

# MAISON D'HABITATION à APT



**Adjugé à 129 000,00 euros**

**Type de bien :** Maison d'habitation

**Mise à prix :** 50.000,00 € (cinquante mille euros)

**Localisation :** APT (84)

**Adjudication :** JEUDI 19 DECEMBRE 2024 à 14H00

**Avocat poursuivant :** Maître Stephen ROCHETTE

Ecrit par Echo du Mardi le 4 novembre 2024

PYXIS  
A V O C A T S

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
AU PLUS OFFRANT**



Sur la commune d'APT (84), 230D chemin de Saint Vincent,  
Une maison d'habitation



Ecrit par Echo du Mardi le 4 novembre 2024

Figurant au cadastre Section BW n° 302 d'une contenance de 10a00ca.

**Mise à prix : 50.000,00 € (cinquante mille euros)**

**VISITE : LE 04 DECEMBRE 2024 DE 9H A 10H**  
**SUR PLACE**, effectuée par la Selarl COUDERT FLAMMERY,  
commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le :**  
**JEUDI 19 DECEMBRE 2024 à 14H00**  
au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Boulevard Limbert,  
à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :  
Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon,  
A l'étage : salle d'eau avec wc, 3 chambres, salle de bains,  
Au sous-sol : wc, 2 pièces  
2 Garages

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est occupé par le propriétaire.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Stephen ROCHETTE, avocat poursuivant la vente, 27 boulevard Denis Soulier 84000 AVIGNON, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'Avignon où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 23/01570.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau d'Avignon.



Ecrit par Echo du Mardi le 4 novembre 2024

Fait et rédigé à Avignon,  
Le 31 octobre 2024

**Stephen ROCHETTE**