

Ecrit par Echo du Mardi le 7 août 2024

MAISON INDIVIDUELLE à SARRIANS



Adjugé à 202.000 €

Type de bien : Maison Individuelle

Mise à prix : 106 000 € OUTRE LES CHARGES

Localisation : SARRIANS (Vaucluse)

Adjudication : MARDI 24 SEPTEMBRE 2024 à 10H30

Avocat poursuivant : Maître Lionel FOUQUET

PYXIS AVOCATS
243 Boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS
Tél. : 04.84.51.00.00
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Ecrit par Echo du Mardi le 7 août 2024

**COMMUNE DE SARRIANS (Vaucluse)
200 ROUTE DU MOULIN**



**UNE MAISON INDIVIDUELLE à usage d'habitation avec TERRASSE, GARAGE AMÉNAGÉ EN
PIECES D'HABITATION, JARDIN & PISCINE** édiée sur une parcelle de terre cadastrée **SECTION
BN N°193** d'une contenance cadastrale de 7a 35ca

SUR LA MISE A PRIX DE 106 000 € OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE MARDI 24 SEPTEMBRE 2024 à 10H30

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - 52 Place Charles de Gaulle 84200 CARPENTRAS

**Visite des lieux : le VENDREDI 06 SEPTEMBRE 2024 DE 10H00 à 11H00 par la SCP
MAZIERE & SAN MARTINO, Commissaires de Justice Associés à CARPENTRAS (Vaucluse) -
Tél. 04 90 63 01 88**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur le site www.avoventes.fr).



Ecrit par Echo du Mardi le 7 août 2024

Il sera procédé à la requête de CREDIT FONCIER DE FRANCE, SA à Conseil d'administration au capital de 1.331.400.718,80 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 542029848, dont le siège social est 182 Avenue de France 75013 PARIS 13ème ARRONDISSEMENT (France), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Postulant Maître Lionel FOUQUET de la SELARL PYXIS AVOCATS, Avocat au Barreau de CARPENTRAS dont le siège social est 243 Boulevard Albin Durand - 84200 CARPENTRAS, et pour Avocat Plaidant Maître Sonia HARNIST, Avocat au Barreau de NIMES, demeurant 1 Place de la Maison Carrée - 30000 NIMES

A la vente aux enchères d'une maison individuelle à usage d'habitation avec terrasse, garage et jardin édifée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION BN N°193 d'une contenance cadastrale de 7a 35ca Cette maison comprend un salon, une cuisine, 4 chambres, un débarras, une salle de bain, WC ainsi qu'un garage aménagé en pièces à vivre

Superficie : 97,61 m² environ. (Garage aménagé 47,27m²)

Chauffage : Insert à bois

Occupation : PAR LE PROPRIETAIRE

**Photo non contractuelle*