

Ecrit par Echo du Mardi le 22 avril 2024

MAISON À USAGE D'HABITATION à CARPENTRAS



Adjugé à 147 000,00 euros

Type de bien : Maison à usage d'habitation

Mise à prix : 86.000,00 € (quatre-vingt-six mille euros)

Localisation : CARPENTRAS (84)

Adjudication : MARDI 25 JUIN 2024 à 10H30

Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET



**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT**



Ecrit par Echo du Mardi le 22 avril 2024



Sur la commune de **CARPENTRAS (84)**,
189 chemin du Moulin des Vignes,
Une maison à usage d'habitation
avec garage et terrain attenant
Cadastrée **section CW n° 637**
d'une contenance de 5a00ca

Mise à prix : 86.000,00 € (quatre-vingt-six mille euros)

VISITE : LE LUNDI 10 JUIN 2024 DE 11H A 12H SUR PLACE, effectuée par la SCP BOURDENET
ANTONIN, Commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 01 47)

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 25 JUIN 2024 à 10H30 au Palais de
Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies
immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison d'habitation de 140 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :
Au rez-de-chaussée : Salon-salle à manger ouvert sur une cuisine,
Demi-étage : wc et douche, chambre, terrasse,
Premier étage : wc, salle de bains, 2 chambres
Garage.



Ecrit par Echo du Mardi le 22 avril 2024

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 23/11.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 18 avril 2024

Lionel FOUQUET