Ecrit par Echo du Mardi le 6 décembre 2023

MAISON À USAGE D'HABITATION à AVIGNON



Désistement

Type de bien : Maison à usage d'habitation
Mise à prix : 65.000,00 euros
Surface : 120,15 m²
Avocat poursuivant : Me Mélissa EYDOUX

Maître EYDOUX Mélisa Avocat
au Barreau d'AVIGNON
10 A avenue de la Poulasse – Les Naïades 2 à AVIGNON
TEL 04 90 14 35 27

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Echo du Mardi le 6 décembre 2023

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES au plus offrant et dernier enchérisseur

LE 18 JANVIER 2024 A 14 HEURES,

devant le Juge de l'Exécution, à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON, au Palais de Justice de ladite ville, 2 Boulevard Limbert à 84000 AVIGNON, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE



Une maison à usage d'habitation d'une surface loi Carrez de 120,15 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec jardin, située à AVIGNON sis 9 avenue de la Croix des oiseaux et cadastrée section IT n°95 pour une contenance de 2a 56 ca

Occupation : le bien est occupé selon bail du 7 juillet 2021 pour un loyer mensuel hors charges de 940 euros

Ecrit par Echo du Mardi le 6 décembre 2023

L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation

Le bien est plus amplement décrit dans le Procès-verbal descriptif dressé par la SCP MAZE-BAUDE, Commissaires de Justice de justice, en date du 20 février 2023, annexé au cahier des conditions des charges déposé au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON.

Visite : le 8 JANVIER 2024 à 14h30 Par SCP MAZE-BAUDE (Tel. 04 90 34 02 50).

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par Echo du Mardi le 6 décembre 2023



Ecrit par Echo du Mardi le 6 décembre 2023

MISE A PRIX : SOIXANTE CINQ MILLE EUROS (65.000,00 euros).

outre les charges et conditions énoncées au cahier des conditions des charges.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, contre chèque de banque d'un montant représentant 10 % de la mise à prix sans être inférieur à 3.000 euros, à l'ordre du bâtonnier de l'Ordre des avocats.

PROCÉDURE :

Les biens sont vendus à la requête de la **CAISSE DE CREDIT MUTUEL**, Société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée immatriculée au RCS de NIME sous le n° 512 167 420 dont le siège social est Quartier Belle Croix 98 avenue du Général le clerc 30400 VILLENEUVE-LES-AVIGNON, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître Mélissa EYDOUX, SELARL EYDOUX & ASSOCIES, inscrite au Barreau d'Avignon y demeurant 10 A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON **Le cahier des conditions de vente** a été déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution – où tout prétendant peut en prendre connaissance. Les frais faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente. P**our tous renseignements, s'adresser :** – Au Cabinet de Maître EYDOUX Mélissa de la SELARL EYDOUX & ASSOCIES, Avocat, 10 A avenue de la Poulasse, Les Naïades 2 – 84000 AVIGNON. Tel. 04.90.14.35.27 – Ou au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Avignon, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le RG n°23/00660

S**igné : l'avocat Maitre EYDOUX Mélissa**