

MAISON à MONDRAGON



Type de bien : Une maison de plain-pied de 78 m²

Localisation : MONDRAGON (84078)

Adjudication : JEUDI 09 avril 2026 à 10h30

Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

AU PLUS OFFRANT

A MONDRAGON (84) 287 Route Nationale 7 - Le Cairen

Une maison de plain-pied de 78 m² avec terrain attenant

Section ZI n° 163 - 216 - 217 d'une contenance de 20a53ca

Ecrit par Echo du Mardi le 23 février 2026



Mise à prix : 33.000,00 €

(Trente-trois mille euros)

VISITE :

LE MARDI 31 MARS 2026

DE 11H A 12H

SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, commissaire de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 09 AVRIL 2026 à 10H30

au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION :

Maison d'habitation de plain-pied de 78 m²

composée de : entrée, salon/salle à manger, cuisine, 3 chambres, wc, salle d'eau/wc, buanderie.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.



Ecrit par Echo du Mardi le 23 février 2026

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'encherir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 25/18.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 19 février 2026

Lionel FOUQUET