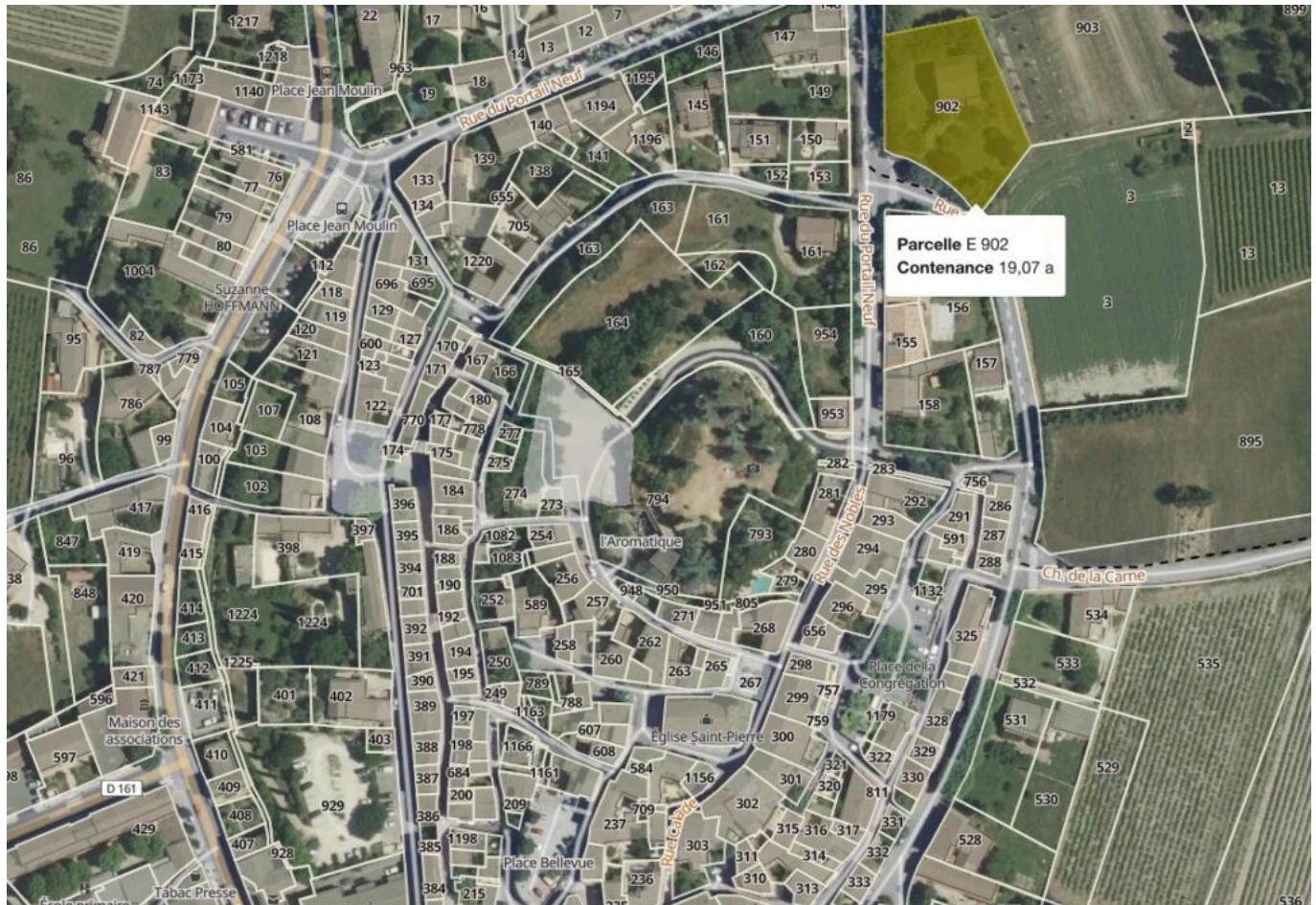


Ecrit par Echo du Mardi le 6 novembre 2025

MAISON D'HABITATION à VISAN



Type de bien : LOT 1 : PARCELLE DE TERRE

Mise à prix : 250 €

Type de bien : LOT 2 : MAISON D'HABITATION AVEC TERRAIN ATTENANT

Mise à prix : 150 000 €

Localisation : VISAN (84820)

Adjudication : JEUDI 11 décembre 2025 à 10h30

Avocat poursuivant : Maître Laurent AUBERY

Laura AUBERY - AVOCAT



32 Rue de la République - 84200 CARPENTRAS



Ecrit par Echo du Mardi le 6 novembre 2025

**Tél : 04.90.60.40.65 laura.auberry@gmail.com -
www.avocat-auberry.fr**

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

SUR LICITATION EN DEUX LOTS

Lot 1 :

Sur la commune de **VISAN (84820)**, lieudit Combauche,

UNE PARCELLE DE TERRE

figurant au cadastre section E n° 501, d'une contenance de 3 a 20 ca,

le bien est inoccupé.

MISE A PRIX : 250 €

Avec faculté de baisse successive d'un quart, en cas de carence d'enchère et jusqu'à adjudication.

Visite le lundi 1er décembre 2025 de 11 h 00 à 12 h 00

par la SELARL COUDERT FLAMMERY & Associés,

commissaire de justice à CARPENTRAS - Tél : 04.90.63.12.08

Lot 2 :

Sur la commune de **VISAN (84820)**, lieudit Collet, 231 Rue des Aires,

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION avec terrain attenant

figurant au cadastre section E n° 902, d'une contenance de 19 a 07 ca,

le bien est inoccupé.

Ecrit par Echo du Mardi le 6 novembre 2025



MISE A PRIX : 150.000 €

Avec faculté de baisse successive d'un quart, en cas de carence d'enchère et jusqu'à adjudication

Visite le lundi 1er décembre 2025 de 10 h 00 à 11 h 00

par la SELARL COUDERT FLAMMERY & Associés,

commissaire de justice à CARPENTRAS

Tél : 04.90.63.12.08

ADJUDICATION

LE JEUDI 11 DECEMBRE 2025 à 10h30

à l'audience du Juge de l'Exécution

du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS,

Palais de Justice, 52 Place Charles de Gaulle, 84200 CARPENTRAS

A LA REQUETE DE :

Monsieur Roland PEYROUSE, né le 5 mars 1956 à VALREAS, demeurant 650 Chemin de l'Argentière, Quartier Le Rastelet, 84820 VISAN et **Monsieur Florian PEYROUSE**, né le 8 décembre 1981 à VIVIER, demeurant 600 Chemin de l'Argentière, Quartier Le Rastelet, 84820 VISAN,

Ayant pour avocat **Me Laura AUBERY**, avocat au Barreau de CARPENTRAS, demeurant 32 Rue de la République, 84200 CARPENTRAS.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS.



Ecrit par Echo du Mardi le 6 novembre 2025

Le cahier des charges et conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS ou au cabinet de Maître AUBERY.