Ecrit par Echo du Mardi le 25 septembre 2026

MAISON à AVIGNON



Type de bien : Maison
Localisation : AVIGNON (84000)
Adjudication : JEUDI 19 NOVEMBRE 2026 à 14h00
Avocat poursuivant : Maître EYDOUX Mélissa

SELARL EYDOUX & ASSOCIES
Avocats 120 Impasse des Prêles
Immeuble Rolland BARTHES
BP 61517
84916 AVIGNON cedex 9
TEL 04 90 14 35 27
Mail : contact@cabinet-eydoux.fr

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Echo du Mardi le 25 septembre 2026

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT

D'une maison à usage d'habitation de plain-pied située AVIGNON (84000), 5, avenue Chevalier de Folard

LE 19 NOVEMBRE 2026 A 14 HEURES 00,

devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON– Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice – 2 Boulevard Limbert 84000 AVIGNON, à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE

Sur la commune d'AVIGNON (84000), 5, avenue Chevalier de Folard,

Une maison à usage d'habitation de plain-pied.

Figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section HO 471 – Contenance Totale : 0ha 01a 83ca

Conformément aux termes de la loi 96-1107 du 18 Décembre 1996 et du décret 97-532 du 23 Mai 1997 et selon mesures établies par ACTIV EXPERTISE AIX-LUBERON la surface habitable du bien saisi est de 65,21 m² loi Carrez

Occupation : le bien semble occupé par le débiteur saisi – Aucun contrat de bail d'habitation n'a été communiqué dans le cadre de la procédure.

L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation

Les biens sont plus amplement décrit dans le Procès-verbal descriptif dressé par la SELARL LEXRON VALENTINI VERNIMONT, en date du 17 décembre 2025, annexé au cahier des conditions de vente déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon.

VISITE : SUR PLACE

LE JEUDI 05 NOVEMBRE 2026 de 11 heures à 12 heures

par la SELARL LEXRON VALENTINI VERNIMONT (Tel. : 04.90.16.53.53)

MISE A PRIX: 105.000,00 euros (CENT CINQ MILLE EUROS)

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Echo du Mardi le 25 septembre 2026



outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions des charges

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque d'un montant représentant 10 % de la mise à prix sans être inférieur à 3.000 euros, à l'ordre du Bâtonnier de l'ordre Séquestre des Adjudications.

PROCÉDURE:

Les biens sont vendus à la requête de

CCMA CHATEAURENARD CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL AGRICULTURE DE CHÂTEAURENARD, Caisse de crédit agricole mutuel inscrite au RCS de TARASCON sous le n° 445212392, dont le siège social est 3 AVENUE LEO LAGRANGE, 13160 CHÂTEAURENARD, prise en la personne de son directeur général, représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat, Maître Mélissa EYDOUX, SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat au Barreau d'Avignon demeurant 120 Impasse des prêles, Immeuble Roland BARTHES, BP61517, 84916 AVIGNON CEDEX 9, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile et où pourront être notifiés toutes significations relatives à la saisie

Le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance.

Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux de licitation sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.

Pour tous renseignements, s'adresser :

– Au Cabinet de Maître EYDOUX Mélissa de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 120 Impasse des prêles, Immeuble Roland BARTHES, BP61517, 84916 AVIGNON CEDEX 9. Tel. 04.90.14.35.27

– Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le RG n°26/00887

Signé : l'avocat

Ecrit par Echo du Mardi le 25 septembre 2026

Maître EYDOUX Mélissa