambres et suites, des salons, un bar et du snacking, mais pas de terrasse pour cet ensemble hôtel-bureau (sans restaurant) idéalement placé en face du palais des papes et des congrès. Les travaux se monteront, achat compris -à hauteur de 2,3M€- à 15M€. Début des travaux en



# septembre prochain.

En Mai 2022 l'Echo du mardi avait annoncé la signature de la promesse de vente de l'Hôtel des Monnaies -dont la façade est inscrite aux Monuments Historiques-et Niel ainsi que la cession de la Chapelle saint-Michel située au 33 de la place des Corps Saints, tous situés dans le centre historique d'Avignon pour la création de 62 chambres et 41 emplois grâce à un investissement d'è-Hôtels-Collection à hauteur de 15M€ après la cession des bâtiments par la Ville d'Avignon.

## Deux ans plus tard,

effectivement les hôtels particuliers des Monnaies (17° siècle) et Niel (18° siècle) auront trouvé preneurs avec le même partenaire à hauteur de 2,3M€ -15M€ en tout achat des édifices et travaux réalisés- mais sans la Chapelle Saint-Michel dont la réhabilitation -pour un projet d'une vingtaine de chambres - réclamera plus de temps et d'attentions. 'Le temps que la 1<sup>re</sup> réalisation se fasse' lâche Jean-Luc Mathias, cofondateur du groupement hôtelier spécialisé dans le changement de destination et la réhabilitation d'édifices patrimoniaux.



Ecrit par le 16 octobre 2025



Jean-Luc Mathias et Marianne Borthayre, cofondateurs d'è-Hôtels-Collection et Cécile Helle, maire d'Avignon Copyright MMH

# Pourquoi deux ans d'attente pour la résurrection de cet ensemble patrimonial ?

Tout d'abord la délivrance d'un certificat Cerfa, pour la vente des hôtels particuliers de la Monnaie et Niel, resté en attente 7 mois avant d'être reçu par les futurs acquéreurs, sans compter l'inflation et le coût de l'argent qui, entre 2022 et 2024 auront pris quelques points supplémentaires, 'mettant possiblement en danger la bonne réalisation de l'opération', murmurait Jean-Luc Mathias, co-fondateur d'è-Hôtels-Collection.



Ecrit par le 16 octobre 2025



Marianne Borthayre, co-fondatrice d'è-Hôtels-Collection Copyright MMH

# Et puis il y a eu des recours de voisinage

'Il s'agissait plus de recours pour nous rencontrer afin que nous expliquions le projet', modère Marianne Borthayre, co-fondatrice et présidente de è-Hôtels-Collection, tandis qu'à la question 'Y aura-t-il une terrasse ?' -détail très recherché dans le sud et particulièrement sur la place du Palais des papes à Avignon- Jean-Luc Mathias, se recule tout au fond de sa chaise pour répondre à voix très basse 'Absolument Forbidden' l'espace d'un sourire vite effacé. 'Il faut dire que les voisins n'ont pas vu de mouvements dans cet espace depuis plus de 30 ans' relativise Cécile Helle, maire d'Avignon.

#### La vente

La Ville d'Avignon vend l'ensemble immobilier de deux hôtels particuliers communicants : l'Hôtel des Monnaies du 17<sup>e</sup> siècle et l'Hôtel Niel du 18<sup>e</sup> siècle à la SCI des Monniels, société civile immobilière dédiée créée pour l'acquisition et les travaux de rénovation. Le montant de la vente s'élève à 2,3M€ car



les deux bâtiments sont très dégradés, 'dont notamment l'hôtel des monnaies outragé, dans les années 70, par une réhabilitation sans égard pour ses pierres, son architecture et où le béton avec son escalier est omniprésent' déplorera Cécile Helle, maire d'Avignon − tandis que le coût global de l'opération atteint un coût global de 15M€ pour l'acquisition et la rénovation des deux édifices hors investissement du futur exploitant.

Le couloir de nage sera installé en roof top à l'Hôtel des Monnaies, côté cour Copyright Wokréa

### Dans le détail

L'ensemble se situe 5, place du Palais des papes et comprend 5 niveaux pour un peu moins de 2 000m2 livrés aux normes Etablissement recevant du public (ERP) 4 étoiles et prêt à meubler à l'état de neuf. L'ouverture prévisionnelle est prévue au 2° trimestre 2026. L'établissement comptera 40 chambres et suites, un espace petit-déjeuner, un bar et snack, un couloir de nage en roof top orienté côté cour, des cours intérieures, un accès personne à mobilité réduite, deux ascenseurs, chauffage et climatisation. Le bar et le snacking seront ouverts aux habitants.



Ecrit par le 16 octobre 2025



Hôtel Niel et Hôtel des Monnaies, place du palais des papes Copyright MMH

# Qui est à la tête d'è-hôtels-Collection?

L'équipe fondatrice co-actionnaire est composée de Marianne Borthayre, présidente et fondatrice d'èhôtels-Collection, et spécialiste de la conception et du développement des hôtels : Collège Hôtel, l'Ermitage Hôtel Cuisine-à-manger, Fourvière Hôtel, Les Lanternes, L'Eautel et l'Académie Hôtel. Cette business woman formée à la stratégie a fait ses armes au sein des parfums Givenchy et du Groupe LVMH en tant que Chef zone export Amérique latine et à la Direction générale en Espagne. Elle est issue de l'Ecole supérieure de Commerce de Paris (ESCP Business School administration et management) et titulaire d'un MBA (Master of business administration), International finance de l'Indian institute of management of Ahmedabad (Ecole de commerce indienne). Les établissements se situent à Lyon, à Toulon et bientôt à Avignon.



Ecrit par le 16 octobre 2025



Jean-Luc Mathias Copyright MMH

### Jean-Luc Mathias

est co-fondateur d'è-hôtels-Collection, concepteur hôtelier, spécialiste de l'hôtellerie hors normes conçue dans des lieux patrimoniaux d'exception, le plus souvent laissés en désuétude par leurs propriétaires et ou Institutions, par manque de moyens. Cet habitué de la réhabilitation et du développement des opérations compte à son actif la Cour des Loges, le Collège Hôtel, l'Hermitage Hôtel Cuisine-à-manger, Fourvière Hôtel, Les lanternes, l'Eautel et l'Académie Hôtel. Il a travaillé à L'Union financière de France durant 15 ans et est issu de l'Ecole de management de Lyon (EML). Il est le Jean-Baptiste Colbert du Binôme et le metteur en relation avec les investisseurs. Résultat ? 8M€ soulevés plus 7 autres mis sur la table par des partenaires banquiers associés pour le projet Avignon intramuros.

### Leur doctrine?

Faire rimer préservation du patrimoine et dynamique économique, même si le nombre de chambres



proposé est vraiment 'juste, juste' confie Marianne Borthayre. Leur cible ? Des hôtels thématiques dans 'des édifices au patrimoine fort, idéalement situés, réhabilités tout en respectant l'histoire et la structure des lieux et en offrant des services de qualité. Nous aimons être original sans être excentrique', plaisante Jean-Luc Mathias.

## La maitrise d'ouvrage

Sera conduite par le Cabinet d'architecture <u>RL&A</u> -composé de Didier Reppelin architecte des Monuments historiques, Maïe Kitamura et Charlène Aze, architectes du patrimoine-, spécialisé dans la réhabilitation du patrimoine tandis que l'architecture d'intérieur et le design graphique seront confiés au <u>Studio Wokréa</u> où oeuvrent Julie Mathias et Wolfgang Kaeppener. Les entreprises du cru seront-elles invitées à y travailler ? 'C'est à RL&A d'en décider. L'entreprise d'architectes a déjà travaillé ici et tissé des liens avec des entreprises lors de chantiers antérieurs, des entreprises qui ont sûrement acquis leur confiance', apprécie Marianne Borthayre.

## Un peu d'histoire

L'hôtel des Monnaies a été construit en 1619 à la demande du cardinal Scipion Borghese et sera la propriété de l'église jusqu'en 1770 où le lieu sera transformé en caserne des Chevau-légers de la garde pontificale. Le bâtiment abrite ensuite la maréchaussée en 1768, lors de l'occupation française. L'hôtel devient une caserne de gendarmerie de 1790 à 1840 à la suite de la Révolution française lors de laquelle la Ville d'Avignon est rattachée à la France. Les services de la mairie occupent l'édifice de 1846 à 1852, pendant la construction de l'Hôtel de ville. Enfin, le Conservatoire de musique s'y installe de 1860 à 2007, côtoyant un espace réservé transformé en caserne et dévolu aux sapeurs-pompiers de la ville. Puis l'Hôtel particulier 'Imprimerie Niel' sera rattaché en 1979 à l'hôtel des Monnaies pour les besoins d'extension du Conservatoire. En 2010 le Conservatoire de musique rejoint les locaux inoccupés du palais de Justice de la ville. Plusieurs projets ont été imaginés pour l'Hôtel des Monnaies <u>ici</u>.



Ecrit par le 16 octobre 2025



Cécile Helle, maire d'Avignon Copyright MMH

# Pour Cécile Helle, maire d'Avignon

'A l'image des requalifications urbaines, menées depuis 2014, de la nouvelle vie de la Cour des Doms -dont le quartier des femmes est actuellement en travaux et abritera notamment la friche artistique-, demain celle des Bains Pommer, des grands chantiers de rénovation d'équipements publics, comme le stade nautique ou actuellement la bibliothèque Renault-Barrault, la Ville s'engage sur des préservations et la mise en valeur du patrimoine, tout en participant à l'attractivité de la ville et à la qualité de vie de ses habitants. Le Groupe è-Hôtels acquiert l'Hôtel des Monnaies et l'Hôtel Niel pour la somme de 2,3M€ pour une surface plancher totale de 1 770m2.'



# Carpentras: Travaux d'extension à l'école François Jouve



La Ville de Carpentras a entrepris depuis le mois de mai 2024 des travaux d'extension et de rénovation au sein de l'école élémentaire François Jouve. Les aménagements prévus qui comprend la création d'une salle polyvalente, de deux nouvelles classes et une reprise de la toiture se termineront en janvier 2025.

La Ville de Carpentras a placé l'été 2024 sous le signe des travaux au sein de sa commune. Après les travaux d'élargissement qui ont démarré sur l'avenue pont des fontaines, la municipalité poursuit son engagement dans les écoles de la ville. C'est l'école élémentaire François Jouve qui est désormais au centre de l'attention et qui subit depuis le mois de mai 2024 des travaux d'extension et de rénovation.

Depuis 2017, la Ville entreprend de nombreuses actions d'élargissement au sein de cet établissement. Pour accueillir plus de projets pédagogiques, l'école François Jouve a vu deux nouvelles classes et deux nouveaux enseignants s'ajouter au dispositif initial de la structure. En 2018 c'est un dédoublement des classes de CE1 qui a permis à l'école d'héberger plus de 250 élèves répartis en 15 classes. Pour permettre leur accueil, des modules préfabriqués ont été installés dans la cour de récréation mais ils ne



pouvaient être qu'éphémères. C'est pour cette raison que des travaux de rénovation et d'extension sont actuellement menés.

Crédit Photo: Ville de Carpentras

# Une nouvelle salle polyvalente et une reprise de la toiture

Concrètement, le chantier qui a débuté en mai 2024 et qui s'achèvera en janvier 2025, comprend une extension de 145m2 afin de créer une salle polyvalente, tout en répondant aux attentes de la communauté éducative. Le bâtiment principal de 168m2, va être rénové avec une reprise de la toiture et un aménagement de deux salles de classe de 38m2 va être effectuée et d'un réfectoire afin d'améliorer les conditions d'usage.

Depuis mai 2024, les ouvriers ont commencé à réaliser les fondations de l'extension et monté les murs. Depuis juillet, la toiture et les menuiseries sont installés. Ce projet est estimé à un montant de 660.000 €. Il est financé grâce à l'aide d'une subvention de la préfecture de la région PACA : l'opération DSIL. Une seconde aide financière devrait se joindre à la première et elle proviendrait du fonds vert France Relance. Plusieurs autres établissements de la ville de Carpentras vont subir des travaux durant cet été 2024.

# Carpentras : l'école Mizé Pouzol bénéficie d'un coup de neuf



Ecrit par le 16 octobre 2025



Depuis le 19 juillet, l'école maternelle Mizé Pouzol, située à Carpentras, subit des travaux. Un chantier qui s'inscrit dans le cadre du programme estival de rénovation des écoles de la Ville. Les travaux s'achèveront le jeudi 1<sup>er</sup> août.

L'absence des élèves et du personnel au sein des établissements scolaires pendant l'été permet à la Ville de Carpentras d'effectuer divers travaux d'aménagement et de rénovation. À l'école maternelle Mizé Pouzol, qui compte 126 élèves répartis en sept classes, la Ville a prévu de procéder à l'insonorisation et l'isolation thermique de la salle de motricité.

Pour ce faire, un faux plafond phonique va être installé pour améliorer l'acoustique et réduire le bruit. Ainsi, le plafond va être abaissé de quelques mètres, ce qui va permettre une meilleure isolation thermique, et donc une réduction de la consommation de chauffage en hiver. L'éclairage, quant à lui, va être remplacé par des LED. Le projet, qui s'achèvera le jeudi 1er août, a coûté 18 681€, financé par la commune.

Plusieurs autres écoles de la ville vont également bénéficier de travaux durant l'été comme des poses de pergola et végétaux, ou encore des travaux d'extension et de rénovation.



Carpentras : Travaux d'extension à l'école François Jouve

# Au pays de la bétonnière



Vous l'avez peut-être aussi remarqué, ici en Provence presque toutes les maisons individuelles, en tout cas celles qui disposent d'un jardin, sont dotées d'une bétonnière. Jusqu'à là rien d'anormal, le provençal de souche ou d'adoption a sans doute une âme de bâtisseur. Mais bizarrement ces objets à l'esthétique plus que douteuse sont souvent laissés à la vue de tous, tel des trophées remportés de haute lutte contre on ne sait qui ou on ne sait quoi.



Qu'est-ce qui pousse nombre d'habitants de maisons individuelles à exhiber ainsi leurs bétonnières ? Quelles significations pourraient avoir cette coutume locale ? Les ethnologues et autres sociologues devraient se pencher sur cette coutume très en vogue dans le sud de la France. Autrefois, dans les villages de plusieurs régions du nord de la France, les paysans mettaient bien en évidence leur tas de fumier. C'était le moyen de montrer leur réussite. L'importance du tas de fumier étant proportionnelle à la richesse de son propriétaire. Comme quoi. Dans les pays de montagne ça marche aussi avec les stères de bois. Autres pays autres mœurs.

# Une absence de courage pour terminer des travaux en cours

Dans notre cas, s'agit-il de montrer sa richesse ? Pas sûr. Ne serait-ce pas un moyen d'être prêt à dégainer très rapidement si un besoin en béton se faisait pressant ? Pas sûr non plus. Un manque de place dans le garage ? C'est possible. Ou alors plus simplement une absence de courage pour mettre l'engin à l'abris ou pour terminer des travaux en cours ? Sans doute beaucoup plus probable. C'est en tout cas un vrai sujet. Si cela ne vous a pas sauté aux yeux, prêtez y attention et vous verrez.

Qu'est-ce qui pousse nombre d'habitants de maison individuelle a exhibé ainsi leur bétonnière ?

# Ce qui est peut-être important c'est justement que l'objet soit bien en vue

Peut-être qu'un entrepreneur en quête d'une bonnes idées pourrait imaginer une sorte de housse à l'esthétique travaillée protégeant le dit objet des intempéries et des regards. Vu le nombre de bétonnières en circulation c'est à coup sûr la fortune assurée! Quoique... ce qui est peut-être important c'est justement que l'objet soit bien en vue, telle la grosse berline de luxe qu'on laisse en bonne place devant la maison. Mais celle-là on la rentre au garage la nuit...

Peut-être que pour éradiquer le phénomène il faudrait instaurer une taxe à la bétonnière ? En France, pour modifier des comportements et « rendre les populations plus vertueuses » on a pris l'habitude de créer des taxes. Ça a au moins l'intérêt de remplir les caisses de l'État qui en ont bien besoin. Mais comme le chantait Renaud, qui un temps posa ses truelles du côté de l'Isle-sur-la-Sorgue, « laisse béton » ! C'est pas important. On s'en fiche. Elles font parties du décor ces bétonnières...



# Vaucluse : le Département réalise des travaux dans les collèges du territoire



Avec le début des vacances scolaires et l'absence pendant deux mois des élèves et des professeurs, <u>le Département de Vaucluse</u> a décidé de profiter de cette période d'accalmie pour réaliser des travaux d'entretien et de maintenance dans les collèges publics sur l'ensemble du territoire. L'objectif de ces opérations est de mener des actions concrètes qui amélioreront les conditions d'étude et de travail propices à la réussite scolaire des vauclusiens.

Il y aura du neuf pour les collégiens vauclusiens à la rentrée de septembre 2024. Le Département de Vaucluse réalise durant toute la période des vacances scolaires estivales, des chantiers d'entretien et de maintenance sur les collèges du territoire. Certains travaux débutent et sont actuellement en cours à Vedène et à Montfavet, d'autres, entrepris depuis plusieurs mois sont en phases d'être finalisés comme c'est le cas par exemple au collège Saint-Exupéry, à Bédarrides qui sera opérationnel pour le retour des



collégiens.

## Un travail important à Lou Vignarès, à Vedène

Des travaux de réhabilitation ont été entamés au <u>collège Lou Vignarès</u>, à Vedène, depuis le mois de février 2023 et ce pour une durée de deux ans et demi. Ce chantier sera important puisqu'il comprend notamment la construction d'un pôle d'enseignement qui sera la première phase, en cours et ce durant tout l'été. Une première étape qui sera finalisée pour septembre afin de faire profiter les élèves de ce nouveau bâtiment, flambant neuf.

La deuxième phase et la troisième se concentreront sur la restructuration et l'agrandissement des bâtiments administratifs ainsi que l'emménagement de ces bâtiments, de l'évacuation du collège provisoire et son démontage. Une étape sera consacrée à l'aménagement de la cour et des clôtures. Ces projets se poursuivront jusqu'en janvier 2026. L'opération globale et totale s'élève à 13.166 670€ avec des subventions de l'Union Européenne et de l'État.

# Des travaux de restructuration au collège Tavan, à Montfavet

<u>Le collège Tavan</u> qui se trouve dans la commune de Montfavet sera également concerné par les chantiers estivaux du Département. Des travaux de mise en conformité pour les personnes à mobilité réduite (PMR) et de réaménagement du pole sciences ont d'ores et déjà débutés. Ils viennent de commencer en ce mois de juillet et se termineront en février 2025. Le montant prévisionnel de l'opération s'élève à 1.170.000€ financé par le Département de Vaucluse avec une participation de l'État à hauteur de 425.957€.

# Travaux de restructuration au collège Saint-Exupéry, à Bédarrides et végétalisation à Carpentras

À Bédarrides, ce sont les soucis d'isolation thermique auxquelles le Département a décidé de s'attaquer tout en réglant certains problèmes de fonctionnalité dans l'aménagement des salles et des espaces. D'importants changements ont été lancés depuis l'été 2022 et vont enfin prendre fin cet été. Parmi les nouveautés qui seront visibles au sein du collège dès la rentrée 2024, on compte notamment la requalification de l'entrée principale du collège en lien avec la loge, la restructuration du bâtiment principal avec la création du Pôle Sciences et Technologies ou bien encore l'arrivée de nouveaux sanitaires.

Ces travaux de réhabilitation contribuent au développement durable par des travaux de réfection de l'enveloppe du bâtiment comprenant notamment l'isolation thermique par l'extérieur des façades, la réfection de l'électricité (éclairage LED) ou encore le raccordement au réseau d'eaux usées. Le coût prévisionnel de l'opération s'élève à 8,8 millions d'€ dont 1,5 million d'€ de l'État au titre du Plan France Relance.

À Carpentras, une opération de végétalisation est en cours au sein du <u>collège Raspail</u>. L'aménagement d'un nouveau préau est en cours et la création d'espaces verts également pour un montant total de



500.000€. Le chantier se déroulera du 10 juillet au 25 août.

# Carpentras : travaux d'élargissement sur l'avenue pont des fontaines



Le 8 juillet 2024, des travaux d'élargissement des trottoirs ont démarré sur l'avenue Pont des Fontaines, à Carpentras. Ces aménagements qui sont à l'initiative de la municipalité, dureront jusqu'au 30 aout 2024 et auront pour but final de faire face à la recrudescence de piétons sur cette avenue.

Cet agrandissement des bordures fait sens puisque <u>la municipalité de Carpentras</u> avait entamé des travaux de la rénovation de la chaussée sur cette même avenue. Si les deux chantiers n'ont pas été effectués simultanément c'est en raison des nuisances sonores causées par le premier chantier et du



retard pris par celui-ci qui ont empêché la Ville de Carpentras de mettre aux normes les trottoirs au moment voulu.

Ce chantier d'élargissement n'impactera pas les habitants de la municipalité sur le plan des nuisances puisque celui intervient en période de vacances scolaires. L'avenue pont des fontaines comptant de nombreux établissements scolaires, le chantier pourra se dérouler sans causer de problèmes aux riverains.

## Conséquences sur la circulation

Ce chantier qui permet à la Ville de répondre aux exigences PMR (critères d'accessibilité d'un bâtiment à une personne à mobilité réduite) sera assuré par l'entreprise <u>Colas France-Agence SRMV</u> et aura un cout total de 302.360 euros. Les rénovations entreprises permettront une largeur suffisante pour les piétons, les poussettes et les fauteuils roulants. La Ville en profite également pour réaliser une remise à neuf sur le quai de bus situé devant le lycée professionnel Les Chênes.

Si les nuisances ne seront pas un problème pour les carpentrassiens, il faudra tout de même s'adapter durant l'été 2024 car la circulation sera modifiée le temps du chantier. Du 8 juillet au 30 aout, la chaussée de l'avenue sera rétrécie et entrainera de par ce fait une suppression d'un sens de la circulation. L'avenue sera donc accessible depuis l'Avenue Saint-Roch-RD 938 par un sens unique et seulement vers l'Avenue Jean Moulin-RD 13.

# Le Pontet : fermeture à la circulation de la voie rapide d'Avignon et du pont qui l'enjambe



Ecrit par le 16 octobre 2025



Le pont de la RD907n, situé au Pontet, qui permet le franchissement de la RD225 (voie rapide Avignon - Carpentras), subit des travaux qui nécessitent sa fermeture complète à la circulation certaines nuits de 21h à 6h. De nouvelles dates ont été annoncées pour la semaine du 8 au 14 juillet, durant laquelle la RD225 (dans les deux sens) va également subir des fermetures.

Le pont de la RD907n (route de Sorgues), situé au Pontet, qui permet le franchissement de la RD225 (voie rapide Avignon - Carpentras) subit des travaux de réparation depuis le 11 mars et pour une durée prévisionnelle de cinq mois à cause d'une fissuration longitudinale importante due à la variation de température dans la dalle et au trafic élevé supporté par l'ouvrage.

Pour que les travaux soient menés à bien, le Département de Vaucluse doit procéder à une fermeture complète du pont durant 74 nuits, réparties sur toute la durée du chantier. Ainsi, le pont et la RD225 dans le sens Avignon - Carpentras seront fermés à la circulation de 21h à 6h :

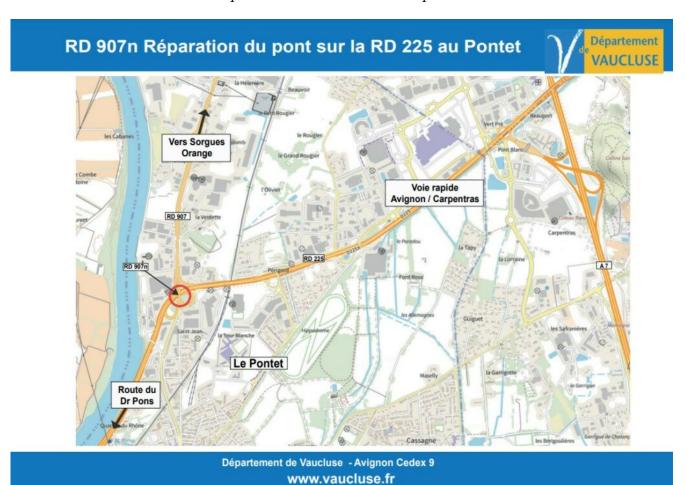
- dans la nuit du lundi 8 au mardi 9 juillet,
- dans la nuit du mardi 9 au mercredi 10 juillet,
- dans la nuit du mercredi 10 au jeudi 11 juillet.

Le pont et la RD225, cette fois-ci dans le sens Carpentras - Avignon, seront fermés à la circulation de 21h

# à 6h:

- dans la nuit du jeudi 11 au vendredi 12 juillet.

Une déviation locale sera mise en place de 21h à 6h lors de chaque fermeture.



Le Pontet : cinq mois de travaux sur le pont enjambant la voie rapide d'Avignon-Carpentras



# Vaucluse : les travaux prévus cet été



Restructuration d'un collège à Montfavet, réfection d'une chaussée à Sarrians et Vacqueyras, ou encore aménagement d'une déviation à Orange. Quels travaux sont prévus cet été en Vaucluse ?

Le collège Tavan, situé à Montfavet, va subir quelques travaux tels que la mise en conformité pour les personnes à mobilité réduite et de réaménagement du Pôle sciences. Les travaux vont démarrer au mois de juillet et devraient s'achever en février 2025.

A Sarrians et Vacqueyras, une partie des RD21 et RD52 va être refaite sur environ 8 km. Depuis le 1er juillet, les travaux sont concentrés sur la RD21 où la circulation est alternée et le sera pendant trois semaines. La partie de la RD52, quant à elle, ne sera refaite qu'en septembre et les travaux devraient durer deux semaines.

Concernant <u>la déviation d'Orange</u>, dont les travaux ont débuté au début de l'année, la pose des corniches et des écrans anti-bruit sur l'ouvrage de franchissement de la voie ferrée (O 9) est en cours depuis mijuin. Les terrassements concernant l'ouvrage de rétablissement du Chemin de Nogaret (OA7) ont démarré en juin. Le chantier de ce nouveau pont va durer 14 mois.

#### Les autres chantiers en cours

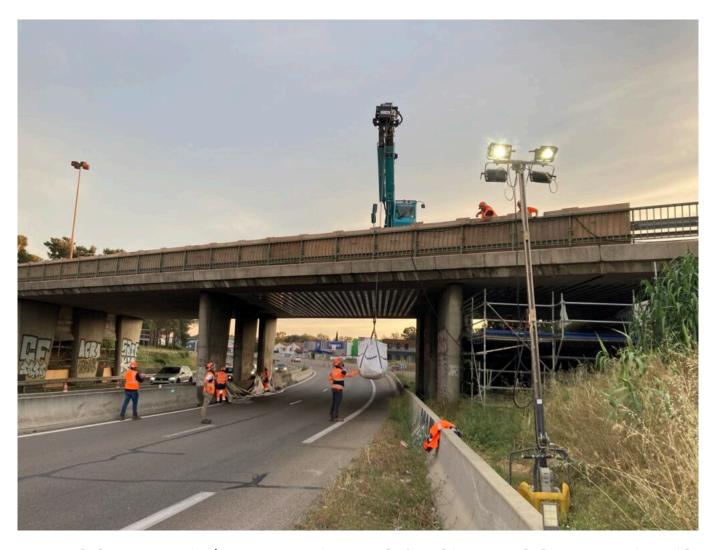
Ecrit par le 16 octobre 2025

- Réparation du pont de la RD907n au Pontet. Les travaux ont démarré le 11 mars, pour cinq mois avec des fermetures de nuit ponctuelles et des déviations locales.
- Aménagement de l'accès à la ZA La Marquette (RD 942) à Sorgues (création d'une bretelle collectrice). Les travaux ont commencé en avril et devraient s'achever en septembre.
- Réfection de la couche de roulement d'une partie de la RD237 à Caderousse. Les travaux sont prévus ces mercredi 3 et jeudi 4 juillet.
- Réalisation d'une voie verte entre Le Thor et L'Isle-sur-la-Sorgue sur la RD 901. Les travaux devraient débuter en juillet.
- Renforcement de la couche de roulement de la RD956 entre la limite avec les Alpes-de-Haute-Provence et la fin de l'agglomération de La Bastide des Jourdans. Les travaux ont démarré en juin et devraient se stopper à la fin du mois de juillet avant de reprendre à la fin du mois d'août.
- Restructuration du collège Saint-Exupéry à Bédarrides. Les travaux ont débuté en juillet 2022 et devraient se terminer à la fin du mois de juillet.
- Réhabilitation du collège Lou Vignarès à Vedène. Le chantier a été entamé en février 2023. La phase 1 prendra fin cet été afin que les élèves puissent intégrer les locaux neufs à la rentrée de septembre. Les phases 2 et 3, qui concernent les bâtiments administratifs et la cour, se poursuivront jusqu'en janvier 2026.
- Construction du nouveau bâtiment Memento, pôle des patrimoines de Vaucluse à Avignon. La fin de ce chantier est prévue pour le dernier trimestre 2024.
- Extension du service 'Livre et Lecture' à Sorgues. Les travaux démarrés début avril et pour une durée de 14 mois.
- Création d'un préau et d'espaces verts au collège Raspail à Carpentras. Les travaux devraient se dérouler entre le mercredi 10 juillet et le dimanche 25 août.

# Le Pontet : de nouvelles dates de fermeture du pont enjambant la voie rapide d'Avignon dévoilées



Ecrit par le 16 octobre 2025



Le pont de la RD907n, situé au Pontet, qui permet le franchissement de la RD225 (voie rapide Avignon - Carpentras), subit des travaux qui nécessitent sa fermeture complète à la circulation certaines nuits de 21h à 6h. De nouvelles dates ont été annoncées entre le jeudi 20 juin et le vendredi 5 juillet.

Le pont de la RD907n (route de Sorgues), situé au Pontet, qui permet le franchissement de la RD225 (voie rapide Avignon – Carpentras) subit des travaux de réparation depuis le 11 mars et pour une durée prévisionnelle de cinq mois à cause d'une fissuration longitudinale importante due à la variation de température dans la dalle et au trafic élevé supporté par l'ouvrage.

Pour que les travaux soient menés à bien, le Département de Vaucluse doit procéder à une fermeture complète du pont durant 74 nuits, réparties sur toute la durée du chantier. Ainsi, le pont sera fermé à la circulation de 21h à 6h:

- dans la nuit du jeudi 20 au vendredi 21 juin,



#### Ecrit par le 16 octobre 2025

- dans la nuit du vendredi 21 au samedi 22 juin,
- dans la nuit du lundi 24 au mardi 25 juin,
- dans la nuit du mardi 25 au mercredi 26 juin,
- dans la nuit du mercredi 26 au jeudi 27 juin,
- dans la nuit du jeudi 27 au vendredi 28 juin,
- dans la nuit du vendredi 28 au samedi 29 juin,
- dans la nuit du lundi 1er au mardi 2 juillet,
- dans la nuit du mardi 2 au mercredi 3 juillet,
- dans la nuit du mercredi 3 au jeudi 4 juillet,
- dans la nuit du jeudi 4 au vendredi 5 juillet,
- dans la nuit du vendredi 5 au samedi 6 juillet.

Une déviation locale sera mise en place de 21h à 6h lors de chaque fermeture. La voie rapide dans le sens Avignon-Carpentras reste, quant à elle, toujours accessible.



Département de Vaucluse - Avignon Cedex 9 www.vaucluse.fr



Le Pontet : cinq mois de travaux sur le pont enjambant la voie rapide d'Avignon-Carpentras