Ecrit par Echo du Mardi le 7 mai 2026

APPARTEMENT MALAUCENE



243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

COMMUNE DE MALAUCENE (84340)

412 ROUTE DE CARPENTRAS

D'UN APPARTEMENT à usage d'habitation en rez-de-chaussée portant le N°1 dans le bâtiment K avec TERRASSE EN BOIS, PISCINE & PLACE DE PARKING, situé dans une résidence de tourisme constituant respectivement les lots

N°1104 soit un appartement (& les 73/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales & les 124/1000èmes des parties communes particulières),

N° 17 soit une place de parking (& les 5/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales) dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « LES MAZETS DU VENTOUX », cadastré

SECTION AO N°397 lieudit Route de Carpentras d'une contenance cadastrale de 1a 86ca,

Ecrit par Echo du Mardi le 7 mai 2026

SECTION AO 398 lieudit LES PLANTIERS pour une contenance cadastrale de 7a 88ca,

SECTION AO 696 lieudit SAINT RAPHAEL pour une contenance cadastrale de 1ha 26a 90ca,

SECTION AO 703 lieudit LES PLANTIERS pour une contenance cadastrale de 6a 18ca,

SECTION AO 705 lieudit LES PLANTIERS pour une contenance cadastrale de 1a 80ca,

SECTION AO 707 lieudit LES PLANTIERS pour une contenance cadastrale de 6a 84ca

EDD & Règlement de copropriété publié le 08.10.2010, Volume 2010P3598

Modificatif EDD publié le 25.05.2012, Volume 2012P2289, attestation rectificative publiée le 31.10.2012, Volume 2012P4842

Modificatif EDD après division publié le 29.01.2016, Volume 2016P309

SUR LA MISE A PRIX DE 10 000 €

OUTRE LES CHARGES



Adjudication fixée : LE JEUDI 11 JUIN 2026 à 10H30

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice – 52 Place Charles de Gaulle 84200 CARPENTRAS

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par Echo du Mardi le 7 mai 2026

Visite des lieux : le LUNDI 1er JUIN 2026 DE 10H00 à 11H00

par la SCP MAZIERE & SAN MARTINO,

Commissaires de Justice associés à CARPENTRAS (Vaucluse)

Tél. 04 90 63 01 88

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur le site www.avoventes.fr)

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !