

Ecrit par Echo du Mardi le 4 août 2025

APPARTEMENT à AVIGNON



Type de bien : Appartement

Mise à prix : 18 900 €

Localisation : AVIGNON (84000)

Adjudication : JEUDI 18 SEPTEMBRE 2025 à 14H

Avocat poursuivant : Maître Stephen ROCHE



VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

SUR LA COMMUNE D'AVIGNON (84),

6 bis boulevard Capdevilla,

Ecrit par Echo du Mardi le 4 août 2025

Dans un immeuble en copropriété,

Cadastré section IM n° 128

D'une contenance de 03a35ca

Le lot n° 6 : un appartement de type 3 de 71 m² situé au 2ème étage Et les 118/1.032èmes des parties communes générales

Le lot n° 14 : un cellier situé au rez-de-chaussée portant le n° 4 Et les 2/1.032èmes des parties communes générales

Mise à prix : 18.900,00 €

(dix-huit mille neuf cents euros)



VISITE : LE LUNDI 8 SEPTEMBRE 2025 DE 11H A 12H SUR PLACE, effectuée par la SCP LEXRON, commissaire de justice à Avignon, tél. : 04 90 16 53 54.

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 18 SEPTEMBRE 2025 à 14H au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 boulevard Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : Un appartement de type 3 de 71 m² situé au deuxième étage comprenant : entrée, cuisine, salon, 2 chambres, wc, salle de bains.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau d'Avignon, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix



Ecrit par Echo du Mardi le 4 août 2025

avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Stephen ROCHELLE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier à Avignon, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG25/202.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 31 juillet 2025

Stephen ROCHELLE

5090 EM109284