



**Une maison** d'habitation de **96 m2** élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une cuisine ouverte, salle à manger séjour, une buanderie, un WC.
- Au premier étage : 3 chambres et une salle de bain.

**Un jardin** clôturé.

Le bien est **occupé** par un des propriétaires.

---

**MISE À PRIX : 76 000,00 euros**

Frais prélabes : 8 680,18 euros

Consignation : 7 600,00 euros (*Par chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3.000€ à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats*)

**VENTE** : 06 juillet 2021 à 10h30

**VISITES** : Sur les lieux le jeudi 24 juin 2021 de 10h00 à 11h00, visite effectuée par Maître Pierre TREMOULET, Huissier de Justice à Carpentras : 04 90 63 12 08.

**Cabinet poursuivant la vente** : [PYXIS AVOCATS](#)

**DOCUMENTS**

[Dossier de diagnostic technique](#)