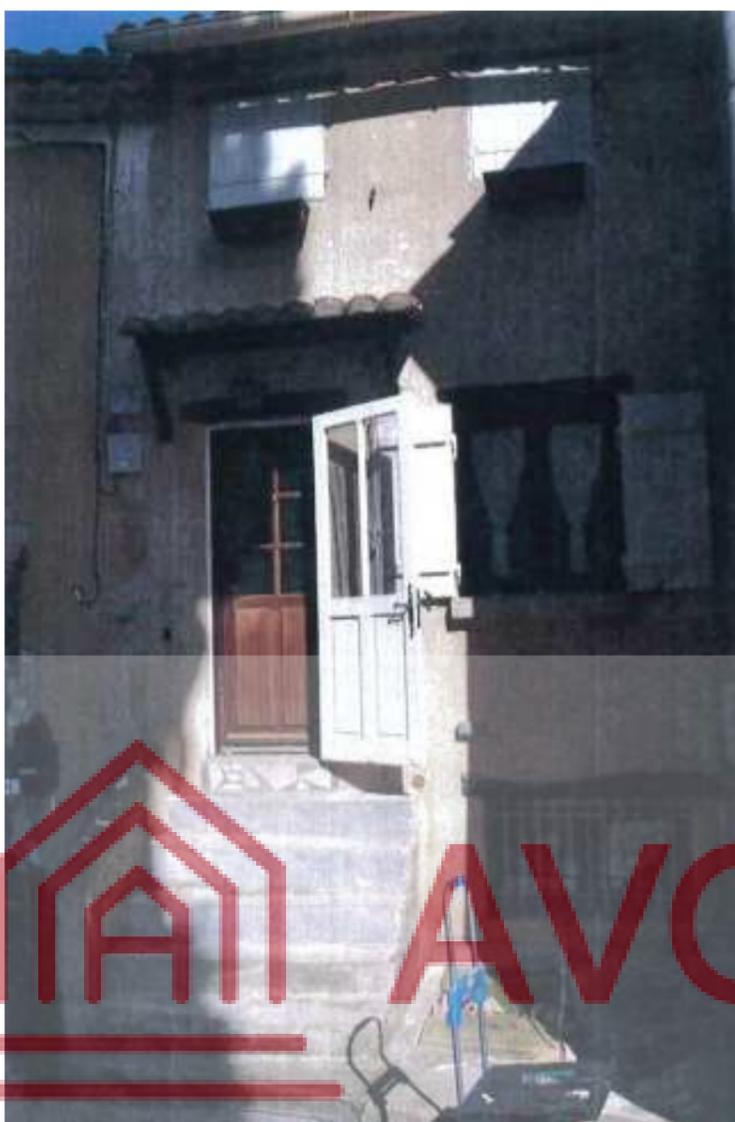


**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**AU PLUS OFFRANT**



Sur la commune de **VACQUEYRAS** (84190),  
Rue du Château,

Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la  
copropriété, cadastré **Section C n° 190** d'une contenance  
de 81 ca :

**Le lot NUMERO DEUX (02) :**

Un appartement de 76 m<sup>2</sup> situé aux niveaux 1 et 2  
Et les 459/1.000èmes de la propriété du sol et des parties  
communes générales.

Règlement de copropriété – état descriptif de division : Ledit ensemble  
immobilier a fait l'objet d'un règlement de copropriété avec état descriptif de  
division reçu le 31/07/2003 aux minutes de Maître BEAUME, notaire à  
BEAUMES DE VENISE, publié le 01/10/2003, volume 2003P n° 3636.

**Mise à prix : 30.000,00 € (trente mille euros)**

**VISITE : LE MERCREDI 16 JUIN 2021 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE,**  
effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 22 JUIN 2021 à 10H30**  
au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience  
des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION** : Un appartement de 76,3 m<sup>2</sup> situé sur deux niveaux comprenant :

- Au niveau 1 : cuisine,
- Au niveau 2 : séjour, 3 chambres, salle de bains, wc

Et les 459/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est inoccupé.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du ~~prix par l'adjudicataire~~ dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

## **POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, Avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,  
Le 5 mai 2021

**Lionel FOUQUET**

AVOVENTES.fr