

Ecrit par Echo du Mardi le 15 mai 2023

# MAISON D'HABITATION à ENTRAIGUES SUR LA SORGUE



Description:

**Adjugé à 301 000,00 euros**

**Type de bien :** Maison d'habitation

**Mise à prix :** 288.200,00 €

**Localisation :** ENTRAIGUES SUR LA SORGUE

**Avocat poursuivant :** Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR SURENCHÈRE**

Ecrit par Echo du Mardi le 15 mai 2023

## AU PLUS OFFRANT



**Sur la commune de :**

### **ENTRAIGUES SUR LA SORGUE**

(84320), 1374 chemin des Tempines,  
Une maison d'habitation de 284,10 m<sup>2</sup>  
élevée de deux étages sur rez-de-chaussée  
avec dépendances et terrain agricole,

Figurant au cadastre :

Section AT n° 26 d'une contenance de 19a99ca  
Section AT n° 25 d'une contenance de 1ha24a89ca  
Soit d'une contenance totale de 1ha44a88ca.

**Mise à prix : 288.200,00 €**



Ecrit par Echo du Mardi le 15 mai 2023

**(deux cent quatre-vingt-huit mille deux cents euros)**

**VISITE : LE JEUDI 22 JUIN 2023 DE 10H A 11H SUR PLACE,**  
effectuée par Maître Pierre TREMOULET, commissaire de justice à  
Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 JUIN 2023 à 10H30**  
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de  
Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :** Une maison de 284,10 m<sup>2</sup> élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec  
dépendances et terrain agricole :

Au rez-de-chaussée : salle à manger, séjour, cuisine, buanderie, salle de bains, wc,

Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc,

Au deuxième étage : une chambre et une chambre avec douche ouverte.

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras,  
muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix  
avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation :**

Le bien est occupé par les propriétaires.

**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant  
peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par  
l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Frédéric BASSOMPIERRE avocat poursuivant la vente sur surenchère, 46 rue des Marins à  
Carpentras, Tél : 04.90.63.05.13

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente sur  
saisie immobilière, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être  
chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions  
de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/20.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.



Ecrit par Echo du Mardi le 15 mai 2023

Fait et rédigé à Carpentras,  
Le 11 mai 2023

**Lionel FOUQUET**