Ecrit par Echo du Mardi le 27 novembre 2026

DEUX BÂTIMENTS – TROIS LOGEMENTS – VALRÉAS



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Ecrit par Echo du Mardi le 27 novembre 2026





A VALREAS (84),
1 bis rue du Berteuil,
deux bâtiments / trois logements
Figurant au cadastre **section AH n° 1041**
D'une contenance de 01a86ca

Mise à prix :
50.000,00 € (Cinquante mille euros)

VISITE : LE JEUDI 07 JANVIER 2027 DE 14H A 15H

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 27 novembre 2026

SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, commissaire de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50)

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 14 JANVIER 2027 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : Deux bâtiments et trois logements individuels :
Un logement aux rdc et 1er étage de 72 m² (logement donnant sur la rue), en cours de travaux, comprenant deux pièces :
– au rdc : entrée, cuisine, au 1er étage : salon/salle à manger, wc.
Un logement individuel au rdc de 54 m² (logement donnant sur la cour) en cours de travaux, comprenant : séjour/cuisine, chambre, salle d'eau, wc, cave ;
Un logement individuel aux 1er et 2ème étages de 97 m² occupé par le propriétaire (logement donnant sur la cour) comprenant :
– au 1er étage : wc, cuisine, séjour, et au 2ème étage : 3 chambres, salle d'eau wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats

Occupation : les biens sont occupés en partie par l'un des propriétaires.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

– Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
– Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 26/23.
– Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 27 novembre 2026

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 26/11/2026

Lionel FOUQUET